

Создано: 19.10.2025 в 11:45

Обновлено: 20.10.2025 в 12:37

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285871157>

Эраст Павлов, Эраст Павлов
79871206598

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект
Тракторостроителей, 39**

5 300 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект
Тракторостроителей, 39

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тракторостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

9/9

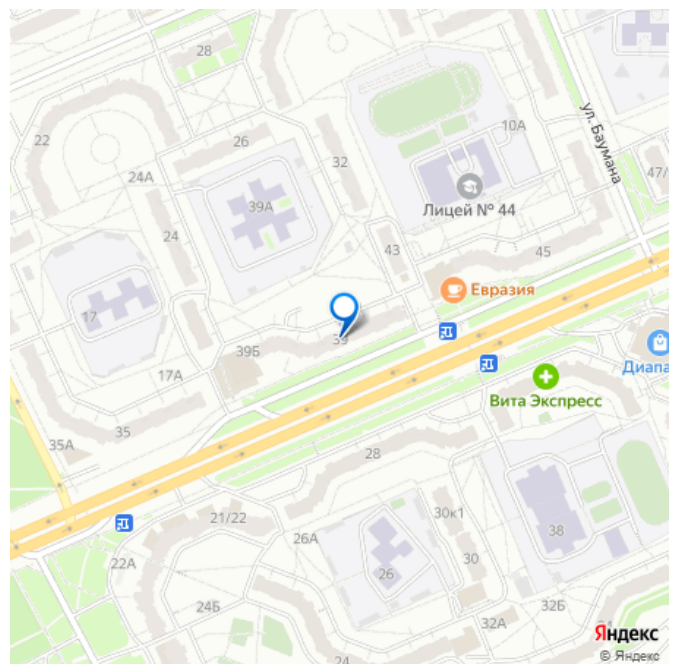
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 66 кв. м на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1982 году. Жилая площадь составляет 41 кв. м, а кухня — 7.6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую проветриваемость и освещенность. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Имеется один балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Двор тихий и зеленый, есть возможность для парковки автомобилей. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, что делает

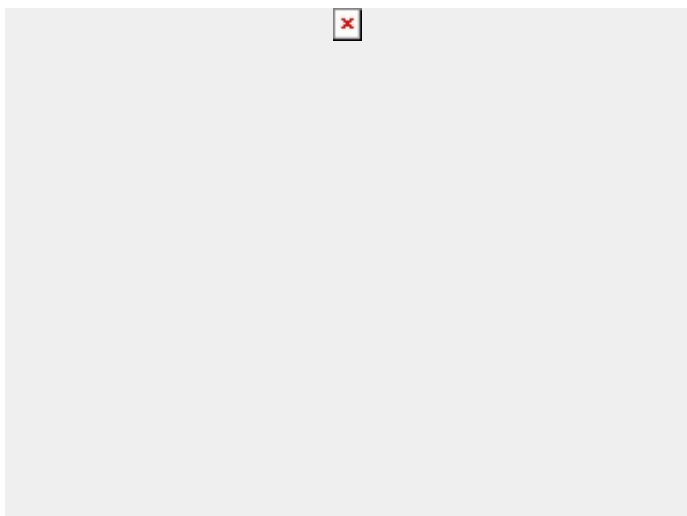
это место идеальным для семей с детьми.

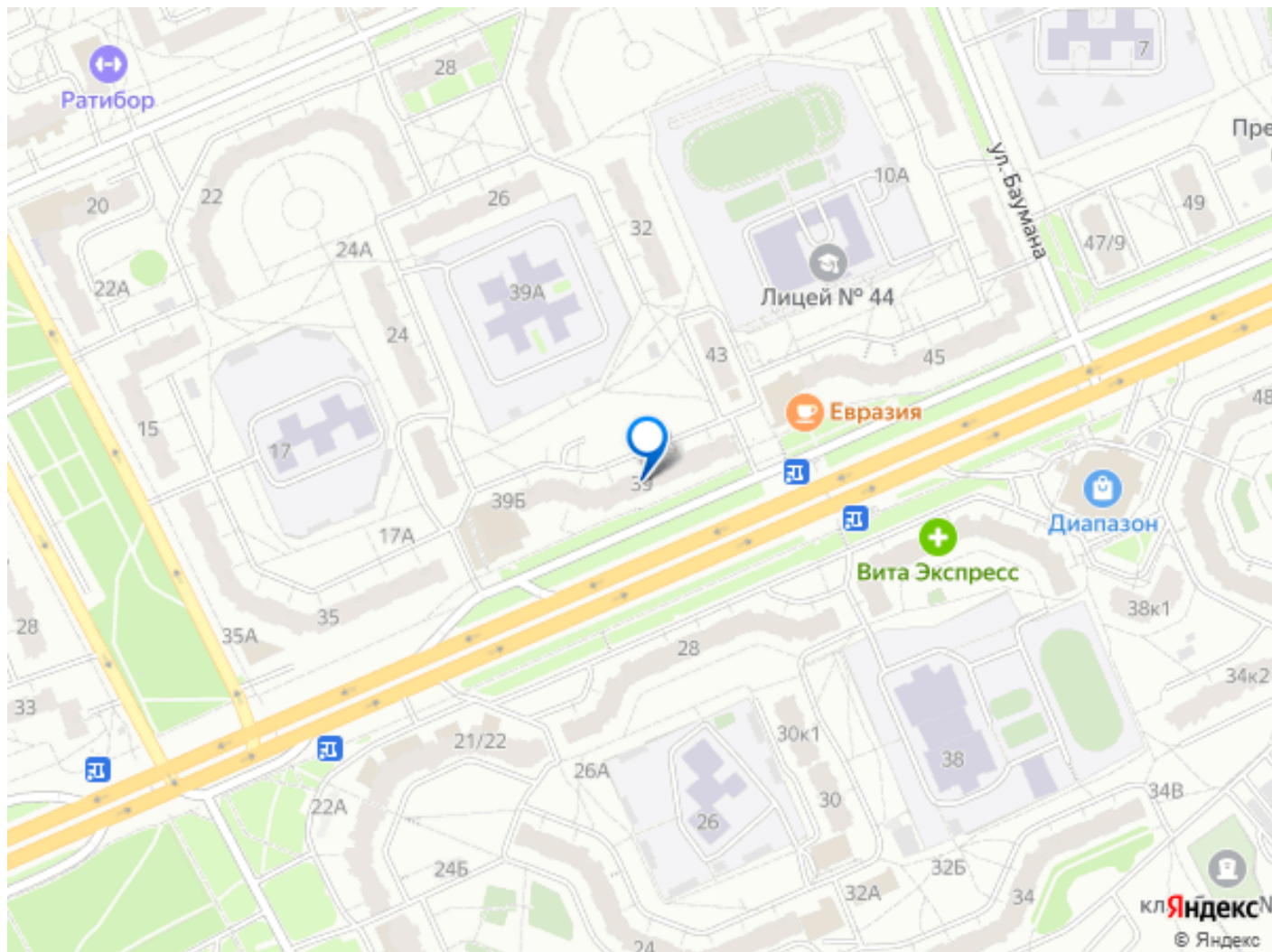
Рядом находятся магазины, где можно совершать повседневные покупки. Хорошая транспортная доступность: поблизости остановки общественного транспорта.

Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений и комиссий для покупателя.

Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры и воплотить в жизнь все свои мечты.

Записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России