

Создано: 16.07.2025 в 12:43

Обновлено: 24.10.2025 в 14:04

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект 9-й Пятилетки,
28/39**

7 700 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект 9-й
Пятилетки, 28/39

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[проспект 9-й Пятилетки](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

56.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

88.9 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

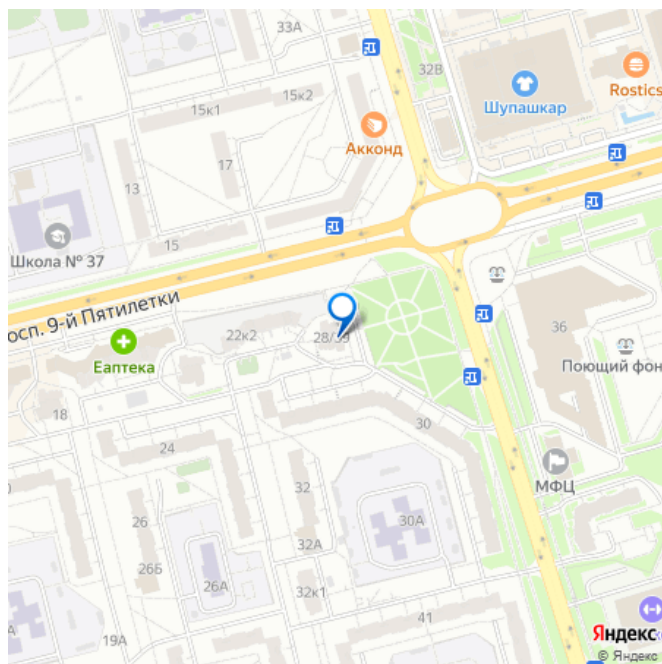
Раздел

<https://chuvashia.move.ru/objects/9283012467>

Эраст Павлов, Эраст Павлов

79871206598

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Чебоксарах по адресу: проспект 9-й Пятилетки, 28/39. Общая площадь квартиры составляет 88.9 кв. м, жилая — 56.8 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 18-этажного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2.51 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам быстро обустроиться и при желании внести свои изменения. Есть одна лоджия и один балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел отдельный. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и приема гостей. Планировка удобная и функциональная. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки мебели и других грузов. Есть мусоропровод, поэтому можно забыть о необходимости

выносить мусор каждый день. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира полностью готова к продаже. Все документы в порядке, возможна ипотека. Если вы ищете просторное жилье для вашей семьи в удобном районе — эта квартира станет отличным выбором. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время.



