

Создано: 14.09.2025 в 21:03

Обновлено: 14.10.2025 в 11:54

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Ленина, 5**

9 200 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект
Ленина, 5

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

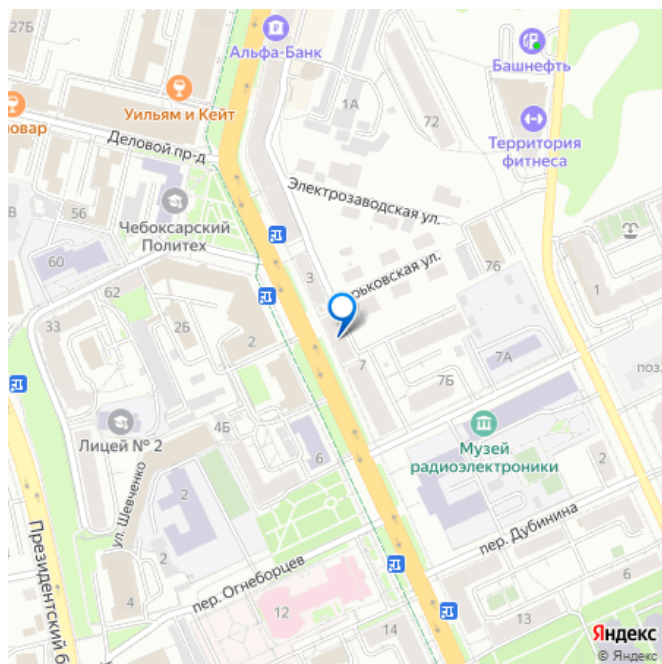
совмещенный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284938787>

Собственник

79876701569

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

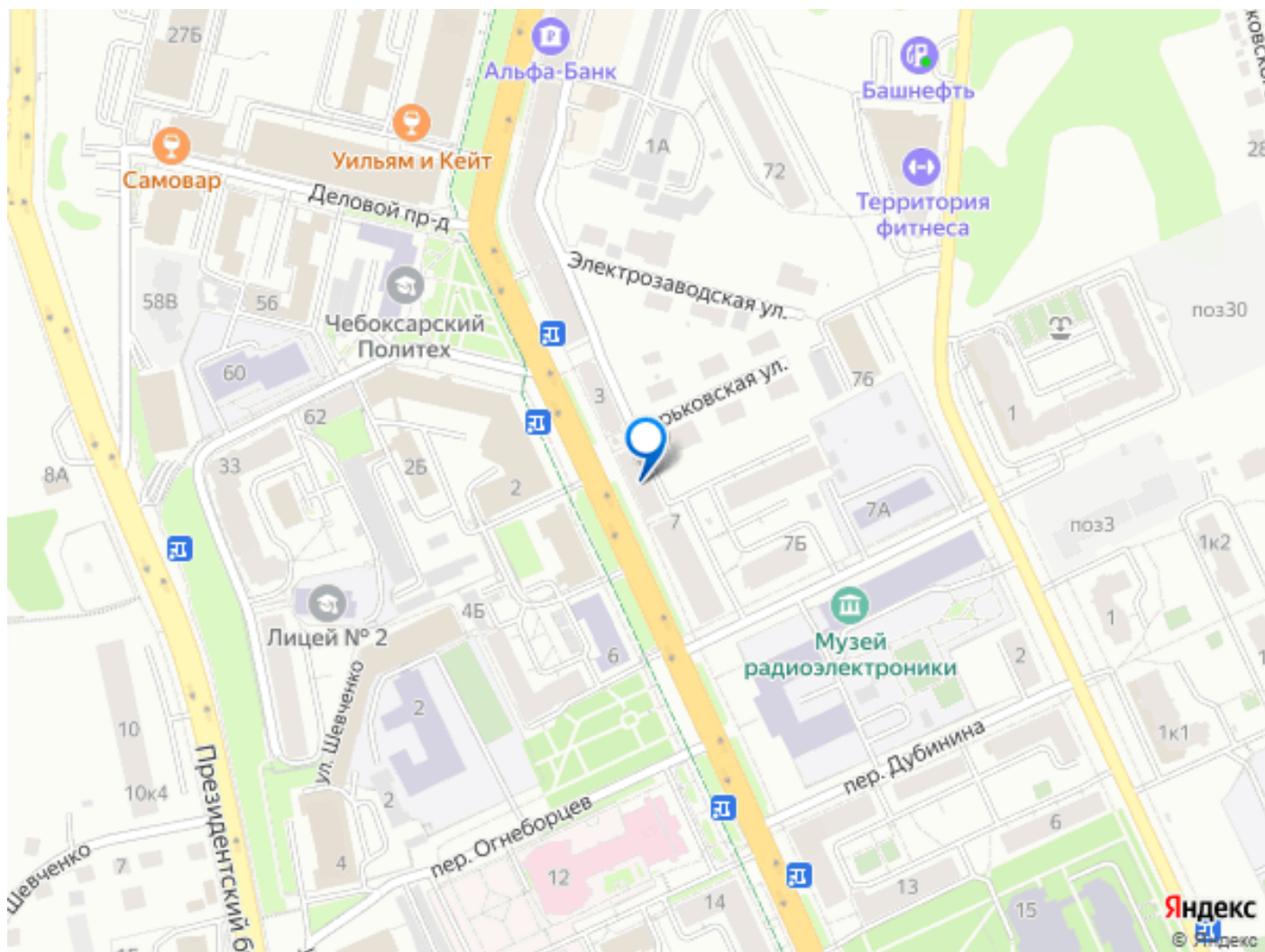
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в историческом доме сталинской постройки. Общая площадь — 63.3 кв. м, с кухней 6 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 3-этажного дома, сверху никто не шумит, крыша не течет, спокойные соседи. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят как на улицу, так и во двор, наполняя квартиру светом и свежим воздухом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, хорошая шумоизоляция стен, продаю с мебелью Просторные комнаты и функциональная планировка позволяют максимально эффективно использовать пространство. Встроенная кухня с современной техникой. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой и стильным декором. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Удобный пандус делает вход в дом комфортным для всех жильцов. Сталинское здание отличается прочностью и высоким качеством строительства. Район прекрасно обустроен для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом расположены клиники,

магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников. Документы полностью готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Все юридические аспекты чисты. Возможен обмен и торг при осмотре





Move.ru - вся недвижимость России