

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:38

Обновлено: 19.10.2025 в 09:58

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285804689>

Алёна Яковлева, Ориентир

79877603325

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Чебоксарский, 45к2**

13 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект
Чебоксарский, 45к2

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

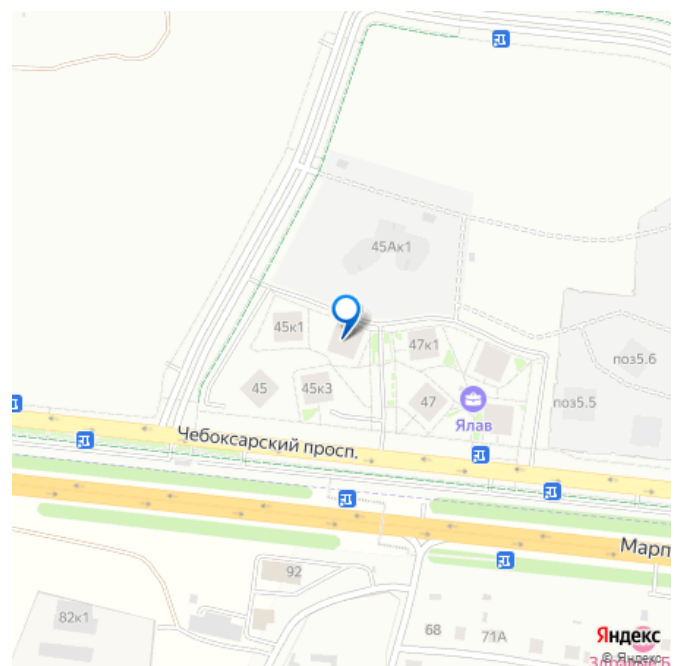
13.1 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

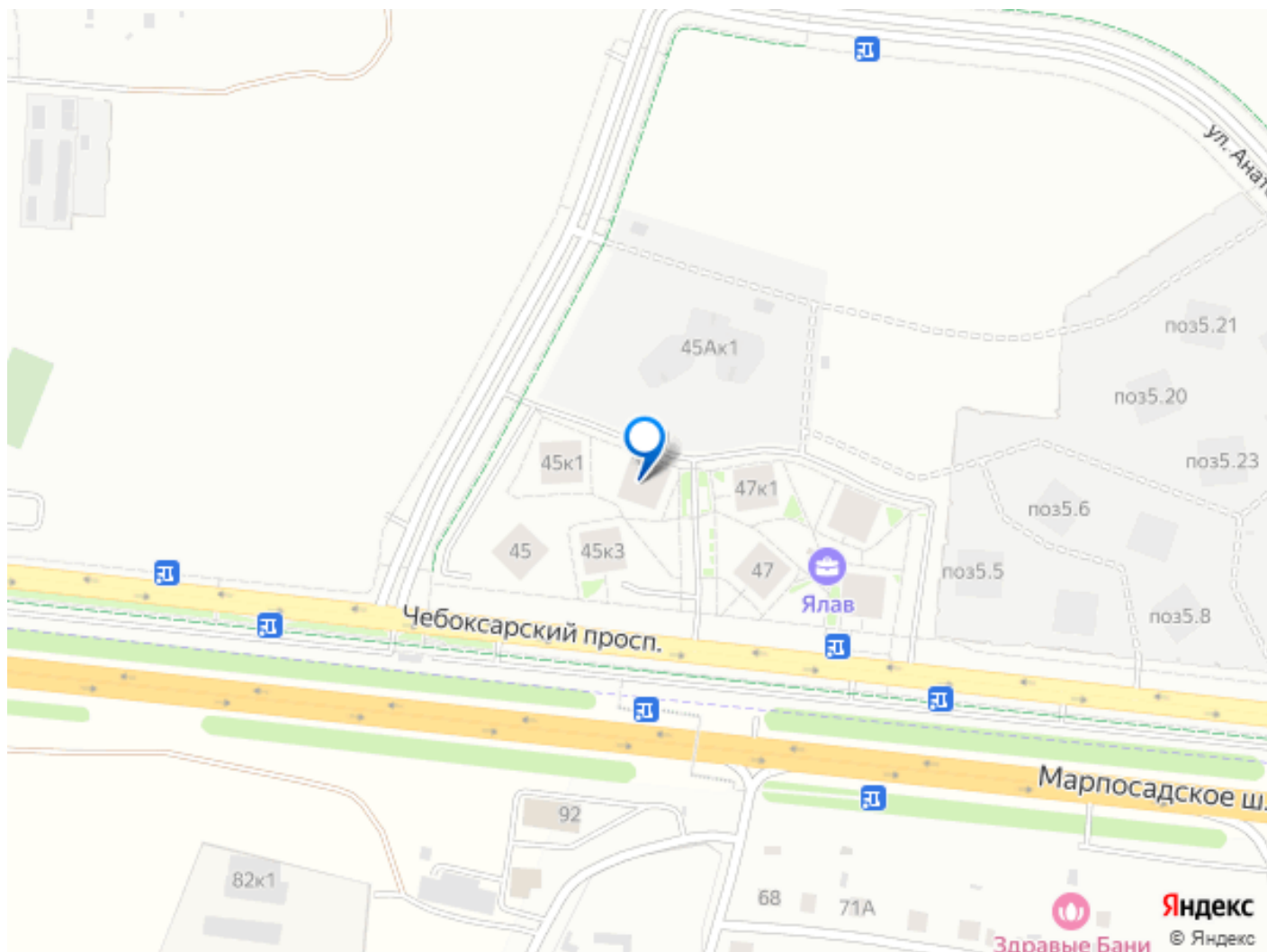
4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Объект 8569. Рекомендуется к покупке квартира в г.Чебоксары по адресу пр-т Чебоксарский, д.45, корп.2. Успей приобрести эту квартиру с частичным ремонтом и мебелью от застройщика. В продаже есть отличная 2-х комнатная квартира в ЖК Ялав дома комфорт-класса! Общая квадратура 81.6 кв.м (с учётом двух балконов). Без балконов 78.6 общая площадь квартиры. Комнаты по 25.8 и 17.2 кв.м, кухня 13.1 м. Плюс два балкона с выходом из гостиной. Отличный вид на сторону Волги! Система «умный дом» с индивидуально-тепловым пунктом, двор без машин с зонами отдыха. В комплексе круглосуточная система контроля, видеокамеры по периметру. Строится детский сад, в будущем - школа! Для автовладельцев будет многоуровневый паркинг. 2 взрослых собственника, без детских долей! Мы также предоставляем помощь в оформлении всех необходимых документов. Не упusti свой шанс! Звони прямо сейчас, чтобы узнать больше о возможности приобрести эту квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России