

⌚ Создано: 01.09.2025 в 14:15

Обновлено: 01.10.2025 в 14:37

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Ярмарочная улица, 9к2**

12 770 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Ярмарочная
улица, 9к2

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[площадь Ярмарочная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

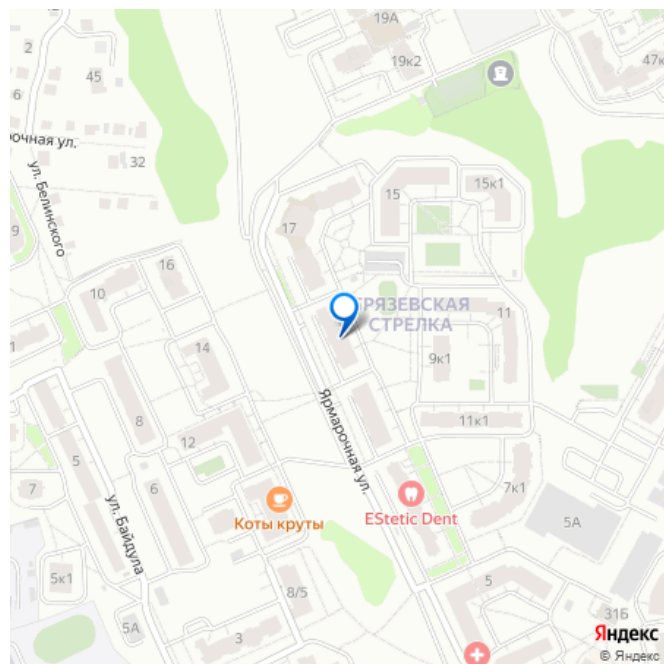
<https://chuvashia.move.ru/objects/92846106>

66

Татьяна Ярукова, Ориентир

79871207024

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Объект 8385. Продается двухкомнатная квартира в самом сердце города! Адрес: улица Ярморочная, 9 к2 Этаж: 8, кирпичный дом Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем новой квартиры в черновом варианте, где вы сможете реализовать все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Преимущества квартиры: - Индивидуальное отопление: Вы контролируете комфортную температуру в вашем доме. - Балкон со спальни: Наслаждайтесь утренним кофе с красивыми видами на город. - Кухня с панорамными окнами (18,5 кв.м): Просторное и светлое пространство для кулинарных шедевров. - Планировка распашонка: Комнаты расположены по обе стороны от кухни, что создает уют и комфорт. - Просторная прихожая (12,4 кв.м): Удобное место для хранения вещей и создание теплой атмосферы. - Жилые комнаты: 19 кв.м и 12,9 кв.м — идеальные размеры для семьи или для создания рабочего пространства. - Ванная с окном: Естественное освещение и свежий воздух — важные детали для комфорта. - Раздельный санузел: Удобное разделение личного пространства. - Установлена качественная входная дверь известного производителя. - Дизайн проект в подарок! Отличное расположение: Квартира находится в удачном месте, в шаговой

доступности от основных
достопримечательностей: - Красная площадь
- Залив, р. Волга - Ледовый дворец
Чебоксары-Арена - Чувашский драмтеатр -
Стадион Спартак Кроме того, рядом
расположены школы и детские сады, что
делает эту квартиру идеальным местом для
семейной жизни. Это ваша возможность не
просто купить квартиру, а создать дом
мечты! Один единственный собственник, вся
сумма в договоре, не в обременении. Не
упустите шанс стать обладателем этого
замечательного жилья! Звоните сейчас,
чтобы записаться на просмотр!



