

🕒 Создано: 21.07.2025 в 14:50

Обновлено: 15.10.2025 в 14:55

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285759438>

Александр Михайлов, Ярмарка Жилья
79876701725

Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Семена Исюкова, 10

12 499 999 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Семена
Исюкова, 10

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Семена Исюкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

93.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

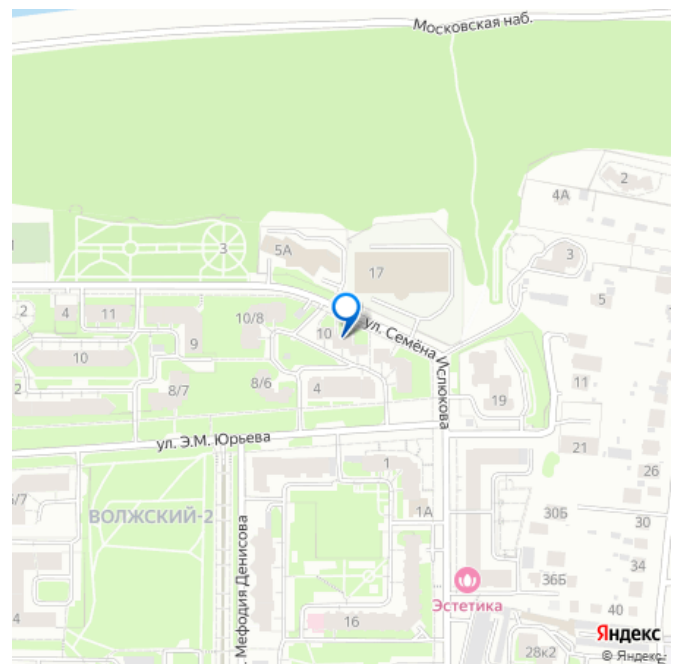
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Предлагаем Вашему вниманию эксклюзивный вариант 3-х комнатной квартиры в престижном районе Волжский-2. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома (первый этаж нежилой, всего четыре жилых этажа в доме). Дом 2006 года постройки. Если вы устали от многоэтажек-«человейников», тот этот вариант идеально Вам подойдёт) На этаже всего две квартиры. Распашонка - окна смотрят на обе стороны дома (одна из комнат всегда будет солнечной). Общая площадь квартиры - 93 кв.м. Удачная рациональная планировка с большой кухней-столовой 14.5 кв.м., двумя санузлами, просторными комнатами, гардеробной. Несомненным преимуществом данной квартиры является наличие сауны, в которой вы всегда сможете расслабиться после трудного рабочего дня:-) Индивидуальное отопление! Вы не будете зависеть от отопительного сезона и планового отключения горячей воды) Состояние квартиры отличное, не требует вложений. Заезжайте и живите. Тихий спальный район вдали от шума городских автомагистралей. Но в тоже время рядом с домом есть всё, что необходимо для

комфортной жизни, в шаговой доступности разнообразные магазины, кафе, салоны красоты, частные клиники. В пяти минутах ходьбы остановки общественного транспорта, школа и детский сад. Во дворе гостевая парковка и детская площадка. Прямо около дома живописный сквер для прогулок всей семьёй, спуск к Волге на Московскую набережную, оздоровительный центр и теннисные корты. Приятным бонусом к квартире будет кладовка в подъезде. Квартира свободна от проживания, ключи готовы передать в день сделки. Показы по предварительной договоренности. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, любая форма оплаты. Успейте купить квартиру своей мечты!



