

Создано: 25.09.2025 в 01:19

Обновлено: 14.10.2025 в 13:05

Людмила Андреева, Евразия

79877603144

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Сергея Радонежского,
11**

10 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Сергея
Радонежского, 11

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

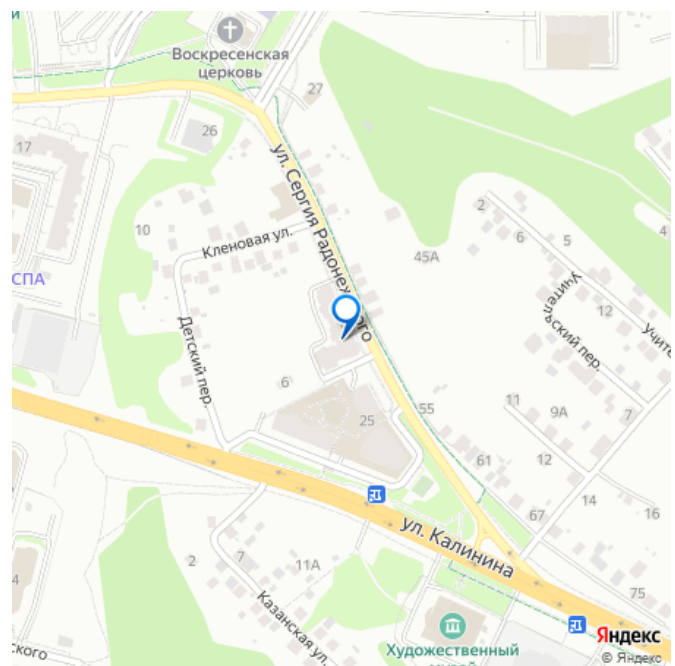
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в самом центре города.

Существенным преимуществом данной квартиры является видовой панорамный обзор с просторного балкона на Чебоксарский залив и на р.Волгу. Дом монолитный, сдан в декабре 2023 года.

Отопление автономное на дом, оплата по счетчикам. Квартира в черновой отделке, что дает возможность новым хозяевам воплотить свои дизайнерские мысли. Обратите внимание, что стены в смежной с балконом жилой комнаты не несущие. Это позволяет объединить помещения с возможностью создания гостиной с прекрасными видовыми характеристиками. Панорамные окна утепленные, надежные. Планировка угловая, комнаты имеют правильную форму. Окна квартиры выходят на север и восток. Общая площадь квартиры с балконом составляет

82,6 кв.м., без балкона - 67,8 кв.м. Жилые комнаты: 16,9 и 12,7 кв.м. Кухня просторная 16,3 кв.м. Высота потолков 2,7 м. Два санузла. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, Храмы, Залив, Речной порт, крупные торговые центры, в самом доме имеется продуктовый магазинчик, что делает это место идеальным для семейного проживания. Для автомобилей жильцов дома и гостей имеется парковка. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Один взрослый собственник. Объект без долгов и обременений. Презентация объекта по предварительной договоренности.



