

⌚ Создано: 13.08.2025 в 17:57

Обновлено: 18.10.2025 в 17:39

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Чернышевского, 9**

6 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Чернышевского, 9

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

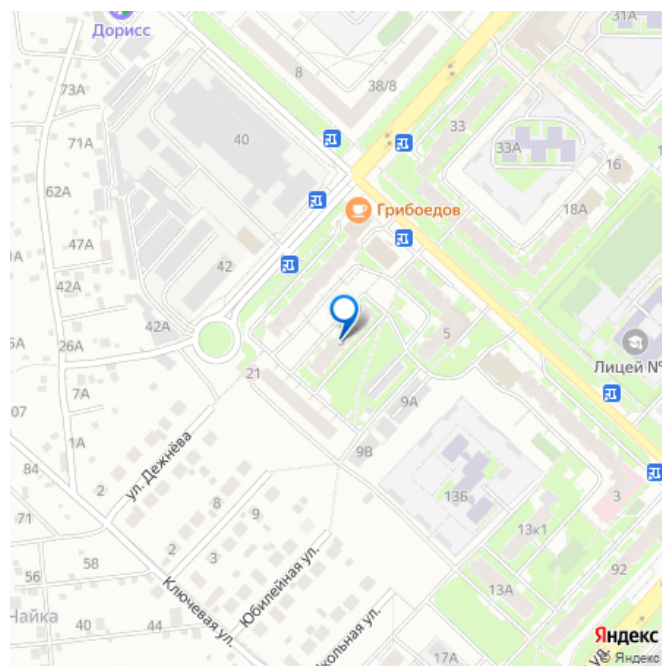
балкон и лоджия

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284166436>

Александр Залесский, Ориентир

79196502474

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

парковка

Описание

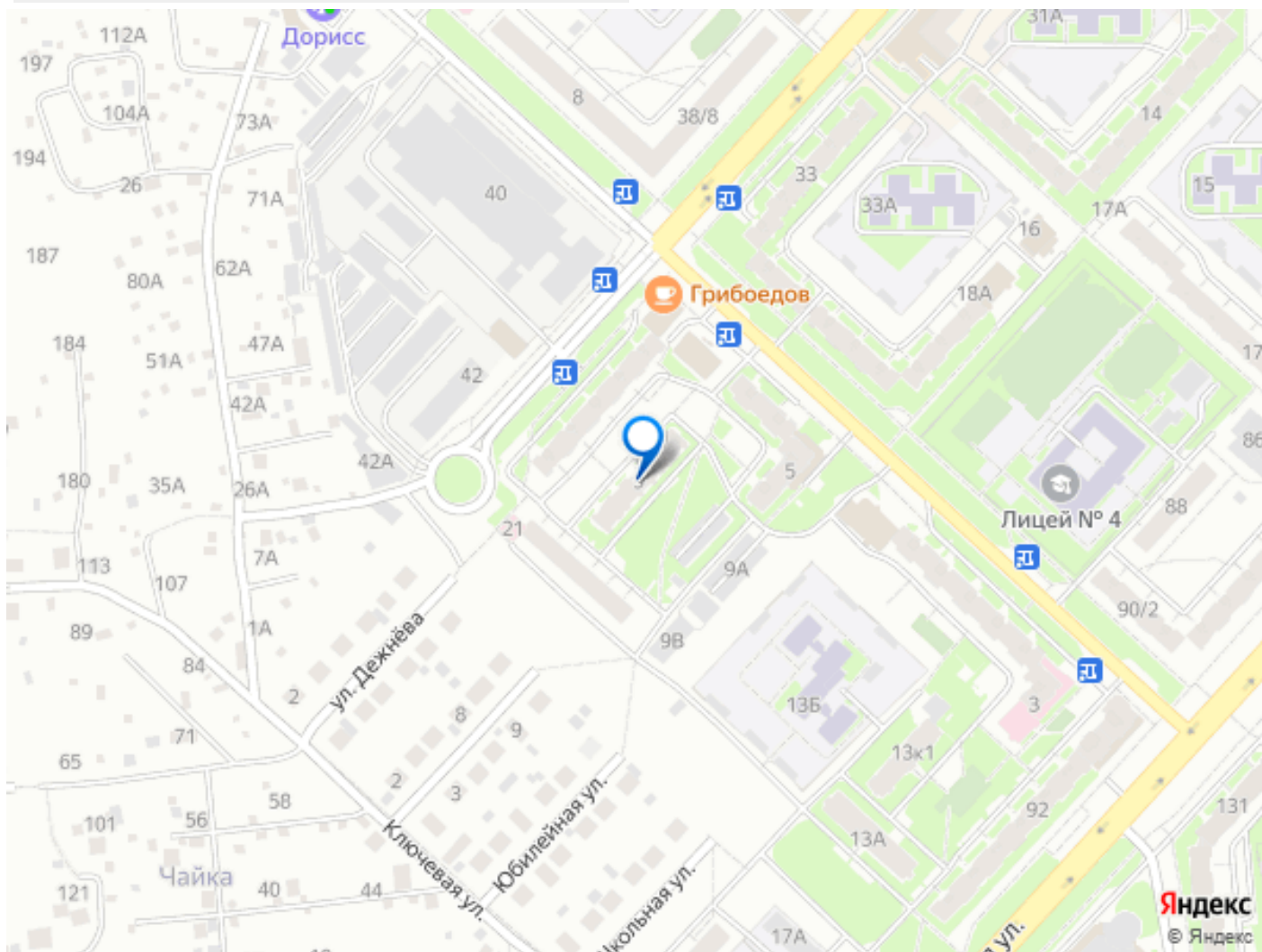
Объект 8315. Продаем трехкомнатную квартиру в многоподъездном кирпичном доме 1996 года постройки. Кирпича на строительство не жалели, весь дом полностью состоит из него, включая несущие конструкции. Наружные стены толщиной 60 см и две лоджии (каждая по 4 кв/м) по обоим сторонам света, сохраняют тепло даже в самую морозную зиму. Мощные стены служат хорошей звукоизоляцией, а если учесть, что на этаже подъезда всего две квартиры, то беспокоить вас будет практически некому - в доме всегда тишина и спокойствие!

Планировка квартиры двухсторонняя (распашонка), а это значит, что вы всегда можете хорошенько проветрить всю площадь и спокойно жить без кондиционера. Стороны света квартиры восток-запад. Утром встречаете восход, а вечером провожаете закат. Квартира не требует практически никаких вложений, после покупки весь ремонт переделывался под себя: новая электропроводка по всей квартире, новые окна, линолеум, обои, потолки, межкомнатные двери, входная дверь и т.д. Так же заменили коммуникации: новые трубы водоснабжения и водоотведения, новые счетчики на воду и газ. Возле дома, прямо под окном квартиры, есть забронированное для нового покупателя парковочное место, которое идет бонусом к покупке.

Инфраструктура района: всего в 400 метрах

от дома имеется пять детских садов, две школы и один лицей. Остановка общественного транспорта, магазины, аптеки в двух минутах ходьбы. Всё что вам необходимо на каждый день в шаговой доступности! Юридически квартира проверена, можем быстро выйти на сделку. Рассмотрим любую форму оплаты. Хотите посмотреть вживую? Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России