

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:25

Обновлено: 23.10.2025 в 11:24

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Маршака, 14к1**

4 999 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Маршака,
14к1

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[улица Маршака](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284967277>

Татьяна Ярукова, Ориентир

79871207024

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

парковка

Описание

Объект 8465. Продается трехкомнатная квартира в самом центре города! Ваш идеальный дом ждет вас! Представляем предложение, которое не оставит вас равнодушным. Просторная трехкомнатная квартира, расположенная на комфортном 2-м этаже, станет отличным местом для жизни. Уютный двор, обрамленный зеленью, создаст атмосферу спокойствия и уюта.

Преимущества квартиры: - Тихое и комфортное место: Дом окружен ухоженным двором, который соседствует с детским садом и находится в непосредственной близости к школам. - Развитая инфраструктура: Вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни находится в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны. - Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта рядом с домом обеспечат вам удобные поездки по городу. - Достопримечательности поблизости: Ледовый дворец Чебоксары-Арена, стадион Спартак, Николаевский парк, Центральный и Николаевский рынки, Русский драматический театр и торговые центры — все это в нескольких минутах от вашего нового дома! - Комфорт и уют: Квартира обладает площадью 58,2 м² (без учета балкона) и включает три жилые комнаты (20,4 + 13,9 + 10,8 м²) и кухню площадью 5,5 м². Ухоженное состояние и периодически

делавшийся ремонт обеспечат вам комфорт с первого момента. - Дополнительное пространство: Вам также предоставляется место в подвале, обшитом сайдингом и на замке — идеальное место для хранения вещей! Не упустите возможность! План-схема квартиры прилагается к объявлению, что позволяет вам визуально оценить все преимущества. Придите и посмотрите на свою будущую квартиру — это именно то, что вы искали! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Татьяна Ярукова.





