

🕒 Создано: 14.07.2025 в 11:23

Обновлено: 20.10.2025 в 18:27

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Калинина, 93**

25 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Калинина, 93

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.7 м²

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

120.6 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

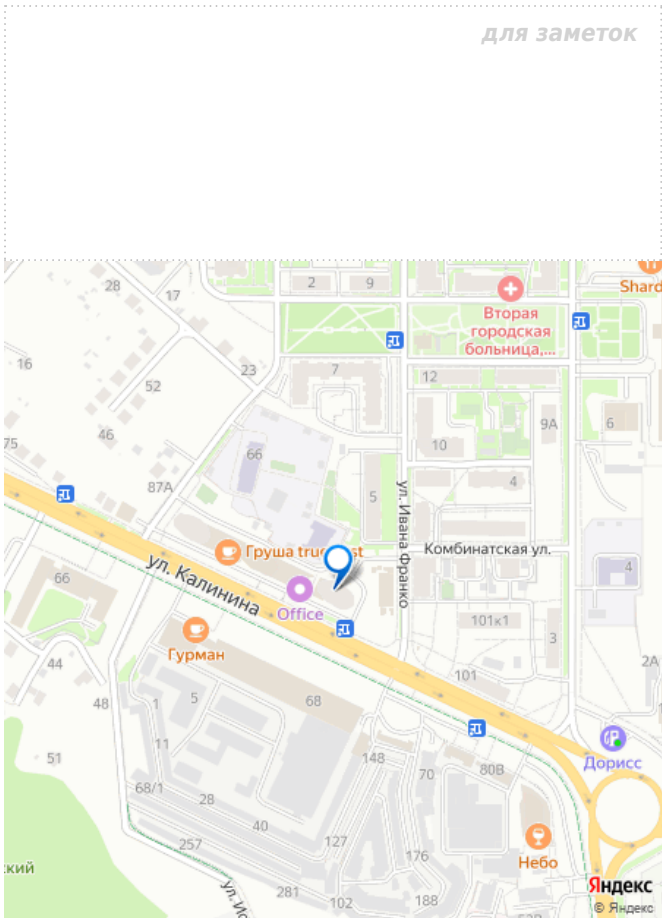
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110106593 Предлагаем вашему вниманию современную уютную квартиру с дизайнерским ремонтом. Дом комфорт-класса, с большой входной группой, подземный паркинг и закрытой территорией. Из окон открывается живописный вид на город. ПРЕИМУЩЕСТВА: • Гостевая душевая комната и санузел. • В прихожей гардеробная комната. • Мастер-спальная комната с отдельным санузлом. • Отделка только из материалов премиум-класса. • Вся мебель сделана под заказ, что обеспечивает её идеальное соответствие интерьеру и потребностям жильцов. • Отдельная постирочная комната для стиральной и сушильной машины экономит место и облегчает уход за одеждой и текстилем. • Встраиваемая немецкая техника BOSCH— холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель — обеспечивают удобство и функциональность

кухни. • Кондиционер в каждой комнате создаёт комфортный микроклимат в любое время года. • Кварцвиниловая плитка и ламинат единым контуром по всей квартире без стыков и порогов. • Тёплые полы обеспечивают уют и тепло в холодное время года. • Подземный паркинг . • Территория уличной парковки ограждена шлагбаумами, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. • Панорамный вид на центр города позволит вам наслаждаться живописными пейзажами каждый день.

ИНФРАСТРУКТУРА: Комплекс расположен в центральной части города, что обеспечивает исключительное транспортное сообщение.

Всего двухминутная пешая прогулка отделяет жителей от остановки общественного транспорта «ХБК», откуда можно легко добраться до любого района города. Такое расположение особенно ценно для тех, кто регулярно использует общественный транспорт или желает добираться на работу без использования личного автомобиля. В доме есть сетевые магазины, Кафе OZON, Wildberries, Альфа-Клиника, Яндекс Маркет, Санар. Школа 11 и Детский сад 188. Рядом с ЖК есть Торговый центр Мега Молл, стадион Спартак, Бизнес Центр, Дворец культуры имени П. П. Хузангая, Мемориальный Парк Победы.

Церковь Иоанна Воина. ПЛАНИРОВКА:

Прихожая площадь: 4.9 кв.м. Кухня-

гостинная: 58.1 кв.м. Санузел: 3.3 кв.м.

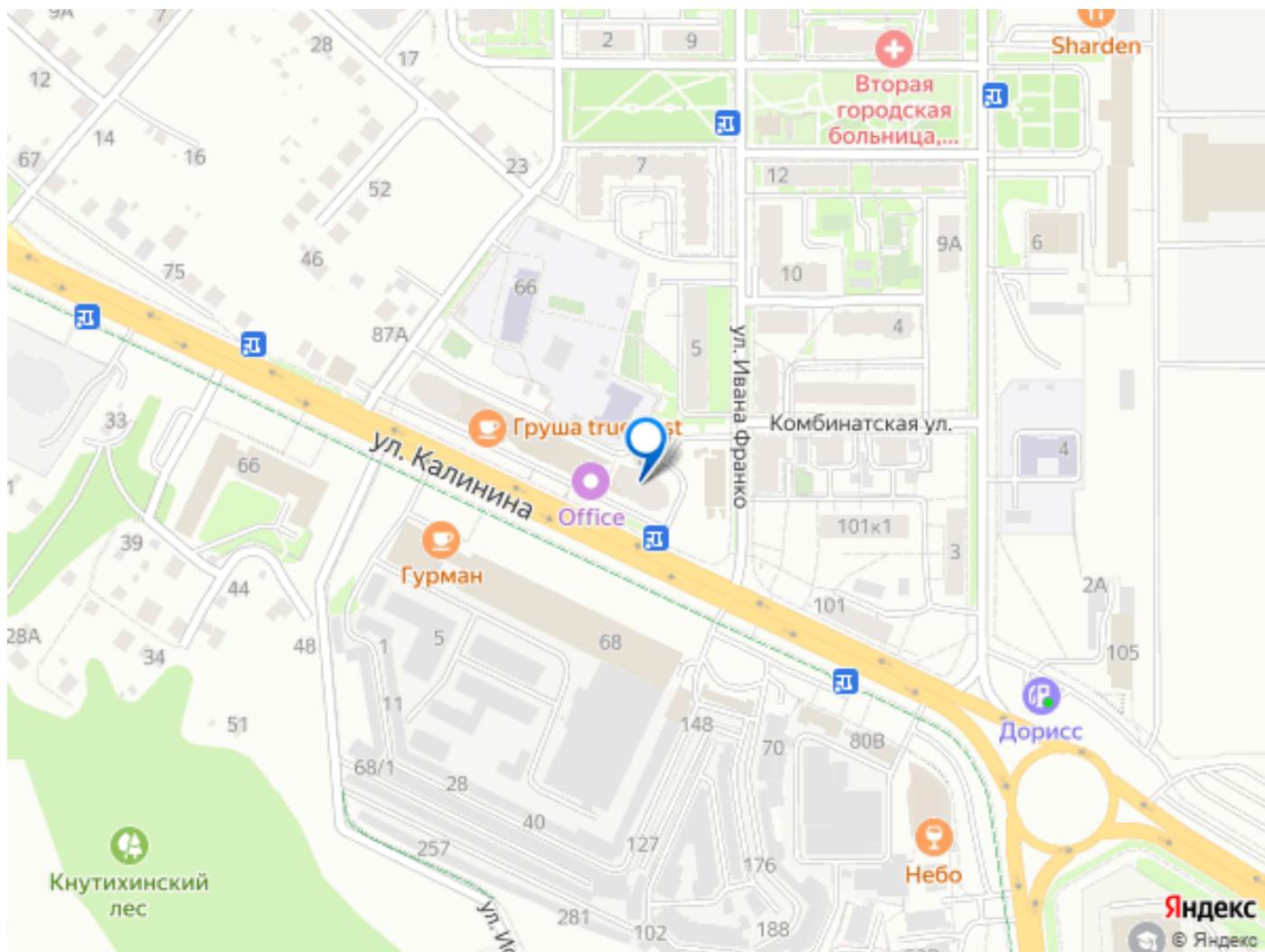
Ванная комната: 8.7 кв.м. Детская комната:

14.6 кв.м. Спальная комната: 18.6 кв.м.

Гардеробная: 1.9 кв.м. Постирочная комната:

5.5 кв.м ЛЕГКО КУПИТЬ: -Ипотека. -Торг. -

Сертификат. - Материнский капитал.



Move.ru - вся недвижимость России