

🕒 Создано: 17.09.2025 в 20:47

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 19:58

**Собственник**

**79196504420**

**Чувашская Республика Чувашия,  
Чебоксары, улица Семена Ислюкова, 19**

**25 500 000 ₹**

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Семена  
Ислюкова, 19

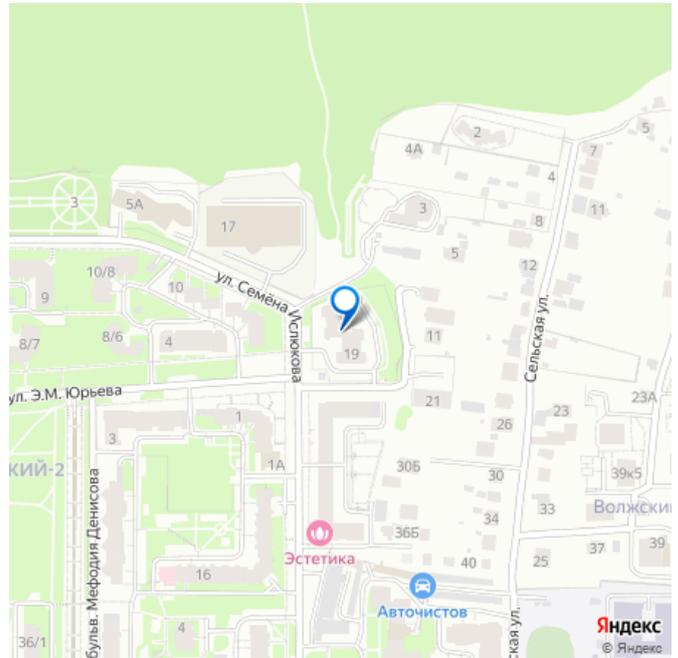
Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Семена Ислюкова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Элитная 3-комнатная квартира на берегу

Волги в престижном ЖК Волжский-2

Продаётся просторная квартира для тех, кто

ценит комфорт, приватность и высокий

уровень жизни. О доме и локации:

- ЖК

- расположен на берегу реки Волги — в одном

- из самых зелёных и спокойных районов

- города.

- Волжский-2 — это место, где

- сочетается близость к центру и ощущение

- уединения.

- Рядом расположены теннисные

- корты, школы и детские сады — всё для

- удобства семьи.

- Территория полностью

- огорожена, действует круглосуточное

- видеонаблюдение.

- Всегда свободные

- парковочные места для жителей и гостей.

- Для детей — большая современная

- площадка.

- О квартире:

- Просторная кухня-

- гостиная, где объединяются уют и

- функциональность.

- Две спальни с

- возможностью создать собственные личные

- пространства.

- Три балкона с видом и

- потокм воздуха — место для отдыха и

- утреннего кофе.

- Две гардеробные комнаты,

- полностью оборудованные мебелью для

- удобного хранения.

- Большая прихожая,

- создающая эффект лёгкости и простора с

первых шагов. • Панорамные окна наполняют квартиру светом, создавая атмосферу воздуха и свободы. Характеристики квартиры: Общая площадь составляет 109,90 кв.м. (с учетом лоджий), 102, 70 кв.м. (без учета лоджий). Просторная кухня-гостиная - 37, 6 кв.м.. Две гардеробные комнаты, три лоджии. Для кого эта квартира: Для тех, кто выбирает тихую, комфортную и спокойную жизнь в зелёном районе города, с высоким уровнем сервиса и безопасностью, но при этом хочет оставаться в динамике городской инфраструктуры. Показ по предварительной договоренности- звоните!

