

Создано: 04.09.2025 в 17:44

Обновлено: 20.10.2025 в 17:27

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284733964>

Оксана Екантиева, ВИК-недвижимость
79170783178

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица Винокурова, 75**

5 300 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица
Винокурова, 75

Улица

[улица Винокурова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

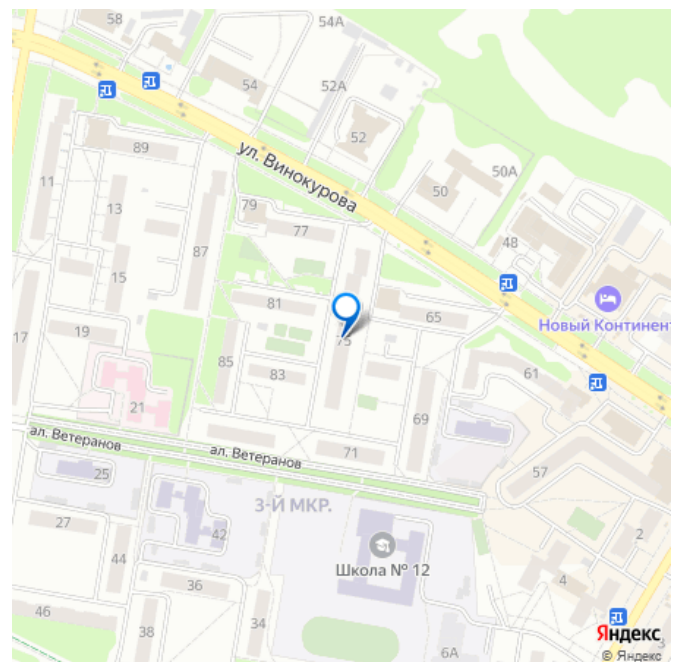
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

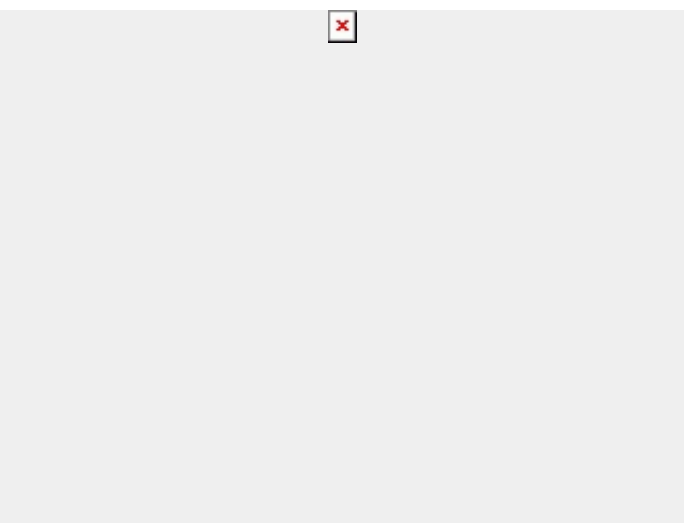
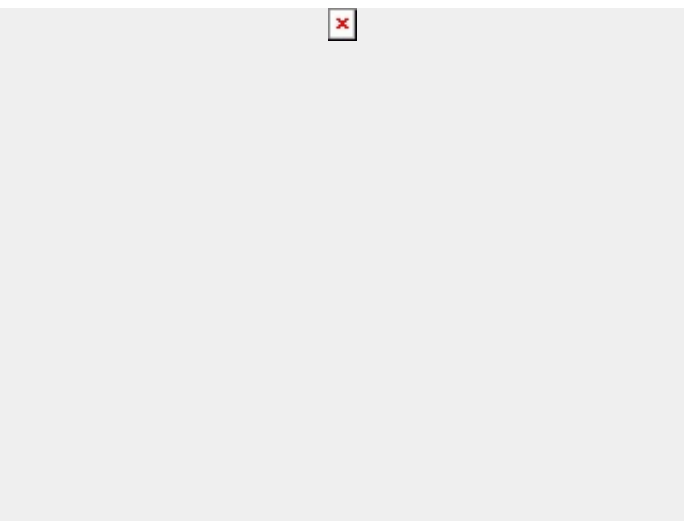
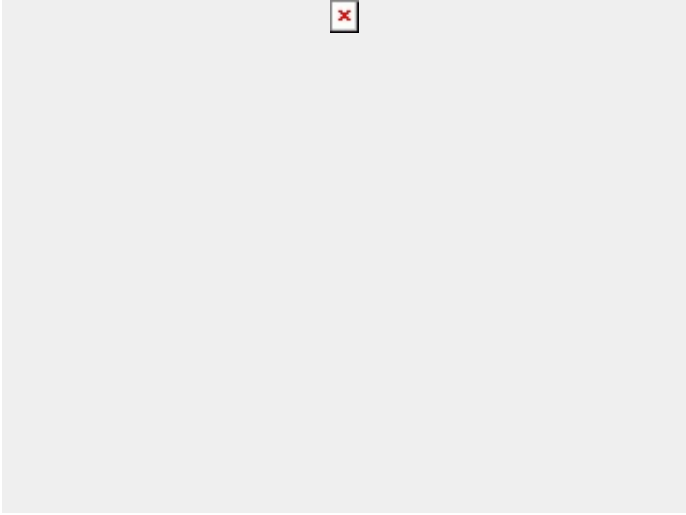
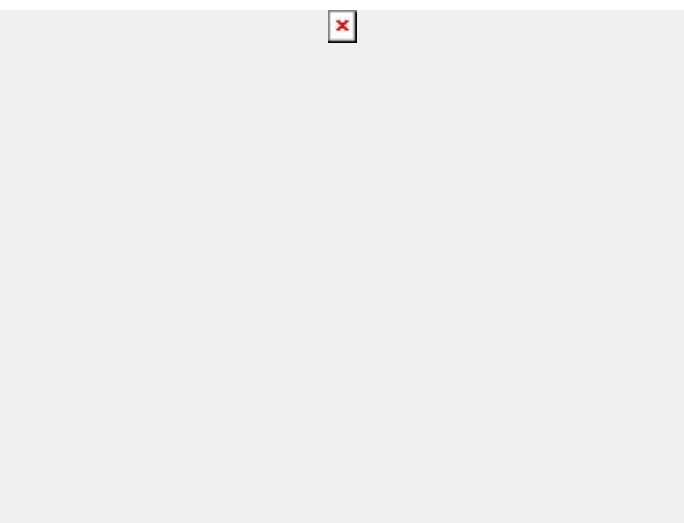
да

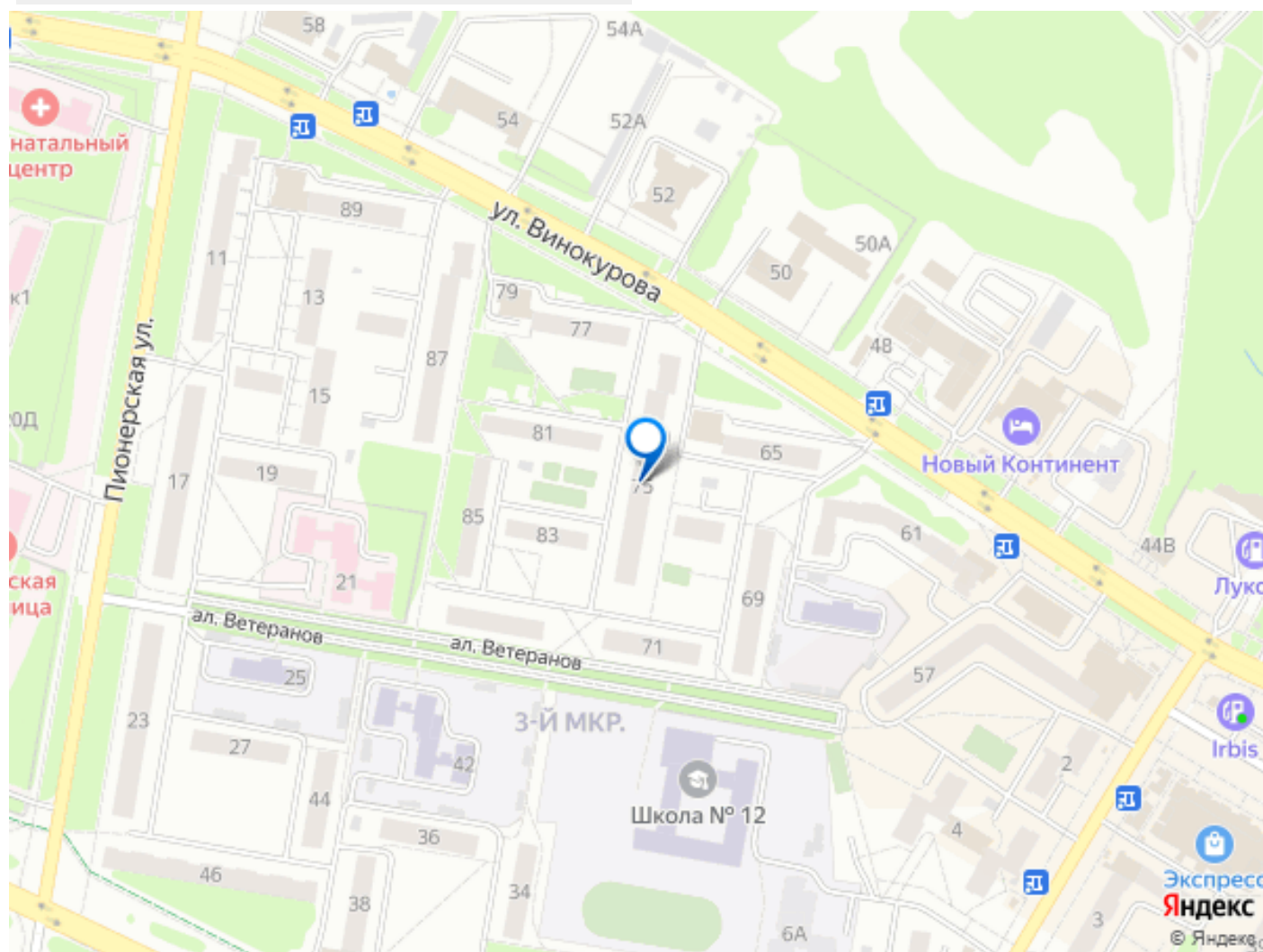
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная возможность приобрести просторную трехкомнатную квартиру в самом сердце Новочебоксарска! Квартира общей площадью 70.5 квадратных метров расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Жилая площадь — 40.9 кв. м, кухня — 8.8 кв. м. Высота потолков составляет 2.5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и спокойствие. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить все ваши дизайнерские замыслы и создать интерьер по собственному вкусу. Планировка включает три комнаты и один санузел. Также в квартире есть один балкон, который может стать отличным местом для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для жизни с семьей. Продажа осуществляется без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что

значительно ускорит процесс покупки.
Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться
в том, что эта квартира — идеальное место
для вашего будущего дома. Мы будем рады
ответить на все ваши вопросы и помочь с
оформлением покупки!





Move.ru - вся недвижимость России