

Создано: 02.08.2025 в 10:51

Обновлено: 27.10.2025 в 14:00

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица Семенова, 2**

8 600 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица
Семенова, 2

Улица

[улица Семенова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9283832367>

Александр Залесский, Ориентир

79196502474

для заметок



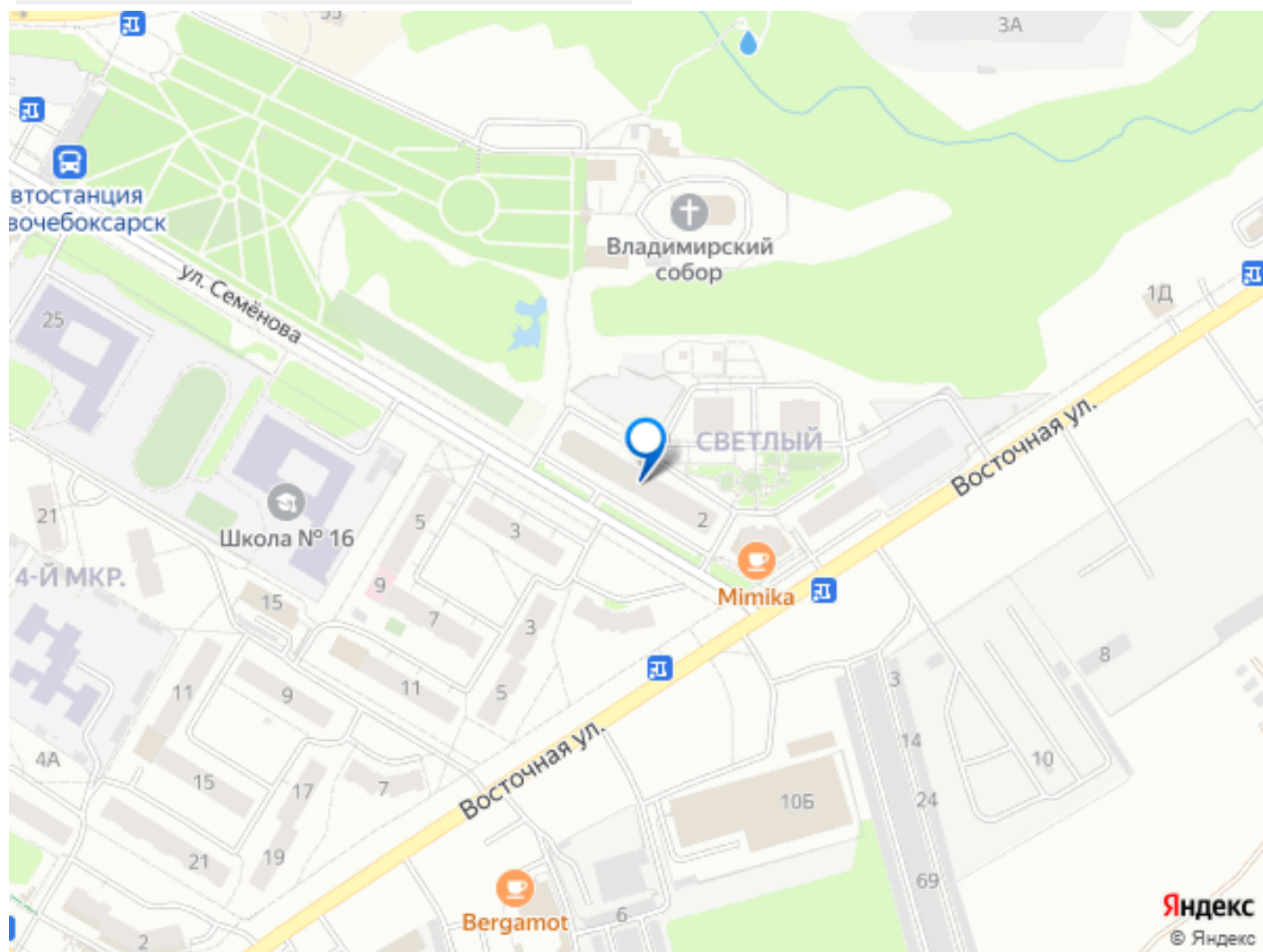
лифт, парковка

Описание

Объект 8258. Продаем просторную трехкомнатную квартиру с видом на Владимирский собор в новом кирпичном доме 2015 года постройки. Одним из главных плюсов квартиры является её планировка: окна выходят на две стороны света - север и юг, что позволяет эффективно проветривать всю квартиру хоть в жару, хоть в холод; просторная кухня (14 кв/м) комфортно уместит всех ваших гостей на любые праздники; внушительных размеров балкон (7,75 кв/м) даст вам уютное личное пространство, либо может просто служить местом для хранения вещей (а их здесь уместится немало!); высокие потолки (2,65 м) дополнительно придают объем во всей квартире. Бесспорно для трёхкомнатной квартиры это одна из лучших планировок в городе! Квартира не требует вообще никаких вложений. Ремонт делался для себя, из качественных материалов и на долгую перспективу. Оценить вы его можете по фото и видео, а лучше приходите в гости на просмотр и убедитесь сами! Дополнительно отмечу наличие теплых полов на кухне и в прихожей, а так же звукоизоляцию на общих стенах с соседями. Инфраструктура располагает всем необходимым в шаговой доступности. Рядом с домом две школы: 14 и 16, детский сад 44, Владимирский собор, городской парк, остановки общественного транспорта, больницы, аптеки, магазины и т.д. Юридически квартира готова к продаже, можем быстро выйти на сделку. Рассмотрим

любую форму оплаты. Заинтересовала
квартира? Звоните и записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России