

🕒 Создано: 28.06.2025 в 11:47
Обновлено: 17.10.2025 в 11:18

Дамир Габдульноров, Полезные люди
Зеленодольск
79872924153

3 230 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м 

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

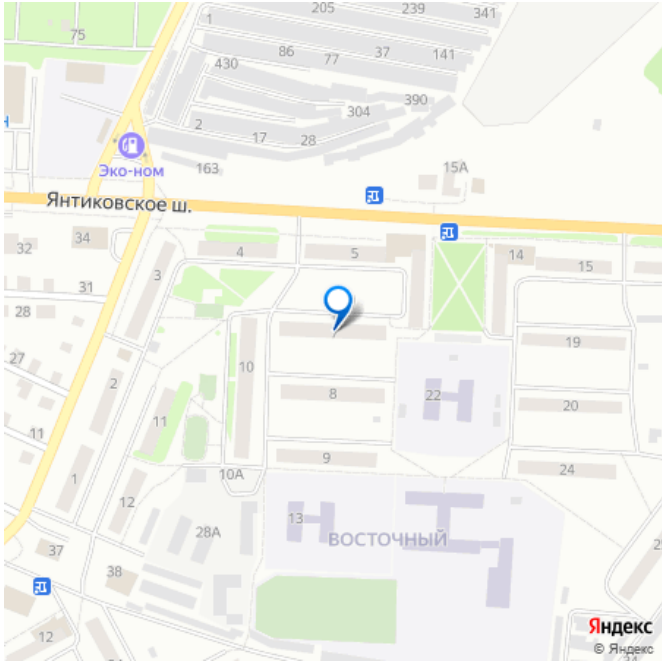
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира с хорошей планировкой хрущевского проекта, по адресу: мкр. Восточный д.7 , на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, 1970 года постройки. КВАРТИРА БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ!!! Показ в любое время по предварительному согласованию.

ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь - 51.4 кв.м

Жилая площадь- 36.4 кв.м Кухня - 5.8 кв.м

ОПИСАНИЕ: Квартира в хорошем состоянии, комнаты отдельные, есть некоторые изменения что улучшило квартиру в лучшую сторону. Квартира светлая, теплая (заменены коммуникации внутри квартиры), отличный вид из окон, установлены натяжные потолки, заменены трубы водоснабжения и канализации, стоят индивидуальные приборы учета, сан. узел совместили, за счёт чего появилась возможность установить стиральную машину и расширить пространство что является несомненным преимуществом. Комнаты выходят на разные стороны, за счет чего в квартире всегда можно создать комфортный микроклимат не прибегая к кондиционеру. И что самое главное, подобный проект позволит вам все сделать под себя.

ИНфраСТРУКТУРА: Дом расположен в хорошей локации района, все в шаговой доступности и все есть. Хорошо развита, в соседнем дворе детский сад 11 и 8, средняя общеобразовательная школа 6, в шаговой доступности Канашский Транспортно-

Энергетический Техникум. Места отдыха и досуга, стадион и футбольное поле, рынок , супермаркеты «Пятерочка», «Магнит» и множество других магазинов рядом, нормальная транспортная развязка во всех направлениях, остановки общественного транспорта в шаговой доступности.

Отличный вариант по приемлемой цене!

ЛЕГКО КУПИТЬ: наличные, ипотека, сертификат, материнский капитал, Квартира не продана, пока объявление есть на сайте.

Арт. 108962363



