

Создано: 21.09.2025 в 16:49

Обновлено: 22.09.2025 в 15:47

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица Первомайская, 37**

3 790 000 ₹

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица
Первомайская, 37

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

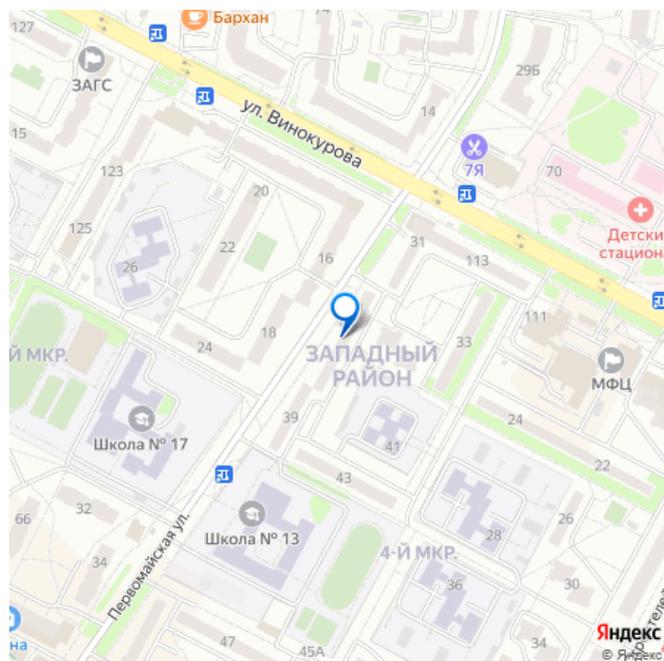
лоджия

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285119784>

Светлана Лебедева, НОВОСЕЛ

79876608531, 79170799392

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

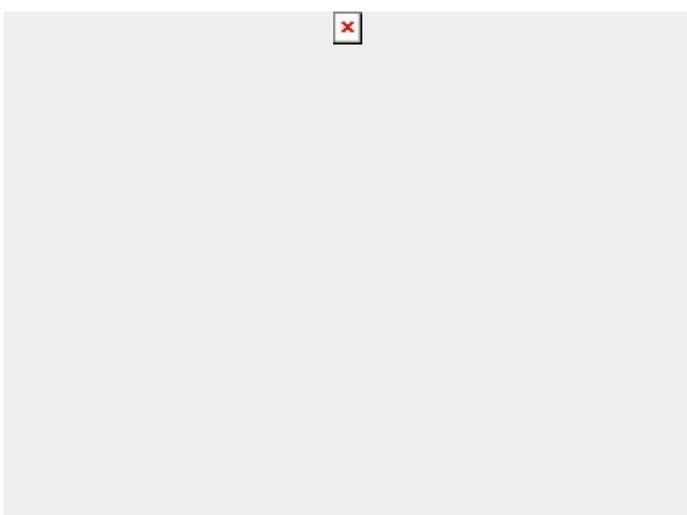
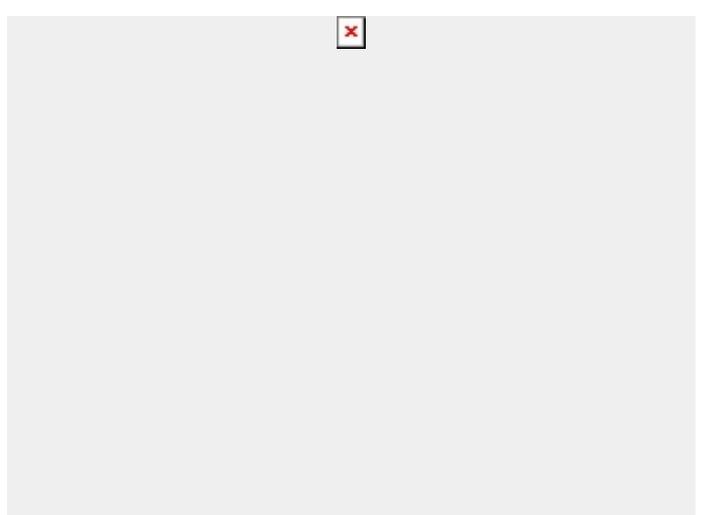
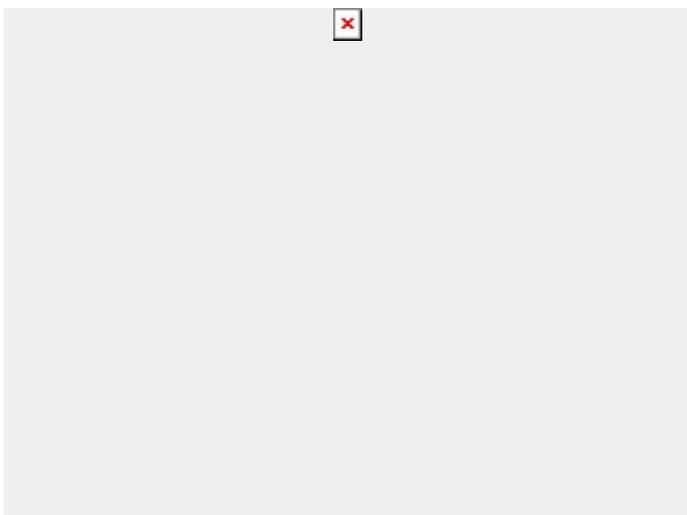
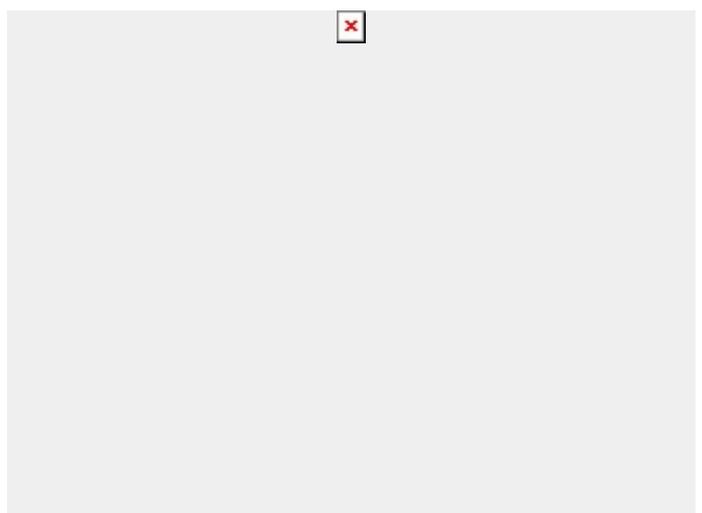
Описание

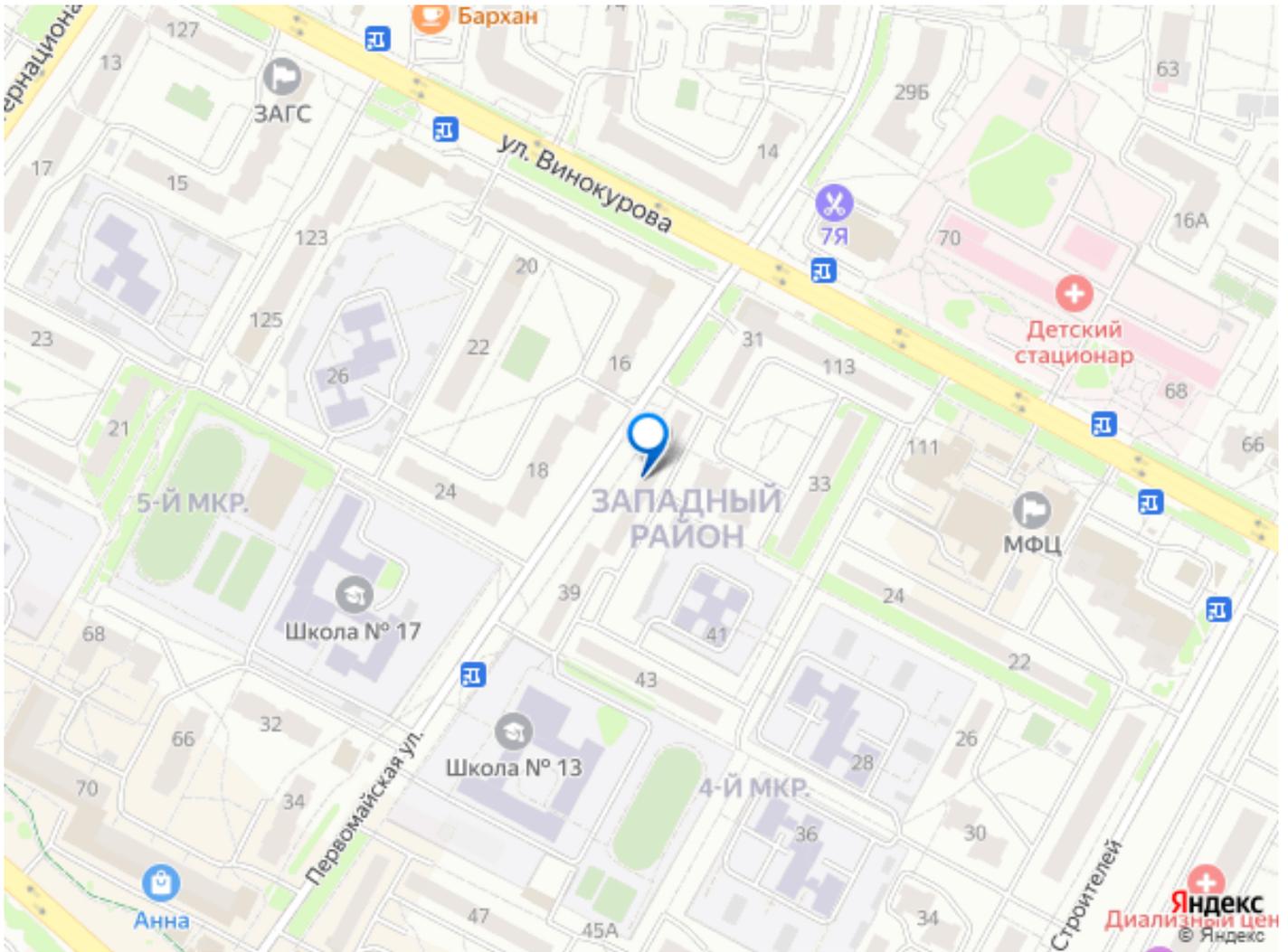
Продается уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Юраково, расположенная по адресу: Первомайская улица, 37. Квартира находится на 5-м этаже пятиэтажного панельного дома 1980 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 52.3 кв. м, с жилой площадью 35.1 кв. м и кухней площадью 6.3 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, наполняя квартиру естественным светом. В квартире недавно был проведен косметический ремонт. Просторные комнаты позволяют создать уют в каждом уголке. На кухне достаточно места для комфортной готовки и семейных обедов. Санузел раздельный, что добавляет удобства для большой семьи. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом в хорошем состоянии, ухоженная территория и наземная парковка всегда готовы принять ваш автомобиль.

Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная

развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Собственник один, обременений нет. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести жилье в зеленом и тихом районе города. Заинтересовались? Приезжайте на просмотр! Мы с радостью покажем вам квартиру и ответим на все вопросы. Звоните, чтобы записаться на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России