

Создано: 04.09.2025 в 11:40

Обновлено: 04.09.2025 в 12:09

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Николая
Рождественского, поз.3**

13 556 400 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Николая
Рождественского, поз.3

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Рождественского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Общая площадь

82.16 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

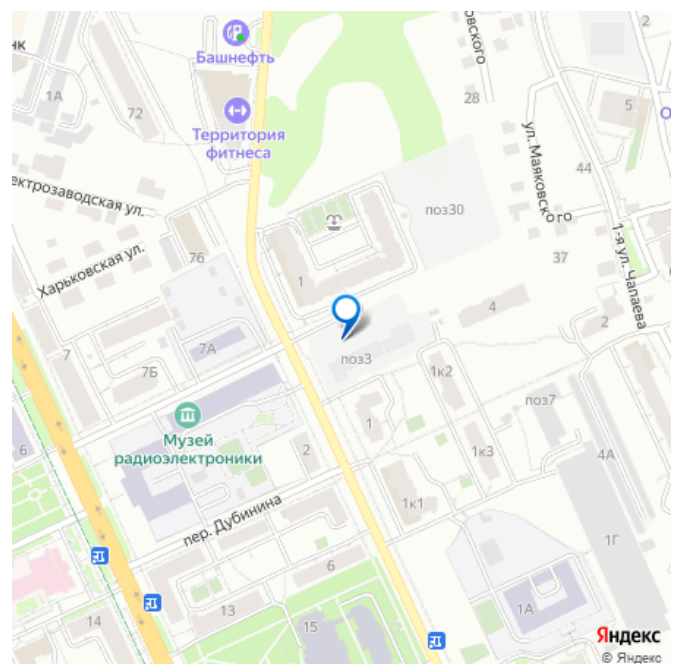
Квартира в новостройке

<https://chuvashia.move.ru/objects/92847065>
21

СМУ-58, СМУ-58

78352239723

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

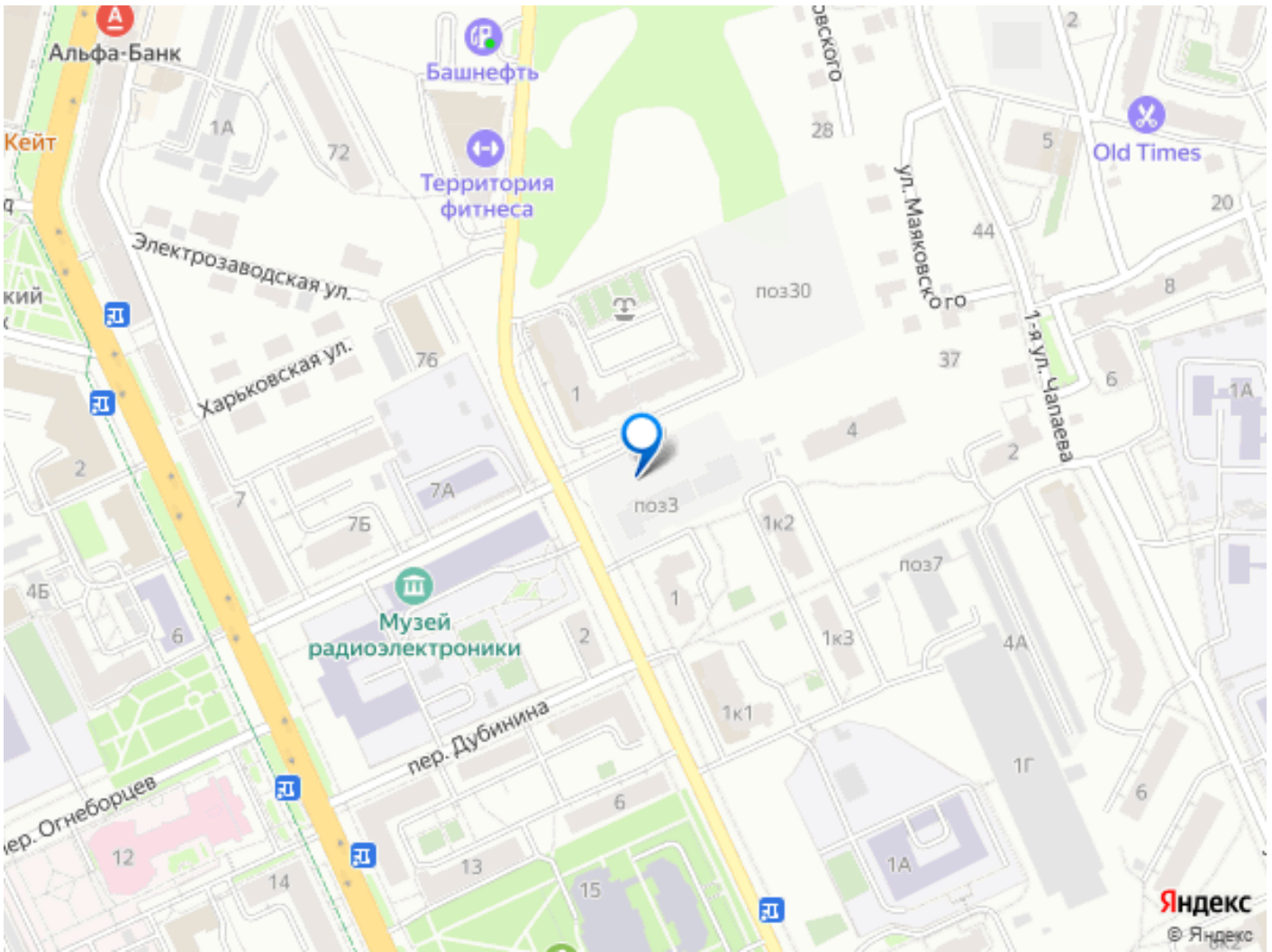
лифт

Описание

Представляю вашему вниманию позицию 3 по ул. Рождественского. Строительство дома будет завершено в декабре 2026 года. Дом будет расположен в центре гор. Чебоксары за Национальной Библиотекой чуть ниже на углу улиц Энгельса и Рождественского напротив Рождественского дом 1. - Позиция 3 представляет собой ДВУХподъездный 14-16этажный кирпичный дом - Наружные стены 510 мм кирпич + облицовка 130 мм итого толщина 640 мм. - Вход в подъезд с Северной стороны (напротив Рождественского дом 1). - Высота потолков на первом этаже - 3 м, со второго 2,72м. - В каждом подъезде по 2 лифта, по 3 квартиры на этаже. - Отделка: штукатурка стен, цементная стяжка полов, электроразводка (розетки и выключатели), счетчики на воду, электричество и отопление, телефон, интернет, домофон. - Отопление централизованное с поквартирным учетом, радиаторы отопления и счетчики застройщиком устанавливаются. - На кухне розетки под электроплиту. - Территория огорожена. - Видеонаблюдение. КЛАДОВЫЕ и МАШИНО-МЕСТА по проекту есть, располагаться будут в пристрое с торца второго подъезда, вход и въезд - отдельные через улицу продаются только тем, кто приобретает квартиру в данной позиции. Отдельно ни кладовые, ни машино-места реализовываться не будут, даже жителям соседних домов. КОММЕРЧЕСКИЕ

ПОМЕЩЕНИЯ по проекту есть, располагаться
будут на цокольном и первом этажах, вход
отдельный с улицы все проданы. -
Официальный и плановый срок сдачи
объекта 4 квартал 2026 года. - Оплата на
ЭСКРОУ счета в Банке ВТБ.





Move.ru - вся недвижимость России