

Создано: 23.09.2025 в 12:58

Обновлено: 14.10.2025 в 15:48

Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица Винокурова, 6А

14 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица
Винокурова, 6А

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

35.6 м²

Общая площадь

116.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

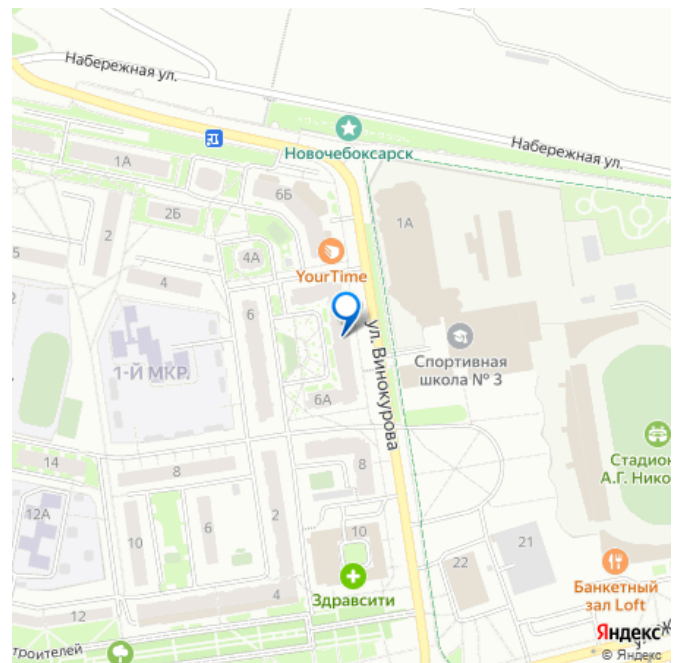
балкон

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285177154>

Татьяна Афанасьева, CENTURY 21
Республика

79871206155

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

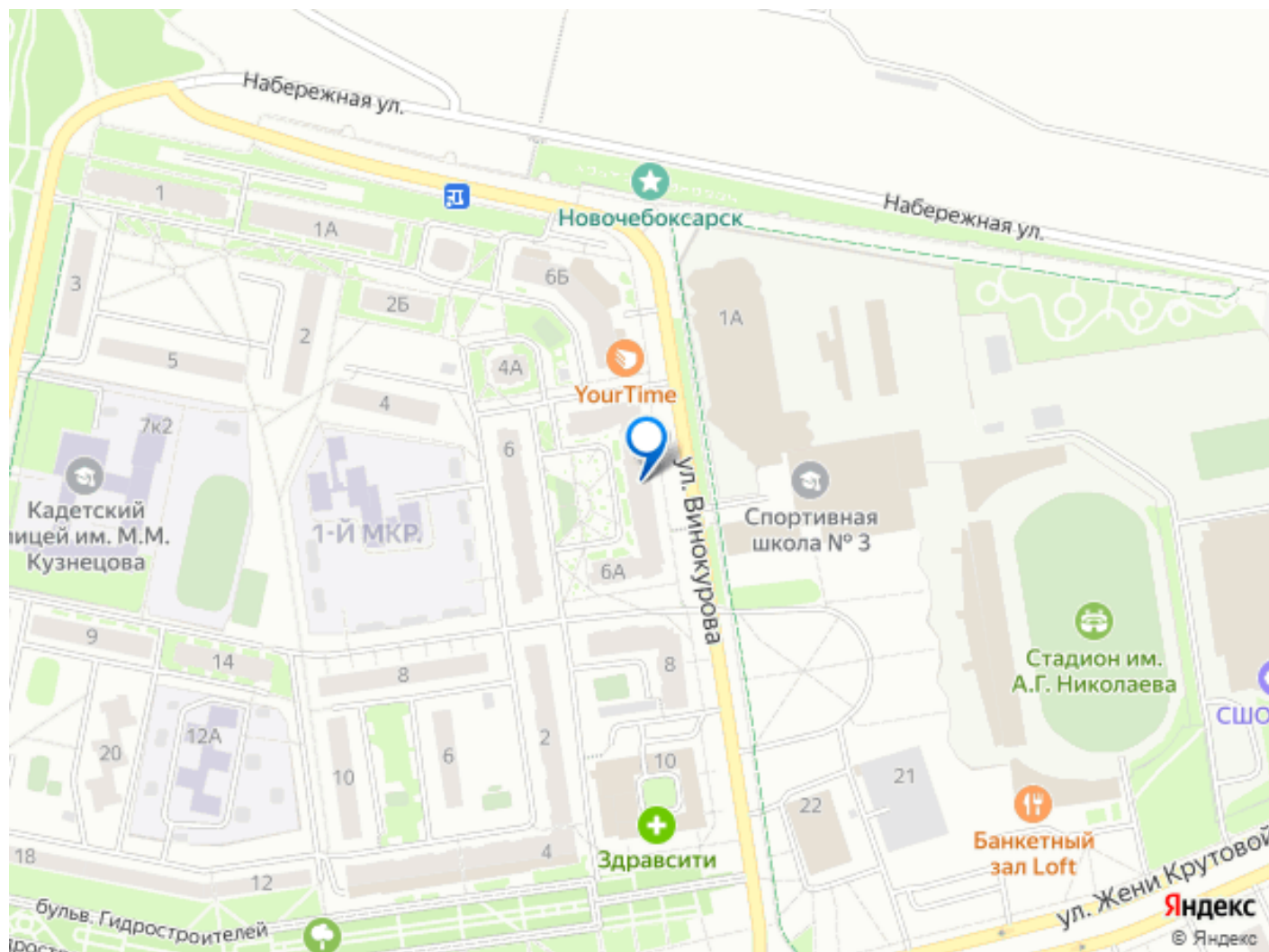
Описание

Возможно одобрение ипотеки под ставку 13.99% на весь срок! **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОДАЕТСЯ:** Шикарная просторная евро четырехшка с дизайнерским ремонтом, где кухня и гостиная совмещены + 3 дополнительные комнаты в Новочебоксарске микрорайоне «Набережная». Планировка: Общая площадь - 112.1 м2, с балконом - 116.3 м2 Кухня гостиная - 35.6 м2 Комната - 21.6 м2 Комната - 13.5 м2 Комната - 12.0 м2 Ванная - 6.2 м2 Санузел - 1.7 м2 Прихожая - 13.7 м2 Гардеробная 1 - 4.7 м2 Гардеробная 2 - 3.1 м2 Балкон - 4.2 м2 Высота потолков - 2.74 м. Преимущества: Полностью кирпичный 5-ти этажный дом 2007 года постройки Качественный дизайнерский ремонт Кухонный гарнитур, мебель из массива дуба, что придает изысканность и элегантность интерьеру. Индивидуальное отопление Лучшая шумо- и теплоизоляция, соседей совсем не слышно, что нынче роскошь Качественная электрика (несколько контуров освещения в комнатах, подсветки) Теплые полы под керамогранитом (кухня, туалет, ванная, прихожая) Встроенная сантехника

(инсталляция) Просторная ванная, есть
гостевой санузел для комфортного
проживания ДВЕ ГАРДЕРОБНЫЕ, отличное
решение для организации пространства
Счетчики на газ, электричество, воду
Удобная планировка, отдельные комнаты
Кондиционер Панорамная лоджия с
прекрасным видом на реку Волгу В шаговой
доступности набережная Встроенная мебель,
встроенная техника, кондиционер, частично
мягкая и корпусная мебель - остается. Вас
приятно порадуют низкие коммунальные
платежи, в доме индивидуальное отопление.
ОТЛИЧНАЯ СОЦИАЛЬНАЯ СРЕДА. Богатая
социальная и бытовая инфраструктура:
представляет собой тихое спокойное место
около набережной Волги, в шаговой
доступности школа 10, садики 33, 34,
ледовый дворец торговый центр, кинотеатр и
спорт комплекс. Рядом улицы: Парковая,
Жени Крутовой, Комсомольская. Отличная
транспортная доступность во все точки
города, курсируют несколько маршрутов
автобусов. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН!
Рассматриваем все формы расчета наличные,
ипотека, материнский капитал, сертификаты.
Помощь в одобрении ипотеки и
сопровождении сделки. Звоните за
подробностями, организую показ в удобное
для Вас время. Арт. 117681106







Move.ru - вся недвижимость России