

Создано: 03.09.2025 в 20:54

Обновлено: 17.09.2025 в 14:38

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284673272>

Верный Выбор, Верный Выбор
79176511949

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Академика РАН Х.М.
Миначева, 19**

13 650 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Академика РАН Х.М. Миначева, 19

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

56.9 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

103.6 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

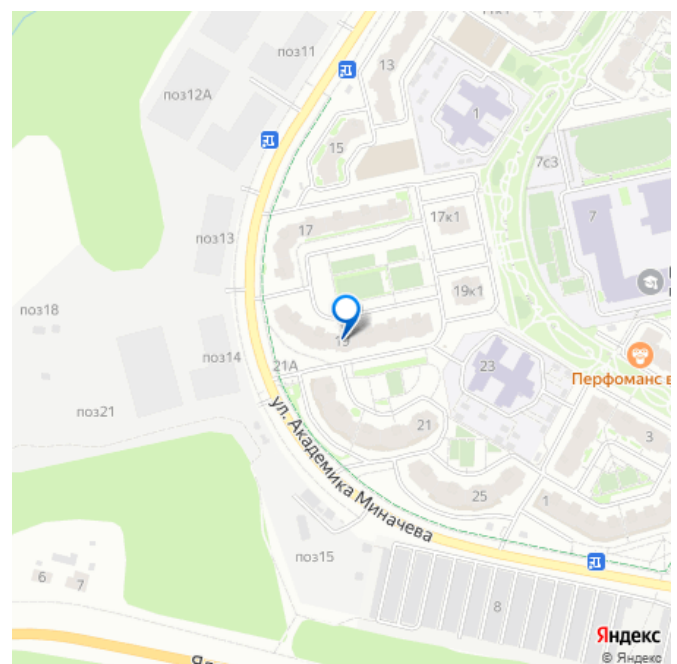
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже крупногабаритная 3 комн.квартира ,в динамично развивающемся мкр Университет - Миначева 19. Общая площадь с учетом лоджии и балкона 103.6 кв/м , без балконов 98.9 кв/м. Замечательные по размеру комнаты 21.1 ,17, 18.8 ,кухня 15.5- мечта любой хозяйки!!! Инд.отопление- значительная экономия по кварт.плате !!! Этаж 11 из 16, дом монолитно -кирпичный. Два лифта-работают всегда. В шаговой доступности всё необходимое для комфортного проживания: д/с 209, 1 , гимназия, Офис врачей, все сетевые магазины, аптеки , доступный транспорт 101, 101 С, 52 автобус, троллейбус 14. Во дворе много парковочных мест. Для детей оборудованы детские и спортивные площадки!!! Квартира- распашонка в отличном состоянии. Ремонт выполнен из качественных материалов (делали для себя)

в светлых тонах . Пластиковые стеклопакеты, потолок натяжной , двери одной коллекции , напольное покрытие -кварцвинил, с/узел отдельный -в кафеле,что тоже хорошо ,когда маленькие дети. Теплый пол на кухне, в ванной!!!Квартира светлая , уютная- можно заехать и жить!!! Будущим жильцам в подарок остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в прихожей. Укажем всю сумму в договоре, ограничений при продаже нет !!! Остались вопросы - звоните, оперативный показ!!!!



