

Создано: 22.09.2025 в 12:06

Обновлено: 16.10.2025 в 15:38

Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Космонавта Андрияна
Григорьевича Николаева, 27

4 600 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Космонавта Андрияна Григорьевича Николаева, 27

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

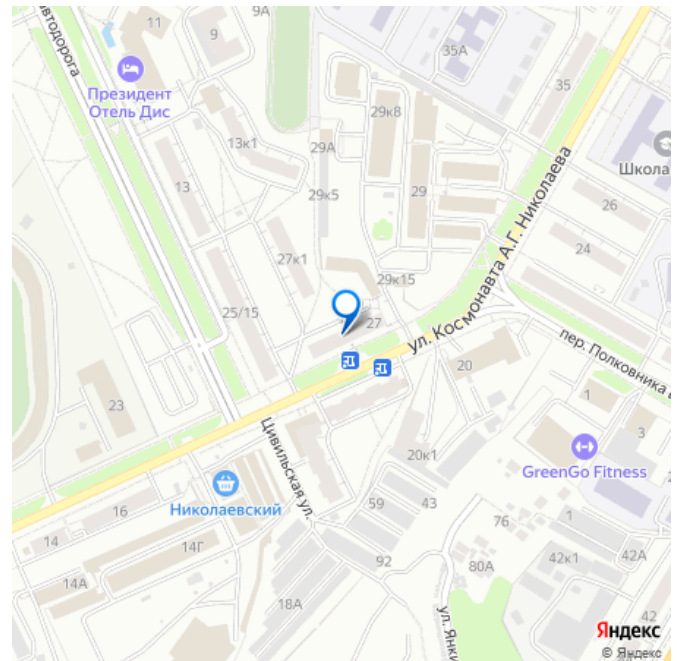
Тип санузла

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285148753>

**Екатерина Карташова, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 116961220 Эксклюзивное предложение!
Предлагается Вашему вниманию уникальная
возможность приобрести 3-комнатную
квартиру в Калининском районе г.Чебоксары,
расположенную по адресу: ул. Космонавта
Андрея Григорьевича Николаева, 27

Основные характеристики: Общая площадь -
52.50 кв.м. Жилая комната - 10.40 кв.м Жилая
комната - 10.20 кв.м. Жилая комната - 14.10
кв.м Кухня - 5.30 кв.м. Туалет - 1.10 кв.м.
Ванная - 1.90 кв.м. Балкон - 0.80 кв.м.

Дополнительные удобства и возможности:
Просторная 3-х комнатная квартира
расположена на 4-ом этаже пятиэтажного
кирпичного дома с косметическим ремонтом,
позволяет воплотить любое дизайнерское
видение интерьера и создать уют в стенах. В
квартире остается кухонный гарнитур с
газовой плитой, холодильник, шкафы,
сервант, журнальный стол. Преимущества
расположения: Дом, в котором расположена
квартира, находится в спокойном и
благоустроенном спальном районе, вдали от
шума, но с доступностью всего необходимого
для комфортной жизни. В шаговой близости
расположены зеленые зоны: Парки: Детский
парк им. А.Г. Николаева (12 мин, пешком)
Скваеры: Сквер им. В.И. Чапаева (16 мин),

Сквер им. Ч.М. Шлепнева (15 мин), Сквер им. Н.В. Смирнова (14 мин), Сквер 50-летия ВЛКСМ (15 мин) По близости в пешей доступности расположено все, что необходимо для удобства проживания:

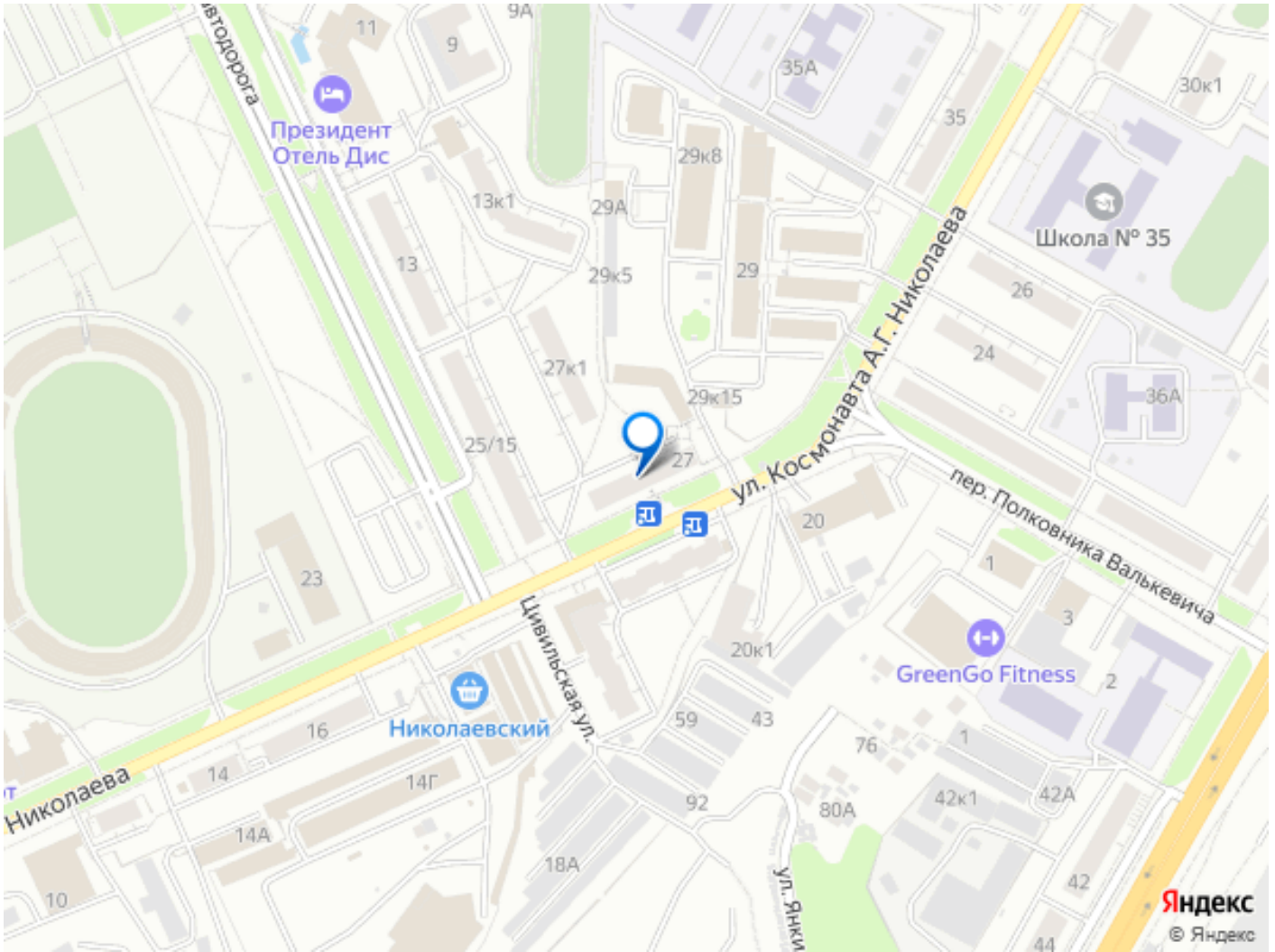
Школьные образовательные учреждения:

Школа 38 (2 мин), Школа 35 (6 мин), Школа 30 (10 мин), Школа 33 им. Н.В.Смирнова (13 мин) Детские сады: Детский сад 73 «Полянка» (3 мин), Детский сад 93 «Теремок» (8 мин), Детский сад 89 «Ладушки» (10 мин)

Медицинские центры: Поликлиника 2, Центральная городская больница (13 мин), «Клиника доктора Шумакова», Медицинский центр «Ситилаб» Продуктовые магазины: «Магнит» (3 мин), «Сахарок» (4 мин), «Пятерочка» (5 мин) Торговые комплексы: ТЦ «Николаевский» (5 мин), ТЦ «Мадагаскар» (24 мин, пешком/17 мин, без пересадок), ТЦ «МТВ» (34 мин, пешком/ 24 мин, без пересадок) Добраться до любой точки города проще благодаря отличной транспортной доступности, так как дом расположен в близости к остановкам общественного транспорта: «Универбаза» (3 мин), «ОАО ОЖДХ» (8 мин). Рядом проходят маршруты общественного транспорта: Автобусы: 13 (Кошкино - Скейт-парк), 42 (Маштехникум - Маштехникум), 45 (Школа 15 - Коллективная), 52 (Рихарда Зорге - Лесная) Троллейбусы: 5 (ГСК Трактор-3 - ГСК Трактор-3), 9 (ГСК Трактор-3 - ГСК Трактор-3), 15 (Диспетчерская - Коллективная), 18 (Розы Люксембург - Университет) Маршрутные такси: 54 (Монтажный проезд - Монтажный проезд), 153 (Университет-2 - Советская), 24 (Пригородный автовокзал - Элеватор) Легко купить: Один собственник Ипотека Торг Сертификат Материнский капитал Без долгов и обременений Наличные Гарантия юридической чистоты сделки от компании,

которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00 Если номер агента занят, просим перезвонить еще раз Никакой комиссии при покупке!





Move.ru - вся недвижимость России