

🕒 Создано: 26.07.2025 в 09:25

Обновлено: 23.10.2025 в 11:25

<https://chuvashia.move.ru/objects/9283536643>

НА ЯРОСЛАВСКОЙ, НА ЯРОСЛАВСКОЙ
79877354940

Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Ленина, ба

7 400 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект
Ленина, ба

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

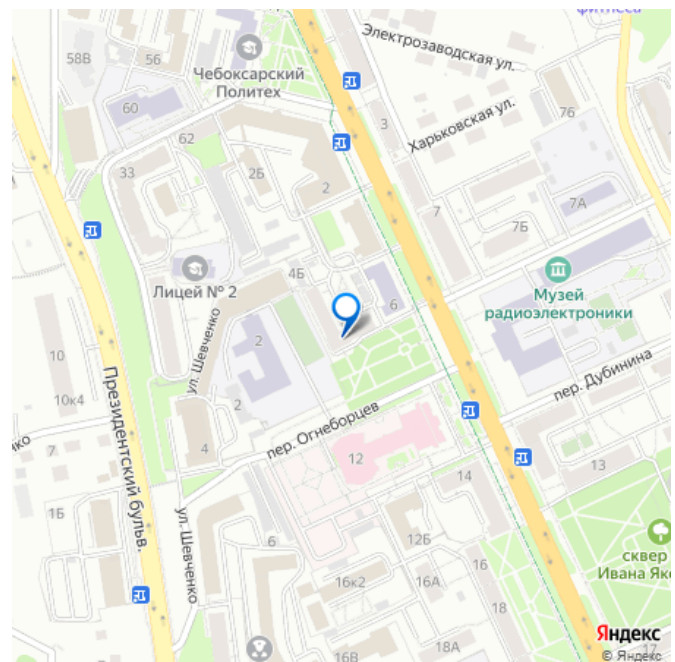
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-х комн квартира 96 кв.м., кирпичный подъезд, пр. Ленина, центр города. Огороженная территория. КВАРТИРА НАХОДИТСЯ В ИПОТЕКЕ ПАО СБЕРБАНК. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на реализацию квартиры по адресу: Чебоксары, пр. Ленина, д. 6а. Отличное местоположение в самом центре города. Остановки общественного транспорта: Гостиница Чувашия, Национальная Библиотека. Рядом школы: лицей 2 (бывшая ПШГ), гимназия 2 и 4, Национальная Библиотека. Магазины, Дом Торговли, Главпочтамт, административные и учебные учреждения, поликлиника, легкоатлетический манеж — все в шаговой доступности. Оборудованная детская площадка. Добротный и теплый дом. Подъезд кирпичный и в нем всего 4 квартиры. Шлаббаум. Общий метраж 96 кв.м., кухня 14 м², комнаты 12 м², 17 м² и 22 м². Высота потолка 3.05 м. Два санузла. Две застекленные лоджии. 5/5 этаж. Сверху еще полноценный тех этаж. Без лифта. Вид из

окон- на парк. Окна на разные стороны.
Солнечная. Теплая. Теплый пол на кухне.
Подготовлен вывод дымовой трубы для
дровяного камина. Отопление —
централизованное. Вас не будет волновать
состояние и управление газовым котлом.
Установлены улучшенные пластиковые окна,
счетчики. Все готово под отделку на Ваш
вкус! Улучшенная металлическая входная
дверь. Огорожен общий коридор двух
квартир. Один взрослый собственник,
прописанных лиц нет. #Обмен, ваша
доплата, квартира 1 комнатная, квартира
двух комнатная, квартира в центре, купить
квартиру в чебоксарах вторичка, центр,
улица ленина, сталинка, продажа трех
комнатной квартиры. Один взрослый
собственник.



