

🕒 Создано: 07.10.2025 в 16:18

Обновлено: 28.10.2025 в 14:01

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Э.М. Юрьева, 1**

19 750 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Э.М.
Юрьева, 1

Округ

[Чебоксары](#), [Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

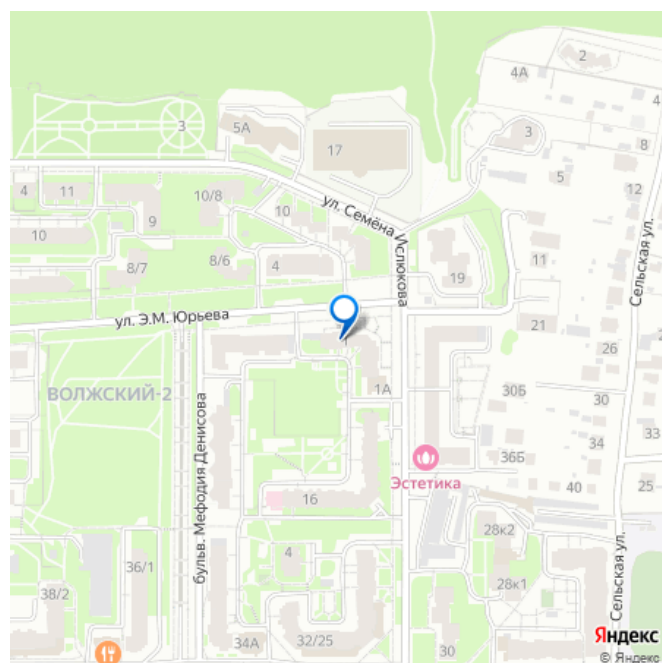
совмещенный

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285579306>

**Евгений Татарников, Самолет Плюс
Чебоксары**

79176601768

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 119224405 Не упустите шанс приобрести квартиру по привлекательной цене. Вашему вниманию продаётся просторная трехкомнатная квартира с кухней гостинной.

В кирпичном доме с индивидуальным отоплением 2006 года постройки. Отличное состояние квартиры и ее содержимого, можно заехать и жить. В квартире теплые полы на кухне и ванной комнате. Подъезд чистый, соседи доброжелательные.

Мкр. Волжский-2 один из самых комфортных и востребованных в городе. Хороший ремонт, окна на две стороны, большая гардеробная комната, можно сделать как личный кабинет. Комнаты

изолированные. Низкие коммунальные платежи. Дополнительно можно приобрести, машинное место в подземном паркинге, из которого можно сделать гараж. Цена 1

800.000 рублей. Характеристика: Общая площадь 97.30 кв.м с учётом балкона Кухня-гостиная - 20.30 кв.м, Спальня - 20.80 кв.м, Спальня-15.50 кв.м, Спальня-10.50 кв.м, Прихожая - 18.40, кв.м, Санузел совмещенный 6.90 кв.м., Лоджия - 2.60 кв.м, Гардеробная- 2.60 кв.м, Спальный район, в шаговой

доступности развитая инфраструктура для комфортной жизни: детские сады, школы, институты, поликлиники, магазины, аптеки.

Рядом ТЦ, кафе и фитнес клубы. Удобный выезд на основные улицы и близость остановок общественного транспорта. Отличные места для прогулок - набережная Волги, скверы, детские площадки. Легко купить: -Один собственник. -Приобреталась по ДДУ. -Более 10 лет в собственности. -Подходит под Ипотеку. -Подходит под использования сертификатов. -Помощь в одобрении ипотеки и сопровождении сделки. -Будет после продажи квартиры,приобретаться другая квартира. -Быстрый выход на сделку. Гарантия юридической чистоты сделки от компании,которая на рынке недвижимости с 2013 года! Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Звоните, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре.



