

🕒 Создано: 08.10.2023 в 16:22

Обновлено: 16.10.2025 в 21:39

<https://chuvashia.move.ru/objects/92774433>

30

Собственник

79876604243

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Университетская улица, 8**

10 800 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары,
Университетская улица, 8

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Университетская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

61.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

106.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

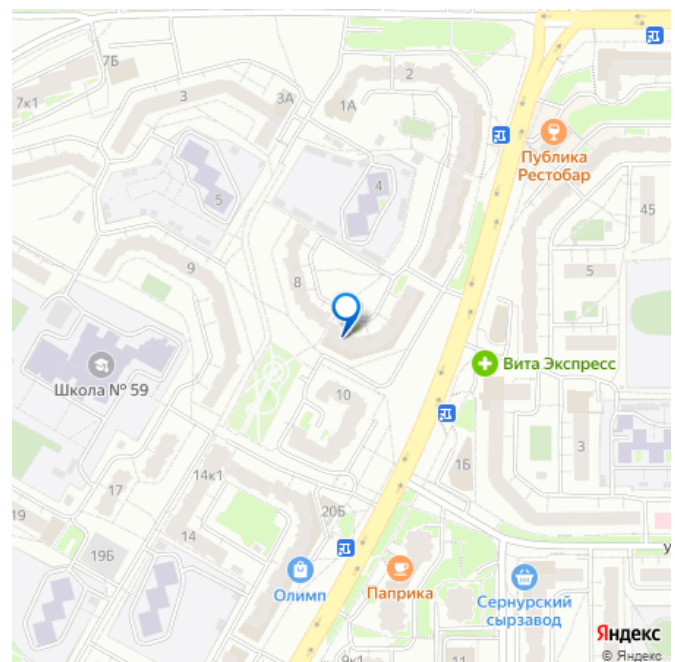
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

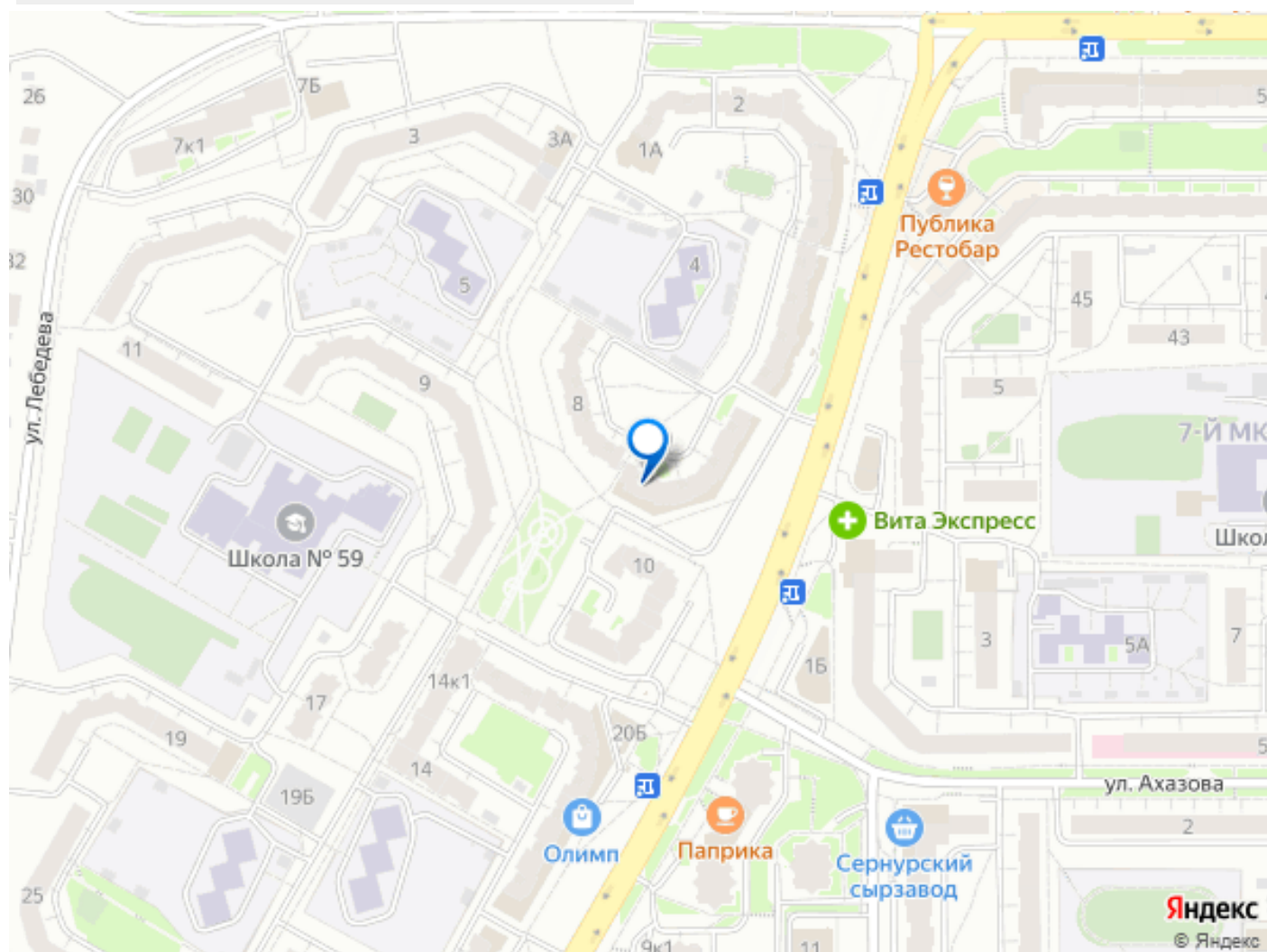
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая уютная теплая квартира. общей площадью 106,6 кв.м. с удобной планировкой (комнаты 23, 17, 9, 14 кв.м., кухня 9 кв.м., кладовая 5 кв.м., две лоджии по 7 кв.м. и балкон 4 кв.м.) в СЗР с живописным видом на Волгу. Квартира продается в связи с переездом в другой город. Состояние хорошее, комнаты изолированные, окна на две противоположные стороны, санузел раздельный. В квартире сделан качественный ремонт дорогими материалами для себя. Квартира очень теплая, качественные двери, хорошая звукоизоляция. Мебель и техника по согласованию остаётся покупателю. Окна квартиры, лоджии и балкон застеклены стеклопакетами рехау год назад. Лоджии и балкон отделаны деревом. При желании обе лоджии могут быть присоединены к жилой площади квартиры. В квартире выполнена перепланировка из 5-ти комнатной на 4-х комнатную, (узаконена с внесением данных в Рос реестр). Квартира расположена в престижном районе, с удобной транспортной доступностью,

наличием детсадов, школ, магазинов, мест для отдыха, прогулок, мест для парковок машин. В квартире всегда чистый воздух с Волги. Хорошие соседи, дружный подъезд. Свободная продажа, полная стоимость в ДКП. Обременений нет. В собственности более 10 лет. Цена обсуждается с реальным покупателем при показе квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России