move.ru
10 лет вместе

Создано: 04.09.2025 в 10:36

Обновлено: 30.09.2025 в 14:04

https://chuvashia.move.ru/objects/9284733946

СМУ-58, СМУ-58

78352239723

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Николая Рождественского, поз.3

16 902 400 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Николая Рождественского, поз.3

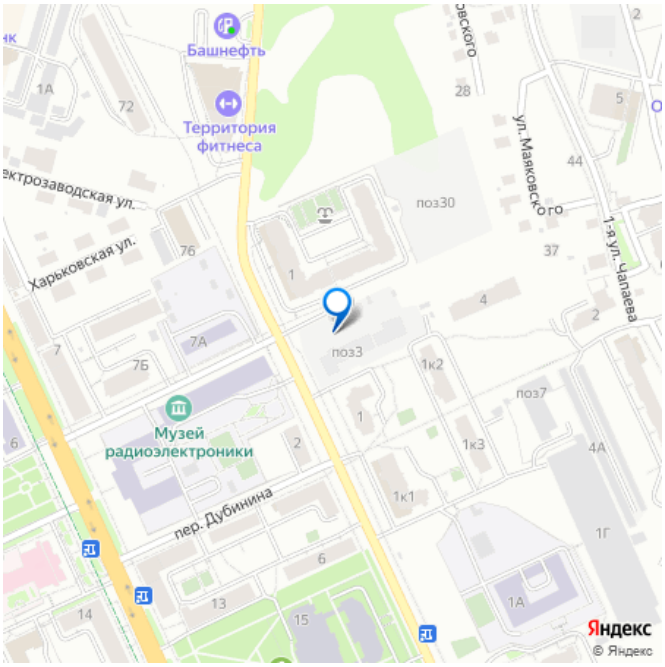
для заметок

Округ

Чебоксары, Ленинский район

Улица

улица Николая Рождественского



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Общая площадь

105.64 м^2

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

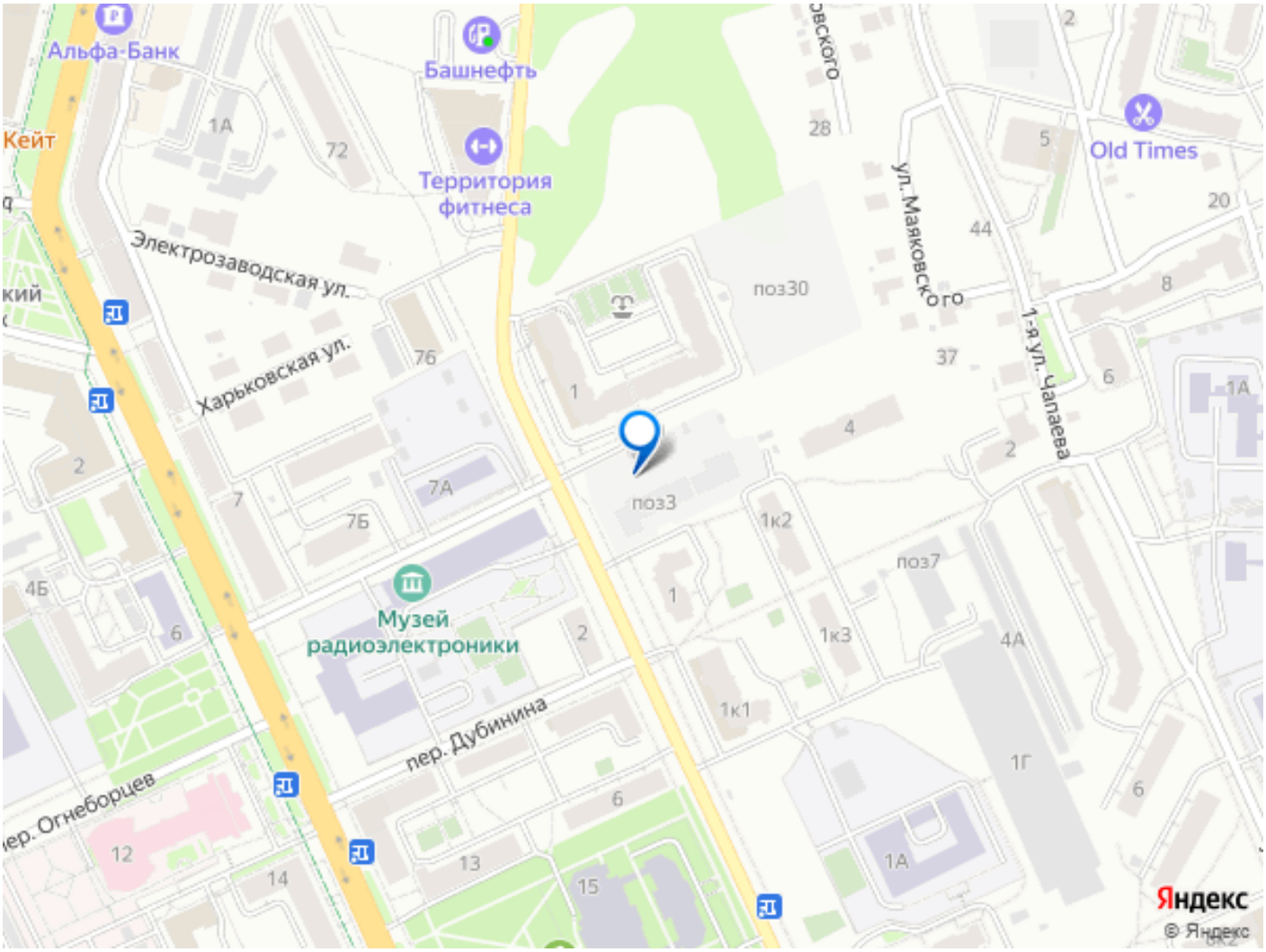
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Представляю вашему вниманию позицию 3 по ул. Рождественского. Строительство дома будет завершено в декабре 2026 года. Дом будет расположен в центре гор. Чебоксары за Национальной Библиотекой чуть ниже на углу улиц Энгельса и Рождественского напротив Рождественского дом 1. - Позиция 3 представляет собой ДВУХподъездный 14-16этажный кирпичный дом - Наружные стены 510 мм кирпич + облицовка 130 мм итого толщина 640 мм. - Вход в подъезд с Северной стороны (напротив Рождественского дом 1). - Высота потолков на первом этаже - 3 м, со второго 2,72м. - В каждом подъезде по 2 лифта, по 3 квартиры на этаже. - Отделка: штукатурка стен, цементная стяжка полов, электроразводка (розетки и выключатели), счетчики на воду, электричество и отопление, телефон, интернет, домофон. - Отопление централизованное с поквартирным учетом, радиаторы отопления и счетчики застройщиком устанавливаются. - На кухне розетки под электроплиту. - Территория огорожена. - Видеонаблюдение. КЛАДОВЫЕ и МАШИНО-МЕСТА по проекту есть, располагаться будут в пристрое с торца второго подъезда, вход и въезд - отдельные через улицу продаются только тем, кто приобретает квартиру в данной позиции. Отдельно ни кладовые, ни машино-места реализовываться не будут, даже жителям соседних домов. КОММЕРЧЕСКИЕ

ПОМЕЩЕНИЯ по проекту есть, располагаться будут на цокольном и первом этажах, вход отдельный с улицы все проданы. - Официальный и плановый срок сдачи объекта 4 квартал 2026 года. - Оплата на ЭСКРОУ счета в Банке ВТБ.



Move.ru - вся недвижимость России