

🕒 Создано: 25.07.2025 в 15:19

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 11:44

**Чувашская Республика Чувашия,  
Шумерля, улица Щербакова, 16**

**3 000 000 ₪**

Чувашская Республика Чувашия, Шумерля, улица  
Щербакова, 16

Улица

[улица Щербакова](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

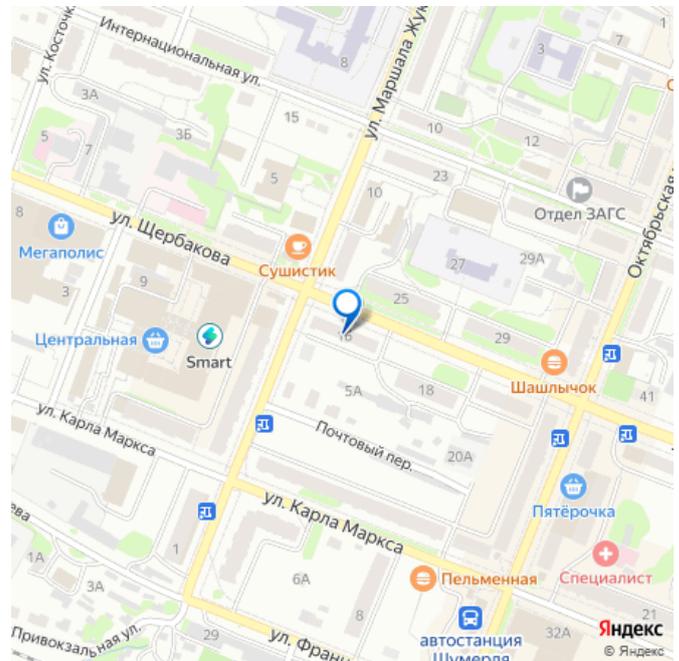
Тип санузла

совмещенный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9283498878>

**Владимир Селедкин, Зодчий**  
**79875755113**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира на комфортном третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1976 года постройки. ПЛАНИРОВКА: общая площадь - 58,3 м<sup>2</sup>; жилая комната - 12,3+13,0+14,0 м<sup>2</sup>, кухня - 6,7 м<sup>2</sup>, санузел - 3,2 м<sup>2</sup>, прихожая - 9,6 м<sup>2</sup> В квартире сделан косметический ремонт: заменены трубы, стояки, установлены пластиковые стеклопакеты, потолок - натяжной (одна комната, другие комнаты - ПВХ-панели), пол - линолеум ( в одной комнате - ДСП) , просторный совмещенный санузел в кафеле, водонагреватель «ARISTON», новые межкомнатные двери, входная металлическая дверь. Квартира теплая, светлая, окна выходят на улицу и во двор. Просторна прихожая Чистый подъезд, спокойные и тихие соседи, ухоженная придомовая территория, парковка для машин - прекрасное дополнение к квартире. Дом находится под управлением УК «Грант» . в шаговой доступности расположены: детские сады, средняя общеобразовательная школа 3, 1, супермаркет «Красное и Белое», «Магнит», «Пятерочка» городской парк культуры и отдыха районная больница ВТБ, Сбербанк центральный рынок авто- и ЖД-вокзалы квартира свободна от проживания 1 взрослый собственник Рассматривается

любая форма оплаты: наличные, ипотека,  
материнский капитал Приятный подарок для  
покупателей - все, что есть в квартире,  
остается новым собственникам! **ВЫГОДА:**  
Быстрый выход на сделку Полное  
юридическое сопровождение сделки  
Дополнительно: Помощь в оформлении  
ипотеки на выгодных условиях Звоните  
прямо сейчас! Записывайтесь на показ!  
Покажем квартиру в удобное для вас время!  
Арт. 111710796



