

🕒 Создано: 14.11.2024 в 18:16

Обновлено: 01.09.2025 в 14:55

**Михаил Фомичев, ЧАР**

**79871207173**

**Чувашская Республика Чувашия,  
Чебоксары, улица Семёна Ислюкова, 21**

**45 500 000 ₽**

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Семёна  
Ислюкова, 21

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Семёна Ислюкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

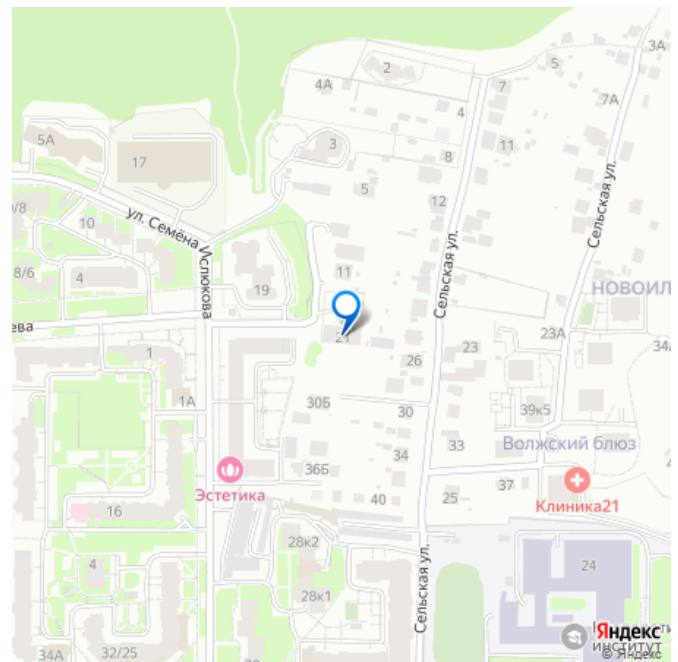
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

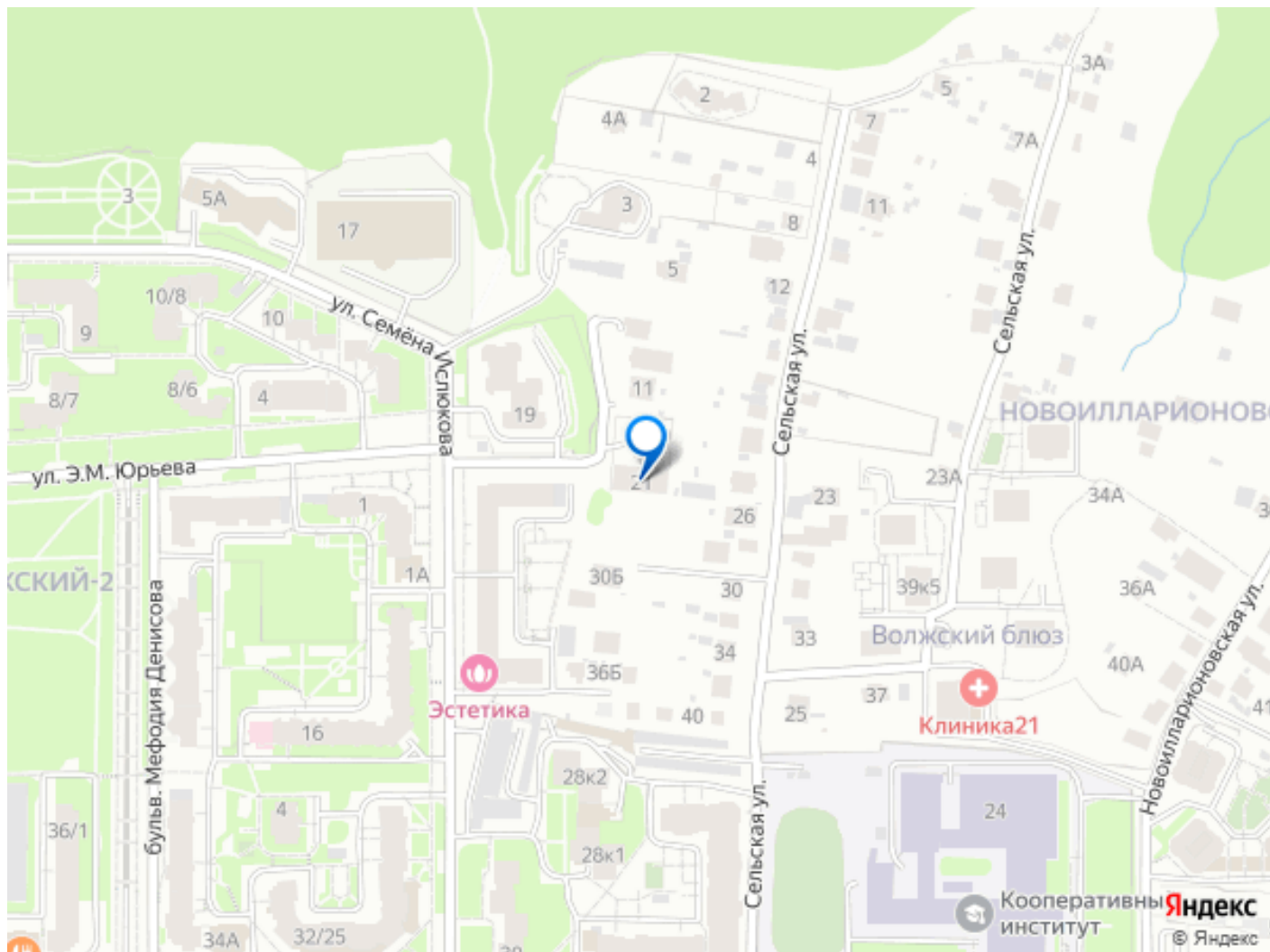
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивную квартиру в одном из самых лучших домов нашего города. Только представьте себе, закрытая территория, 4 этажный 2 подъездный дом на 18 квартир с лифтом, по 2 квартиры на этаже. Эксплуатируемая лаунж кровля, куда есть доступ всем жильцам этого дома, с панорамным видом на волгу. В квартире выполнен очень! дорогой и качественный ремонт, были использованы самые передовые технологии и материалы. Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, 2 санузла. Панорамные деревянные стекло-пакеты с алюминиевой отделкой фирмы Атриум, ориентированы на две стороны: в тихий двор и на видовую сторону на реку Волга, обеспечивают пространство квартиры прекрасной инсоляцией. Высота потолка 3 метра. Итальянские двери, плинтуса фабрика GAROFOLI. Итальянские дверные и оконные ручки LINEA CALI в отделке золото 24 карата. Английская краска LITTLE GREEN, FARROW & BALL, Английские обои SANDERSON, GRAHAM

& BROWN. Бельгийские обои ARTE. Немецкие розетки и выключатели GiRA. Бельгийский лепной декор ORAC. Итальянские карнизы для штор MANDELLI. Радиаторы трубчатые ZEHNDER. Радиаторы чугунные READING. Сантехника CANOVA ROYAL, HANSGROHE, KALDEWEI. Свет SYLCOM, MAYTONI, ITALAMP. Напольное покрытие инженерная доска COSWICK дуб. Котел индивидуального отопления VAILLANT с автоматической регулировкой микроклимата. Кондиционеры DAIKIN Emura FTXJ NEW. Бойлер на 150 литров. Встроенная мебель: прихожая, кухонный гарнитур, GIULIA NOVARS. Итальянская мебель INTERSTYLE, GIORGIOCASA. Электрический парящий камин. Вся бытовая техника новейшие модели MIELE: стиральная машина с функцией сушки, духовой шкаф, варочная поверхность, микроволновка, посудомоечная машина. Холодильник Side by Side LIEBHERR. Воздушные настенные клапана во всех комнатах. Видео-наблюдение, сигнализация, вместительная кладовая 17 кв.м., в подвале дома. В квартире ни дня никто не жил, всё абсолютно новое! Респектабельные соседи. Развитая инфраструктура района, рядом есть все для комфортного проживания. Все документы готовы к продаже, 1 взрослый собственник, без обременений. Большая просьба соразмерить свои желания и возможности, прежде чем звонить!





Move.ru - вся недвижимость России