

🕒 Создано: 03.09.2024 в 09:25

Обновлено: 30.07.2025 в 09:40

Орион, Орион

79871205504

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Филиппа Лукина, 16**

35 900 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Филиппа Лукина, 16

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Филиппа Лукина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

115 м²

Площадь кухни

23.4 м²

Общая площадь

197 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

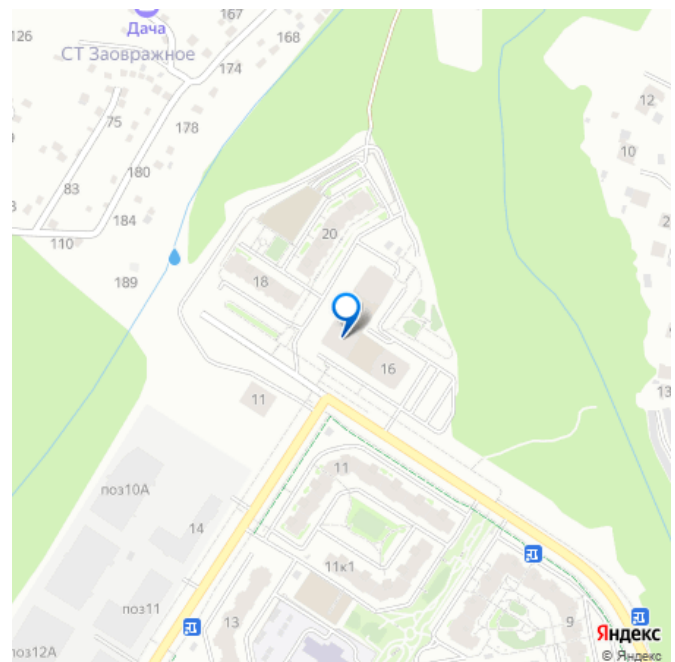
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

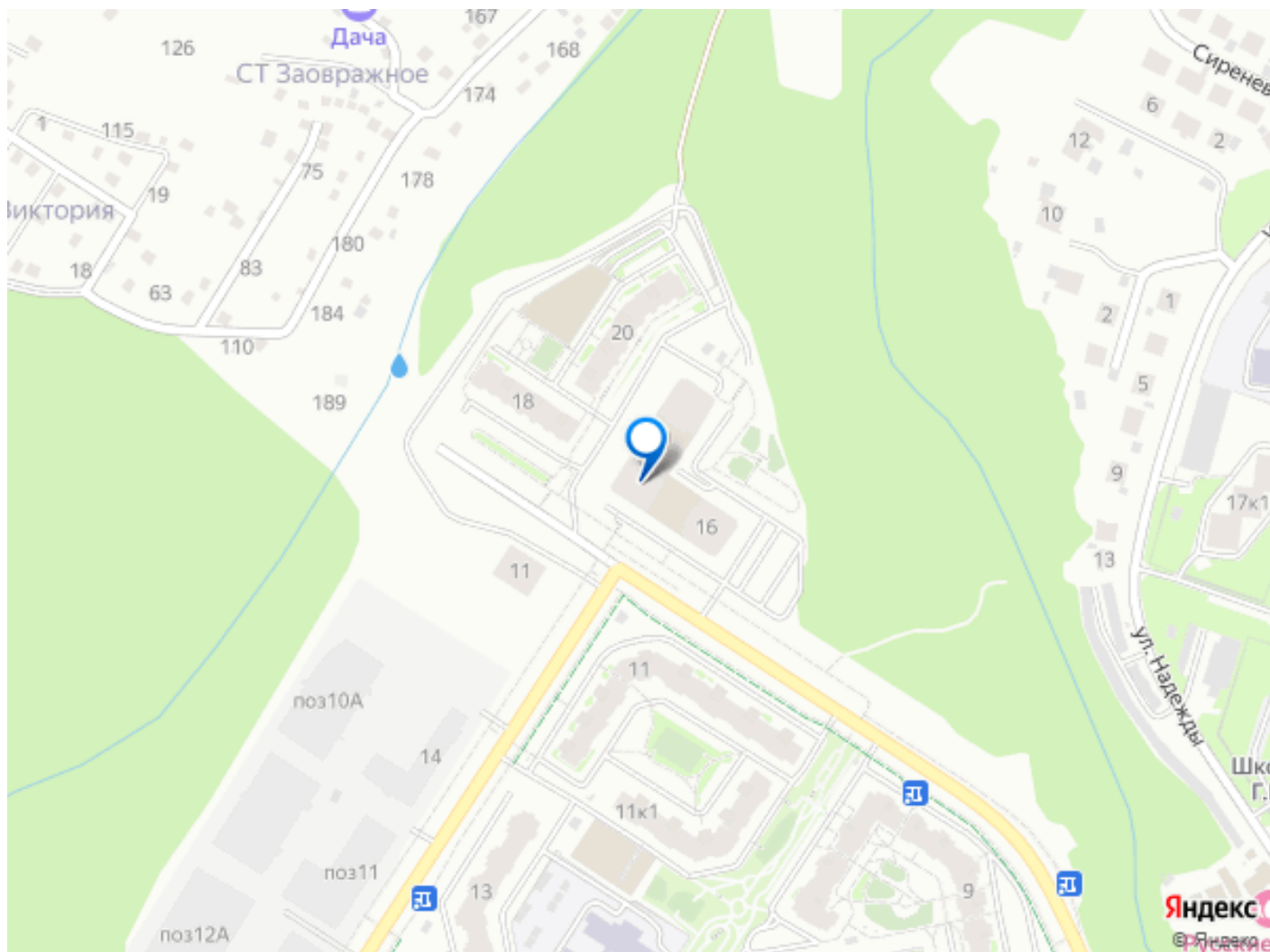
Описание

В продаже просторная квартира в кирпичном сданном доме повышенной комфортности с автономным отоплением и закрытой территорией в одном из лучших, экологически чистом районе города - мкрн. Университет, с красивым видом. Квартира с предчистовой отделкой от застройщика, с большой кухней-гостиной, санузел отдельный, имеется гардеробная. Один взрослый собственник. Наружные стены выполнены из керамических блоков и облицовочного кирпича завода Кетра, сам дом кирпичный на монолитном каркасе. Красивая железная дверь установлена от застройщика. Закрытая территория двора обнесена забором, есть детская площадка, спортивная площадка, открытая парковка. В доме 2-х уровневая парковка, объединяющая

3 позиции. Каждый уровень имеет изолированный въезд-выезд. Всего 195 машиномест. Имеются машиномест в подземной двухуровневой парковке для покупателей квартиры с удачным расположением, продаются отдельно. Близость Волги, вид на лесной массив, уединенная территория вдали от главной дороги несомненные преимущества любого дома в микрорайоне Университет. ЖК находится в шаговой доступности от нескольких общественных остановок, рядом расположены: корпус ЧГУ, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, магазины Пятерочка, Магнит, Спар, аптеки, кафе, Сбер, хозяйственные магазины, ТЦ Питер и др. магазины, несколько действующих детских садов, СОШ 62, ведется строительство школы в самом МКР Университет. Хотите узнать подробнее? Звоните и записывайтесь на показ.







Move.ru - вся недвижимость России