

Создано: 25.02.2025 в 11:20

Обновлено: 23.10.2025 в 17:11

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Ленинского
Комсомола, 50**

13 600 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Ленинского Комсомола, 50

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

164 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

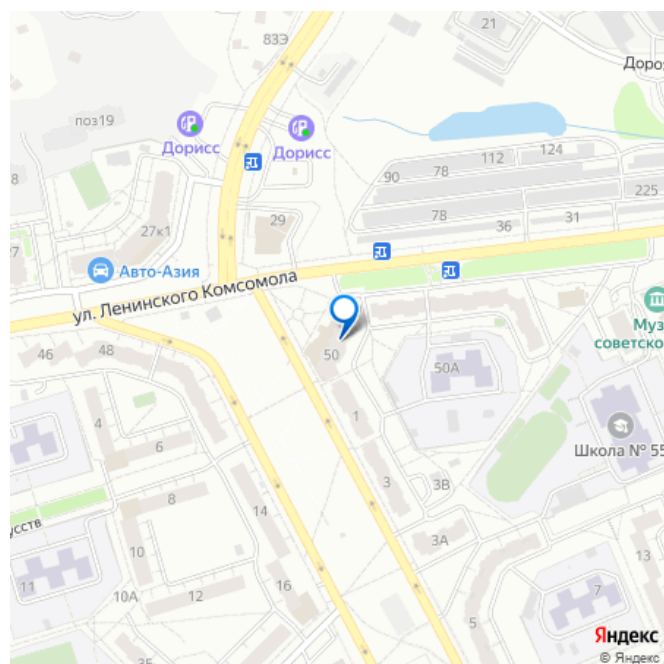
Тип балкона

<https://chuvashia.move.ru/objects/9273602359>

Основа, Основа

79199725132

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухуровневая квартира в кирпичном доме. Квартира светлая, уютная, зимой очень тёплая. Состояние хорошее: пол паркет, окна везде новые пластиковые, хорошие межкомнатные двери, современный ремонт в санузлах, съены под обоями выравнены. В квартире всего 4 лоджии: остекление лоджий- пластиковое, стены обшиты вагонкой. На первом уровне расположены санузел (душевая, инсталляция), кухня и просторная гостиная с окнами видом и на город (вид на красивые закаты) и во двор и кладовая; на втором этаже расположены три спальные комнаты, санузел (ванная и инсталляция), гардеробная. Комнаты просторные, правильной формы. Остаётся часть мебели: спальня (двухспальная кровать, комод, шкаф) из дерева (дуб) в отличном состоянии, также шкаф стенка в гостиной из дерева (дуб), кухонный гарнитур, техника (варочная панель, духовой шкаф), кондиционер в зале. Очень комфортная, просторная квартира для семьи. Ощущение не квартиры, а собственного дома придает

удобная и безопасная деревянная лестница между этажами. Также комфортно то, что на каждом этаже свой санузел и душевая, что также не будет создавать очереди по утрам для большой семьи. Есть просторная кладовая и гардеробная на обоих этажах.

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы: во дворе садик и школа. Рассмотрим вариант обмена на ваш объект в г.Чебоксары, г.Казань, г.Москва. С документами всё в порядке. Один взрослый собственник.

Хороший торг !



