

🕒 Создано: 06.07.2025 в 11:09

Обновлено: 06.10.2025 в 11:21

<https://chuvashia.move.ru/objects/9282498645>

Екатерина Ильина, Ориентир

79176503485

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект И.Я. Яковлева, 8к1**

5 270 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект И.Я.
Яковлева, 8к1

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

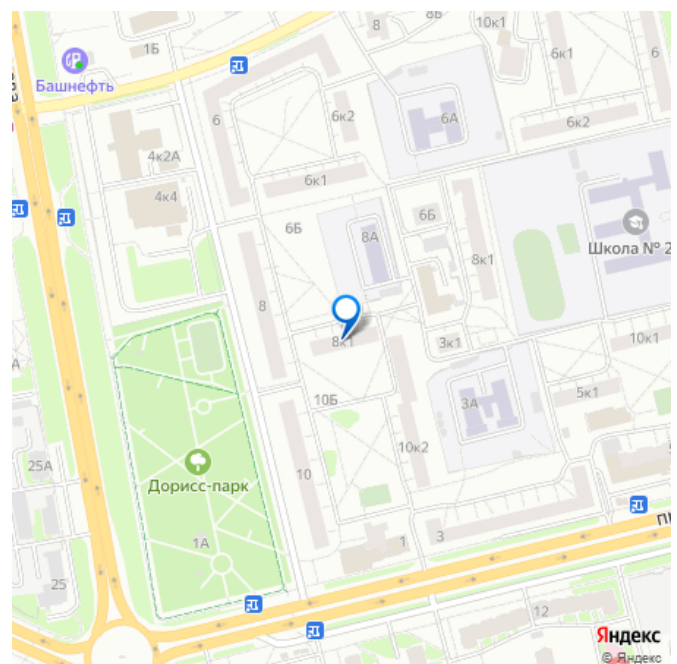
8.6 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

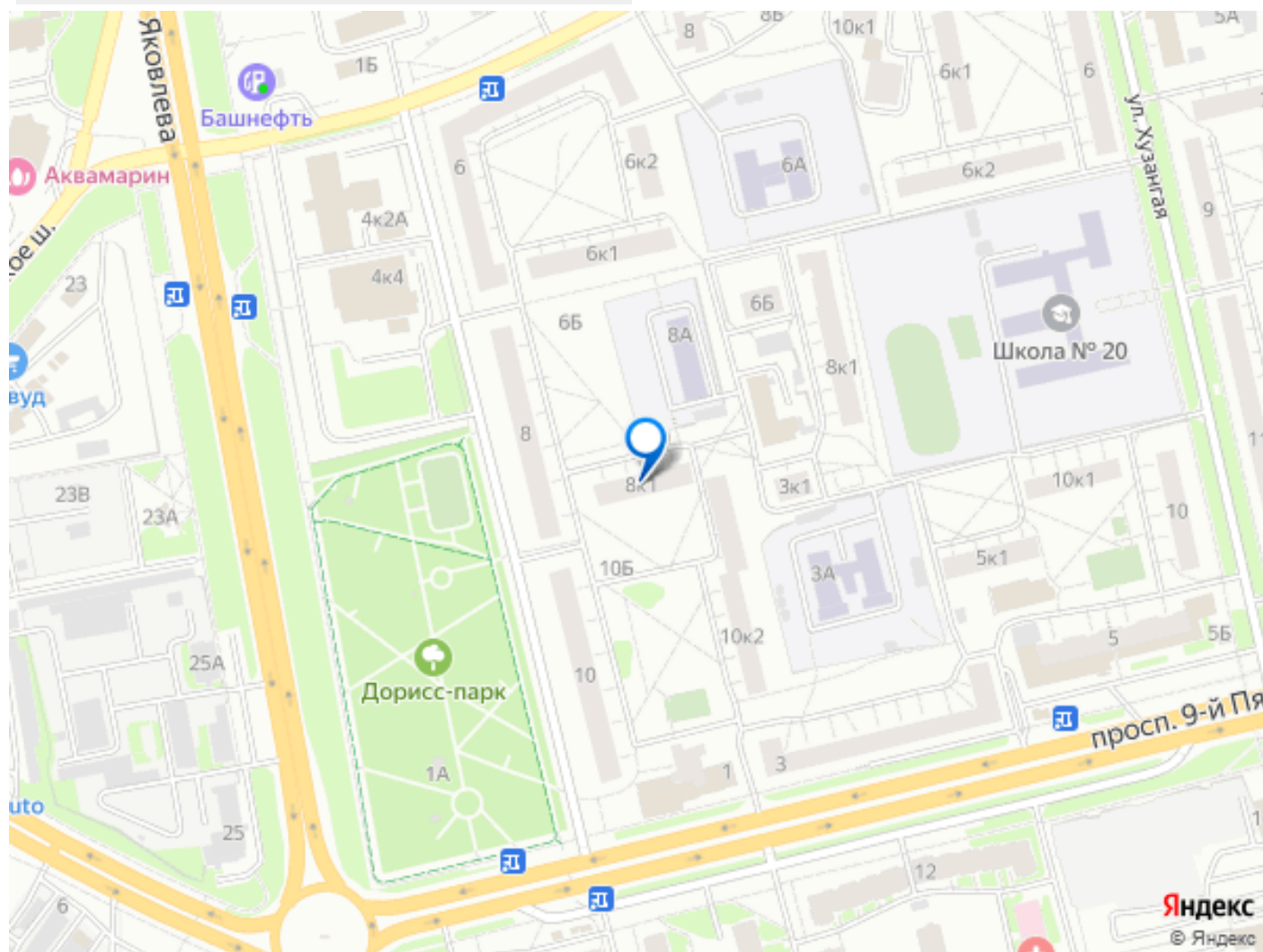
возможна ипотека, парковка

Описание

Объект 8113. Предлагаем уютную трехкомнатную квартиру с продуманной планировкой «Киевка» (распашонка), где каждая деталь создана для комфортной семейной жизни: -Просторные изолированные комнаты. -Удобный 2 этаж в 5-этажном доме - это особенно удобно для молодых родителей и пожилых родственников. -Раздельный санузел - утром не будет очереди в ванную, дети могут спокойно собираться в школу, а взрослые - на работу. -Две застекленные зоны (балкон + лоджия) - место для сушки белья, хранения сезонных вещей или создания уютного уголка для отдыха. -Окна, выходящие во двор - дети могут спокойно спать и делать уроки без уличного шума, а родители не переживают о безопасности. Панельный дом 1972 года постройки. Ухоженная придомовая территория- безопасное место для прогулок с детьми. Лучшая локация для семейной жизни: Дом находится на второй линии, это значит нет шума и пыли. Зеленый и тихий двор - дети могут играть на свежем воздухе без опасности от машин. В шаговой доступности Дорисс-парк, Дубовая роща, ШКОЛЫ, садики, библиотек.. МТВ -центр, ТЦ «Шупашкар» рядом - все необходимое для детей (одежда, игрушки, канцтовары) можно

купить недалеко от дома. Удобная транспортная развязка - легко добираться в любую точку города. Рассматриваем все формы оплаты, помогаем с оформлением ипотеки во всех ведущих банках. Возьмем на себя юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Звоните и пишите, отвечу на все ваши вопросы, и договоримся о просмотре!!!





Move.ru - вся недвижимость России