

Создано: 21.03.2025 в 16:32

Обновлено: 19.10.2025 в 14:46

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Константина Иванова,
31**

17 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Константина Иванова, 31

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Константина Иванова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

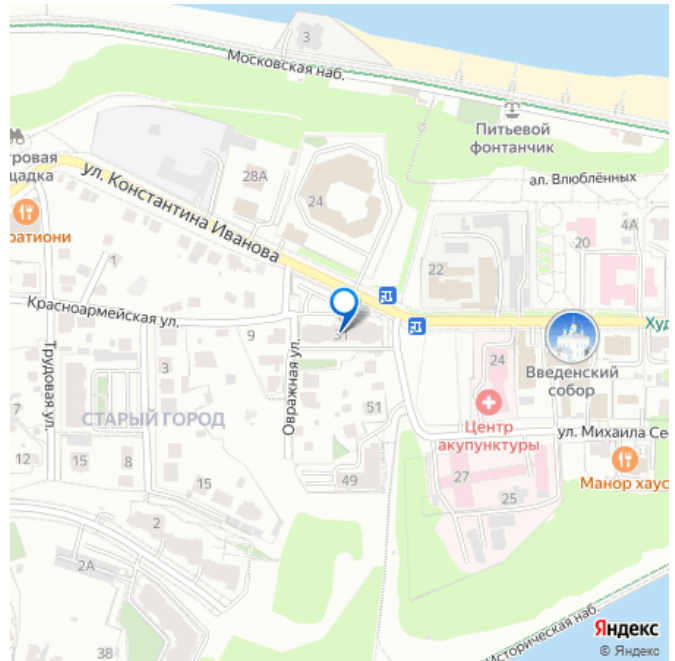
Продам

Раздел

<https://chuvashia.move.ru/objects/9275266119>

**Виталий Онучак, Единый Центр
Недвижимости ВЕРНОЕ РЕШЕНИЕ
79176509501**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 97664895 Продаётся трёхкомнатная квартира в ЖК «Премьер» Дом кирпичный с индивидуальным отоплением, квартира распашонка Основные параметры: Дом обладает классом энергоэффективности А Этаж: 2/5 (не торец тихо и солнечно) Общая площадь: 85 м² (без лоджии) / 89,4 м² (фактическая) Жилая площадь: 49,8 м² (3 отдельные комнаты) Кухня-гостиная: 13,2 м² простор для семьи и гостей Раздельный санузел Лоджия: 4,4 м² с выходом из кухни (панорамное остекление) Готовность к ремонту: Черновая отделка свобода для дизайнерских решений Ровные оштукатуренные стены Полная электрическая разводка с приборами учёта Стяжка пола Качественные окна ПВХ Преимущества: До реки Волга и залива 5 минут пешком от дома Из окон открывается прекрасный вид на залив Подъезд чистый, на лестничной площадке расположены три квартиры Во дворе дома расположена

детская и спортивная площадка Для
автомобилистов предусмотрена парковка во
дворе, что упрощает вопрос с местом для
машин Безопасность жителей
обеспечивается закрытой территорией и
кодовой дверью Вся необходимая
инфраструктура для комфортного
проживания в шаговой доступности.
Продажа: Один взрослый собственник Все
документы готовы к продаже Квартира без
обременений и долгов Показ в любое удобное
время!



