

🕒 Создано: 23.06.2025 в 16:02

Обновлено: 27.09.2025 в 19:38

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, бульвар Приволжский, 4**

22 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, бульвар
Приволжский, 4

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

Улица

[бульвар Приволжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

114.1 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

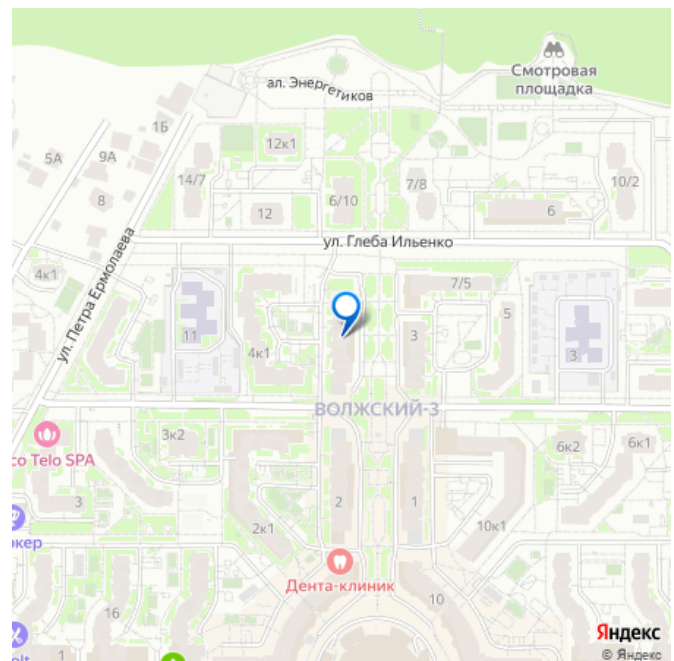
[Квартиры](#)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9281700326>

Людмила Андреева, Проект-Сервис

79877603489, 79871206075

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира в Чебоксарах, в микрорайоне Волжский-3 на Приволжском бульваре, 4. Общая площадь квартиры — 114,1 кв. м, жилая площадь — 53,2 кв. м, а кухня радует своими 15,3 кв. м. Квартира находится на 7 этаже кирпичного дома, построенного в 2008 году, с высотой потолков 3 метра, что придает ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Все комнаты светлые и уютные, благодаря окнам, выходящим на улицу и во двор. Планировка включает в себя один совмещенный и один отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Кухня оборудована современной техникой и мебелью, продуманная до мелочей. Есть балкон и лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение вещей. А также имеется просторная гардеробная площадью 7,3 кв. м. Дом в отличном состоянии: есть грузовой лифт, пандус для удобного подъема, а также подземная парковка,

поэтому можно не волноваться о месте для автомобиля. Жилой комплекс ухожен, с благоустроенной территорией. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает комфортные условия для жизни, позволяя быстро решать все бытовые вопросы. Хорошая транспортная доступность позволяет добраться в любую часть города без проблем. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Документы готовы к продаже, сделка будет оформлена быстро и безопасно. Идеальный вариант для семьи, которая ищет уютное и просторное жилье в спокойном районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



