

Создано: 24.01.2025 в 11:07

Обновлено: 02.10.2025 в 13:39

Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, бульвар Олега Волкова, 3

10 400 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, бульвар Олега
Волкова, 3

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[бульвар Олега Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

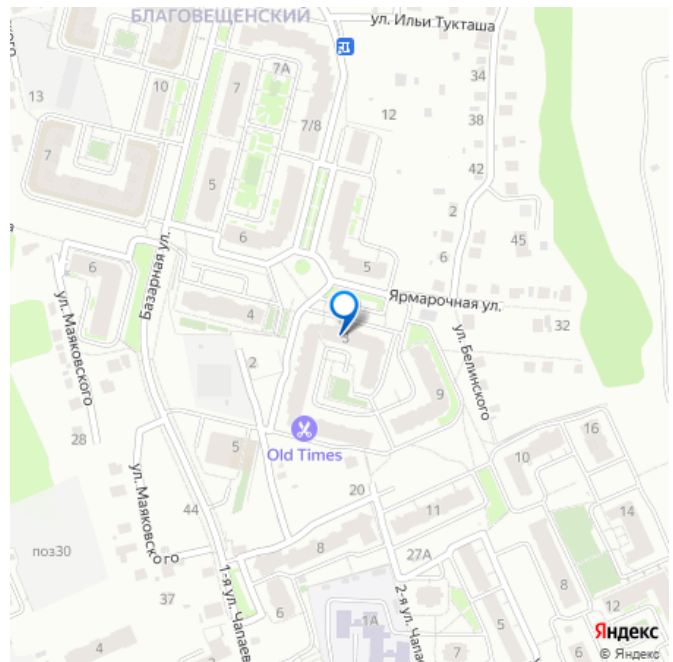
<https://chuvashia.move.ru/objects/92706238>

31

Оксана Екантиева, ВИК-недвижимость

79170783178

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном микрорайоне

Благовещенский, по адресу: бульвар Олега

Волкова, 3. Общая площадь квартиры

составляет 76,4 кв. м, жилая площадь — 50

кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира

расположена на 1-м этаже 9-этажного

кирпичного дома с высотой потолков 2,7

метра. Окна выходят на тихий, зеленый двор,

что создает атмосферу уюта и спокойствия. В

квартире сделан дизайнерский ремонт,

который подчеркивает современный стиль и

комфорт. Просторная кухня оборудована всей

необходимой техникой и мебелью, что

позволяет организовать уютные семейные

вечера. Изюминкой квартиры являются два

балкона, которые можно использовать как

для отдыха, так и для хранения личных

вещей. Ванная комната и санузел выполнены

в едином стиле с использованием

качественных материалов. Дом находится в

отличном состоянии, с ухоженной

придомовой территорией и наземной

парковкой. Здесь также есть мусоропровод,

что делает проживание еще более комфортным. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, которые обеспечивают все необходимые условия для жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы от дома, поэтому можно легко планировать свои поездки без лишних усилий. Сделка по продаже квартиры проходит через агентство, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ценит комфорт и удобство. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Запишитесь на удобное для вас время и убедитесь в преимуществах этого предложения лично.



