

🕒 Создано: 18.09.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 21:36

**Чувашская Республика Чувашия, Канаш,  
улица Машиностроителей, 5**

**2 750 000 ₹**

Чувашская Республика Чувашия, Канаш, улица  
Машиностроителей, 5

Улица

[улица Машиностроителей](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

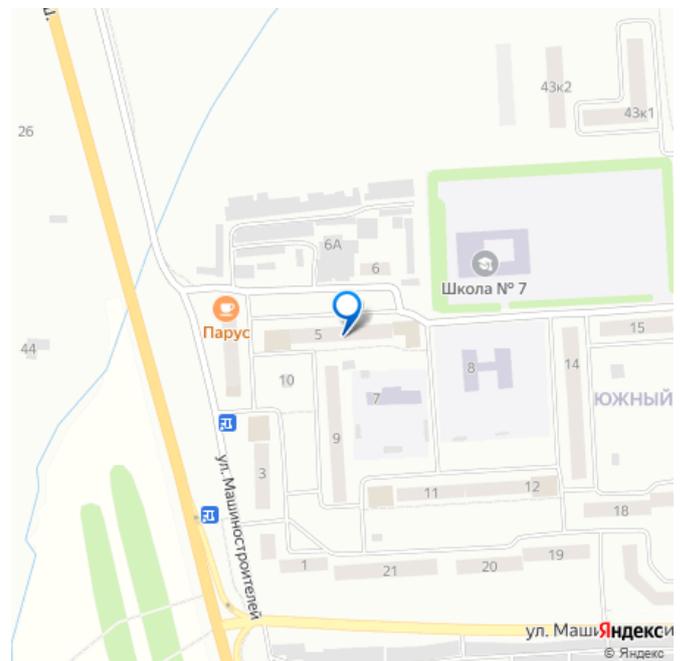
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в сердце города Канаш, расположенная на улице Машиностроителей, дом 5. Общая площадь квартиры составляет 68,4 кв. м, жилая площадь — 41 кв. м, а кухня — 8,7 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить с комфортом. Просторная кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Планировка квартиры очень удобная, есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии. Двор оборудован парковочными местами для жильцов, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным выбором для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры от собственника. Все документы готовы к

сделке, квартира не имеет обременений и подходит для покупки в ипотеку. Условия сделки обсуждаются индивидуально с каждым покупателем. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.

