

Создано: 17.06.2025 в 16:32

Обновлено: 22.10.2025 в 18:49

**Чувашская Республика Чувашия,  
Чебоксары, улица 139-й Стрелковой  
Дивизии, 10**

**8 000 000 ₽**

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица 139-й  
Стрелковой Дивизии, 10

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

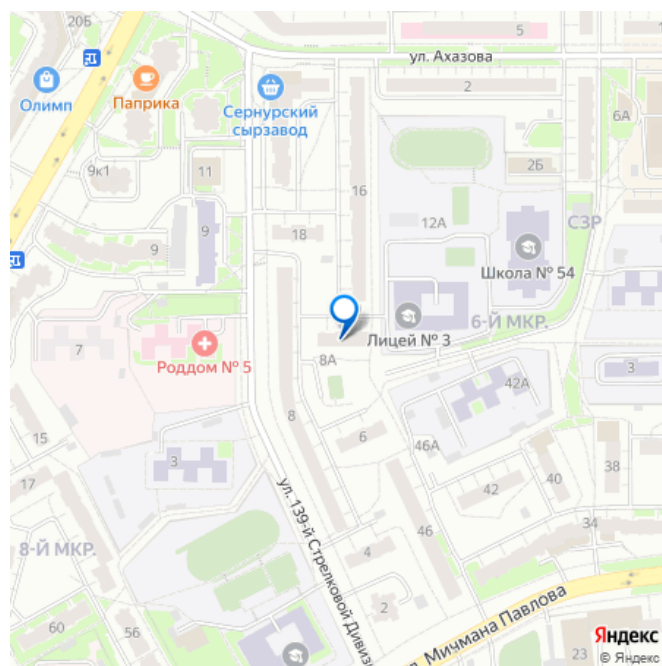
<https://chuvashia.move.ru/objects/92814677>

10

**Юрий Никитин, Зодчий**

**79876603348**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

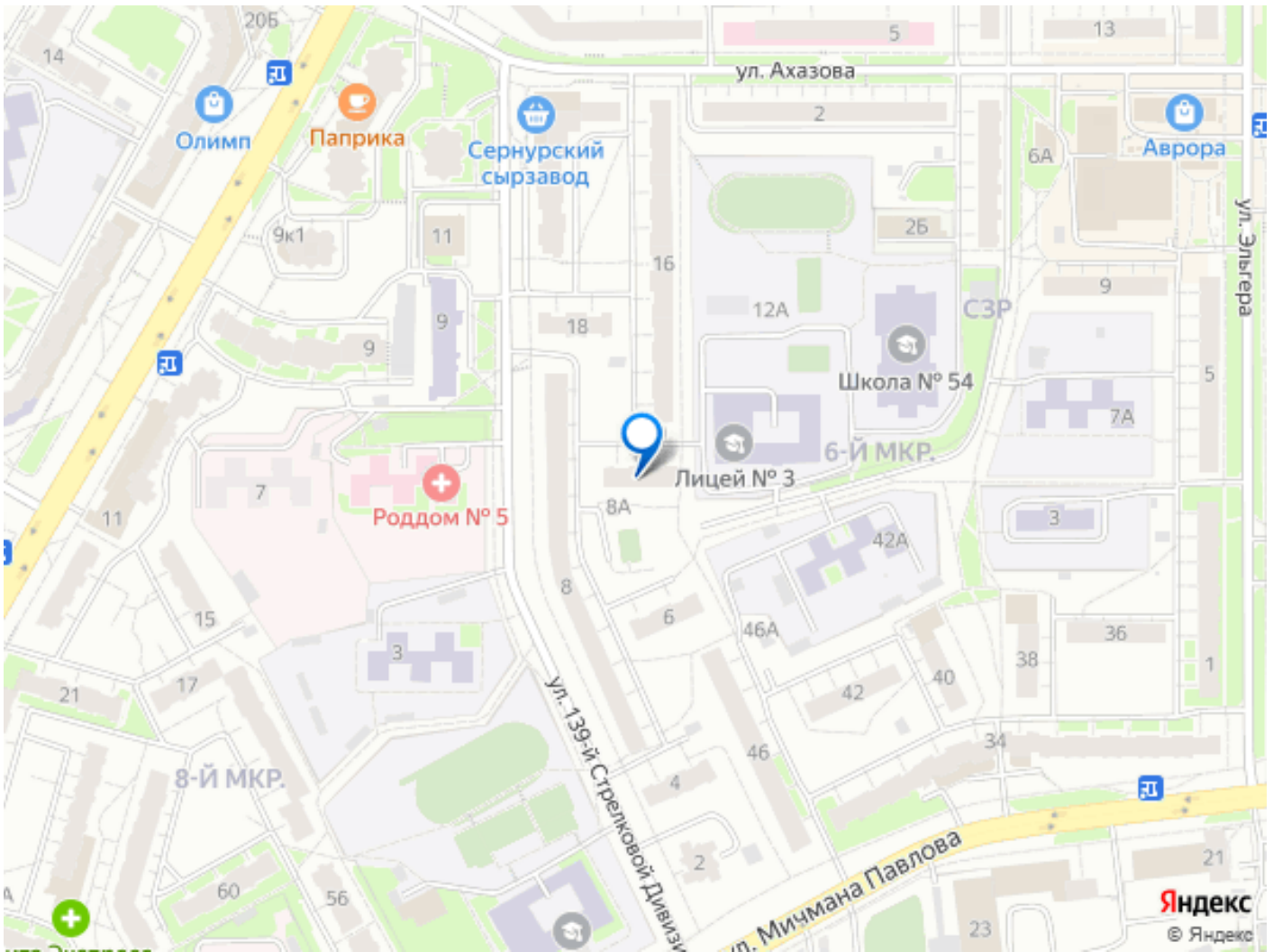
## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 70 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в престижном районе города Чебоксары. Этот тёплый дом окружён зелёными насаждениями, создающими приятную атмосферу для жизни. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: 2 школы, 4 детских сада, во дворе дома расположен лицей 3, роддом 5, а также магазины и ПВЗ. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 41.9 квадратных метра, а кухня 7.5 квадратных метров, где можно создать уютное место для приготовления пищи и совместных ужинов всей семьей. Также стоит отметить раздельный санузел, который добавляет комфорта в повседневную жизнь. Большая и утепленная лоджия 5,5 квадратных метров. Дополнительно установлен водонагреватель Thermex, не страшны сезонные отключения горячей воды. 2 взрослых собственника. Квартира без долгов и обременений. Документы к продаже готовы. Быстрый выход на сделку.

Рассматриваем обмен на 1 комнатную квартиру. Приглашаю вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.

Арт. 107470925





Move.ru - вся недвижимость России