

Создано: 06.05.2025 в 19:00

Обновлено: 25.09.2025 в 11:39

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Ленинского
Комсомола, 44**

5 000 000 ₪

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Ленинского Комсомола, 44

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

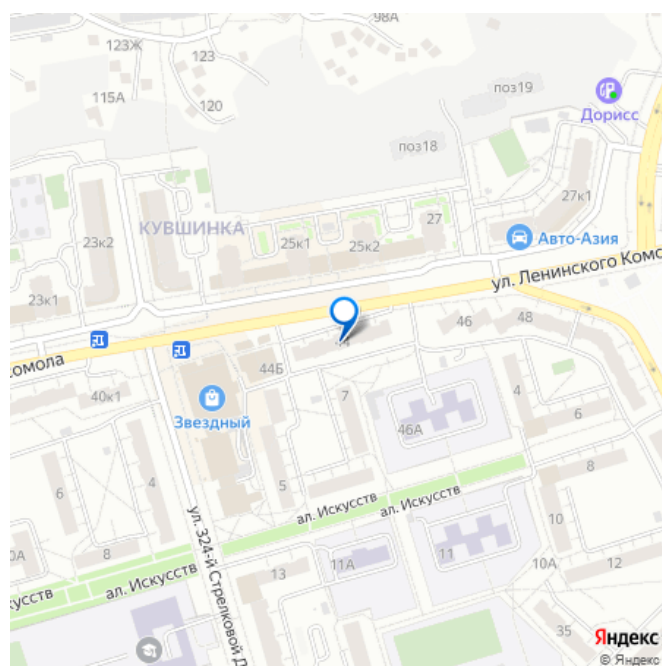
Раздел

<https://chuvashia.move.ru/objects/92839534>
79

Эраст Павлов, Эраст Павлов

79871206598

для заметок



Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Чебоксарах, расположенная по адресу: улица Ленинского Комсомола, 44. Общая площадь квартиры — 68 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет новому владельцу внести свои личные штрихи в интерьер. Планировка включает в себя одну ванную комнату и один балкон, где можно вечером наслаждаться свежим воздухом. Квартира оборудована необходимой мебелью и техникой, так что можно сразу заехать и жить. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, а значит, вы всегда

найдете место для машины. Район привлекателен своей развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира полностью готова к заселению. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для встречи.



