

Создано: 17.10.2025 в 11:55

Обновлено: 17.10.2025 в 12:41

Особняк, Особняк

79199728162

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, площадь Речников, 7**

22 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, площадь
Речников, 7

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

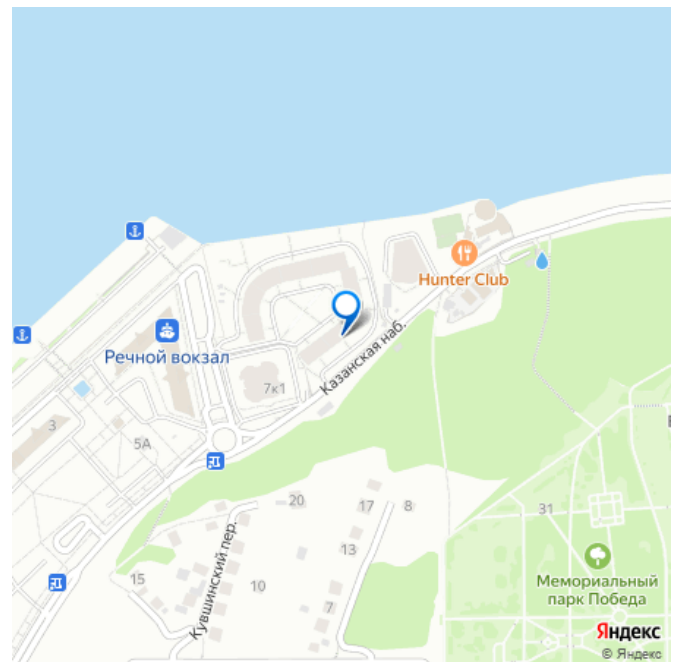
25 м²

Общая площадь

240 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

Описание

Предлагается к приобретению роскошная многокомнатная квартира площадью 240 квадратных метров, расположенная на первом, втором, третьем этажах трехэтажного кирпичного дома - таунхауса 2018 года постройки. Дом оборудован закрытой территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность и приватность жильцов. Из окон квартиры открываются завораживающие виды на двор, реку Волгу и лесной массив, создавая атмосферу уединения и спокойствия. Жилая площадь составляет 150 квадратных метров, а также имеется три балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и живописными пейзажами. Квартира без ремонта, что предоставляет новым владельцам уникальную возможность обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Внутри квартиры предусмотрены более одного санузла, что значительно повышает комфорт проживания большой семьи или компании друзей. Наличие газовой системы делает жизнь еще удобнее и экономичнее (индивидуальное газовое отопление). Расположение квартиры позволяет насладиться преимуществами развитой инфраструктуры района рядом находятся парк для прогулок на свежем воздухе и детская площадка для семейного отдыха. Также во дворе предусмотрена парковка, включая отдельный гараж для автомобиля. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, простор и тихую размеренную жизнь вдали от городского шума. Этажи: первый (гараж и жилые), второй, третий. Черновая отделка.

Панорамные окна. Индивидуальное газовое отопление, высокие потолки 3 м. Закрытая территория. Один взрослый собственник. Вся стоимость в договоре. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку.

