

🕒 Создано: 26.09.2025 в 18:25

Обновлено: 29.09.2025 в 10:42

Агент

79871204537

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Цивильская улица, 9**

9 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Цивильская
улица, 9

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[улица Цивильская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

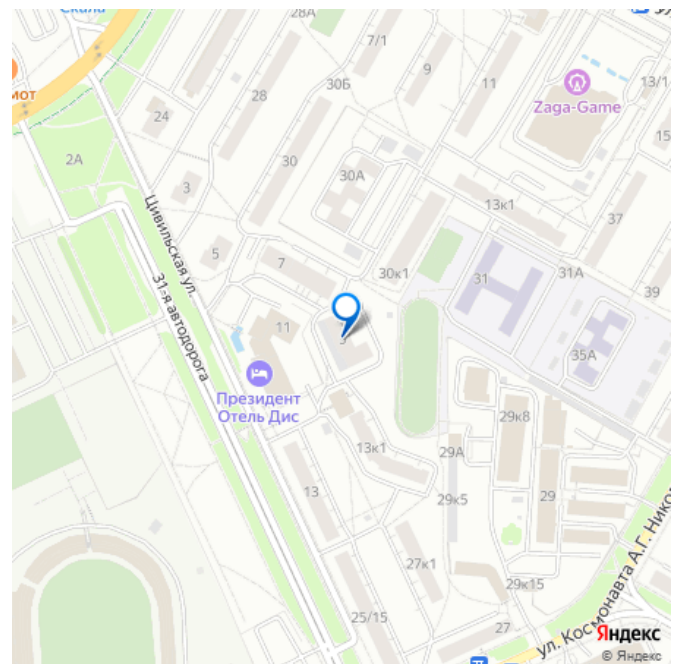
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 76.3 кв м. + 4.5 кв.м. лоджия (общая площадь квартиры 80.8 кв.м!!!) на высоком первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Чебоксары, Цивильская улица, дом 9. Строение 2002 года постройки гарантирует надёжность и качество жилья. Внутри вас ждёт приятно удивляющий ремонт, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Жилая площадь составляет 40.5 квадратных метров, а кухня занимает 15.2 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Особое внимание заслуживает раздельный санузел, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. Вид из окон на стадион школы и тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка во дворе дома. В подвальном помещении в собственности кладовая 17

кв.м. Рядом с домом находятся различные объекты для поддержания красоты и здоровья, включая цирюльню, студию массажа и СПА, сауну и салоны красоты. Также рядом располагаются кафе и рестораны, такие как Molly и бар, позволяющие насладиться вкусной едой без необходимости далеко уходить от дома. В непосредственной близости расположены детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивающие удобство и комфорт повседневной жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем. Два взрослых собственника.



