

🕒 Создано: 02.09.2025 в 17:24

Обновлено: 15.10.2025 в 13:58

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект И.Я. Яковлева, 10**

5 400 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект И.Я.
Яковлева, 10

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

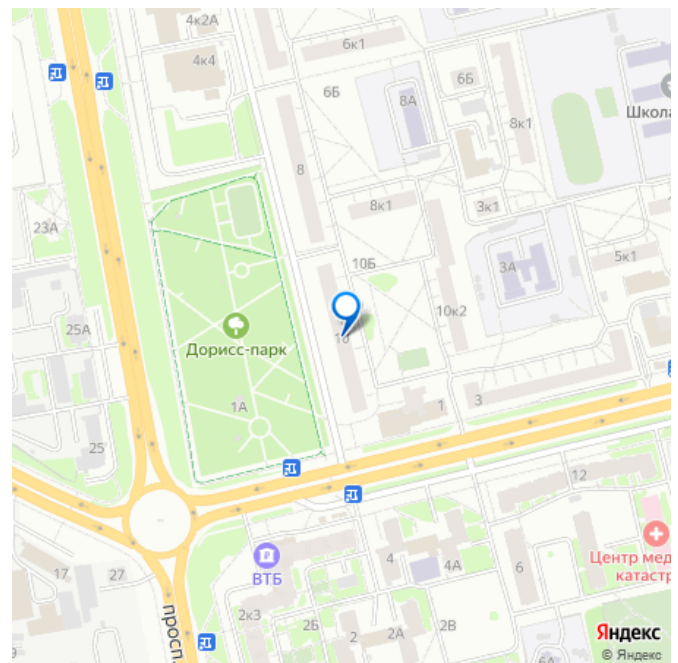
лоджия

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284642450>

**Василий Витальевич Григорьев, Этажи
Чебоксары**

79199715312

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира
Представляем вашему вниманию просторную
3-комнатную квартиру общей площадью 65,7
кв.м, расположенную по адресу: г.

Чебоксары, проспект И.Я. Яковлева, дом 10,
Ленинский район. Особенности жилья: -

Просторная жилая зона площадью 42.3 кв.м:

три отдельные комнаты позволяют

комфортно разместиться всей семье или

организовать удобную зону отдыха и

рабочую зону. - Кухня площадью 7 кв.м

станет отличным местом для семейных

ужинов и дружеских встреч. - Высокие

потолки (2.6 метра) создают ощущение

простора и свободы. - Из окон открывается

прекрасный вид на зелёный внутренний

дворик и живописный Дорисс-парк,

обеспечивая тишину и покой. - Наличие

отдельной большой лоджии позволит

обустроить дополнительное пространство

для отдыха или хранения вещей. - Санузел

раздельный, что обеспечивает

дополнительный комфорт жильцам. - Ремонт

косметический, готов к проживанию или

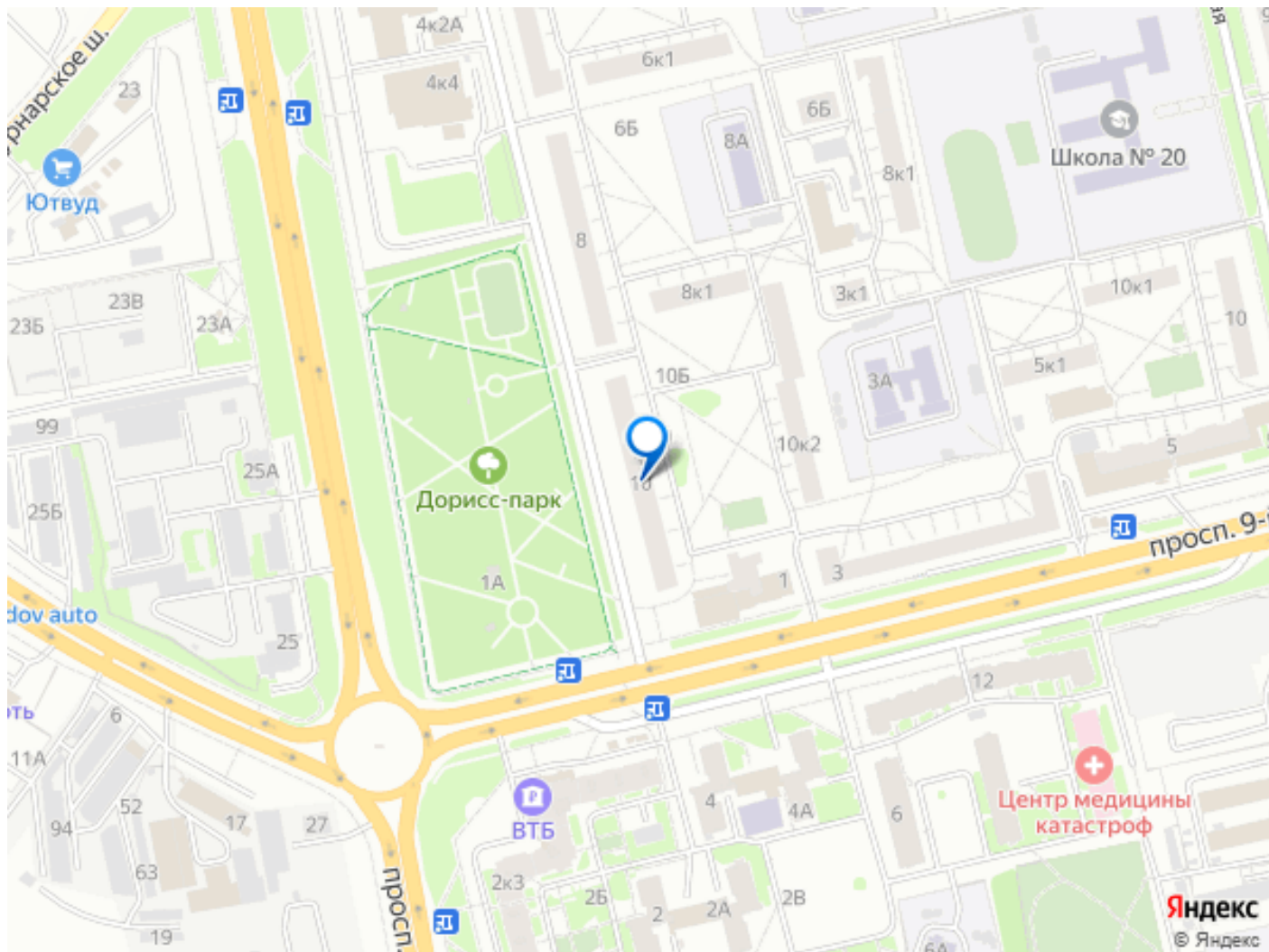
новому дизайну. Инфраструктура района: -

Школа и детский сад находятся буквально

рядом, что удобно для семей с детьми. - Магазины, аптеки, кафе и развлекательные центры, включая торговый комплекс МТВ-центр, обеспечивают удобство повседневной жизни. - Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. - Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, а также парковочные места. Преимущества покупки: - Отсутствие перепланировок и юридических обременений. - Два взрослых собственника. - Возможность оформления ипотеки. - Проверенная юридически чистая сделка с возможностью проверки в Росреестре. Приобретение этой квартиры станет идеальным решением для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и качество проживания. Создавайте свою историю в уютном пространстве, наполненном теплом домашнего очага! Код пользователя: 188200
Номер в базе: 9713804







Move.ru - вся недвижимость России