

Создано: 07.05.2024 в 20:30

Обновлено: 19.07.2024 в 17:38

<https://chuvashia.move.ru/objects/92553547>

20

Собственник

79871201971

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Коммунальная
Слобода, 21**

61 625 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица

Коммунальная Слобода, 21

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунальная Слобода](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

493 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

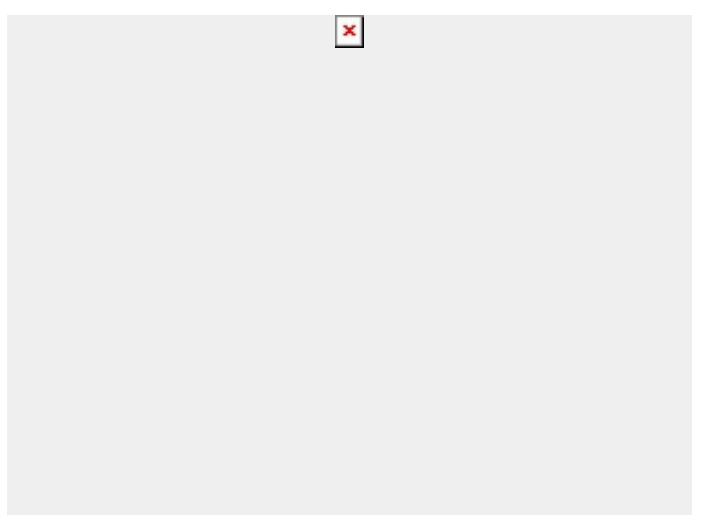
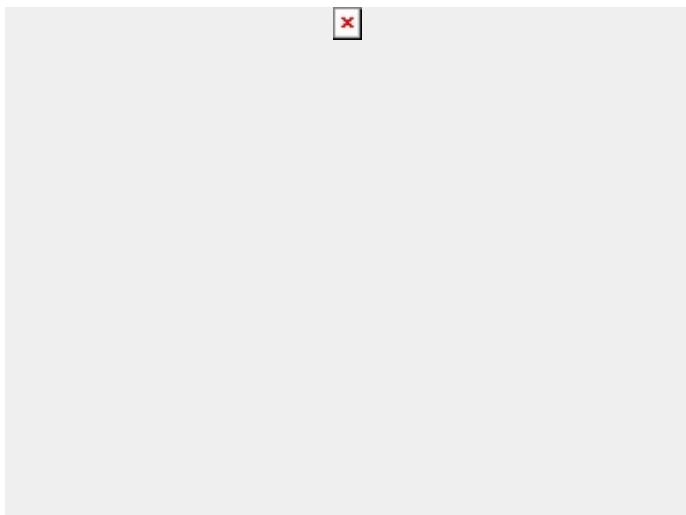
Описание

Продажа нежилого административного здания свободного назначения с земельным участком. Помещение с ремонтом, оборудованно мебелью. Район имеет хорошую транспортную развязку, развитую инфраструктуру с большим потоком (трафиком) автомобилей. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Общая площадь здания - 493 м² 1 этаж - 135,2 м² 2 этаж -124,2 м² 3 этаж мансарда - 101,9 м² Цокольный этаж с

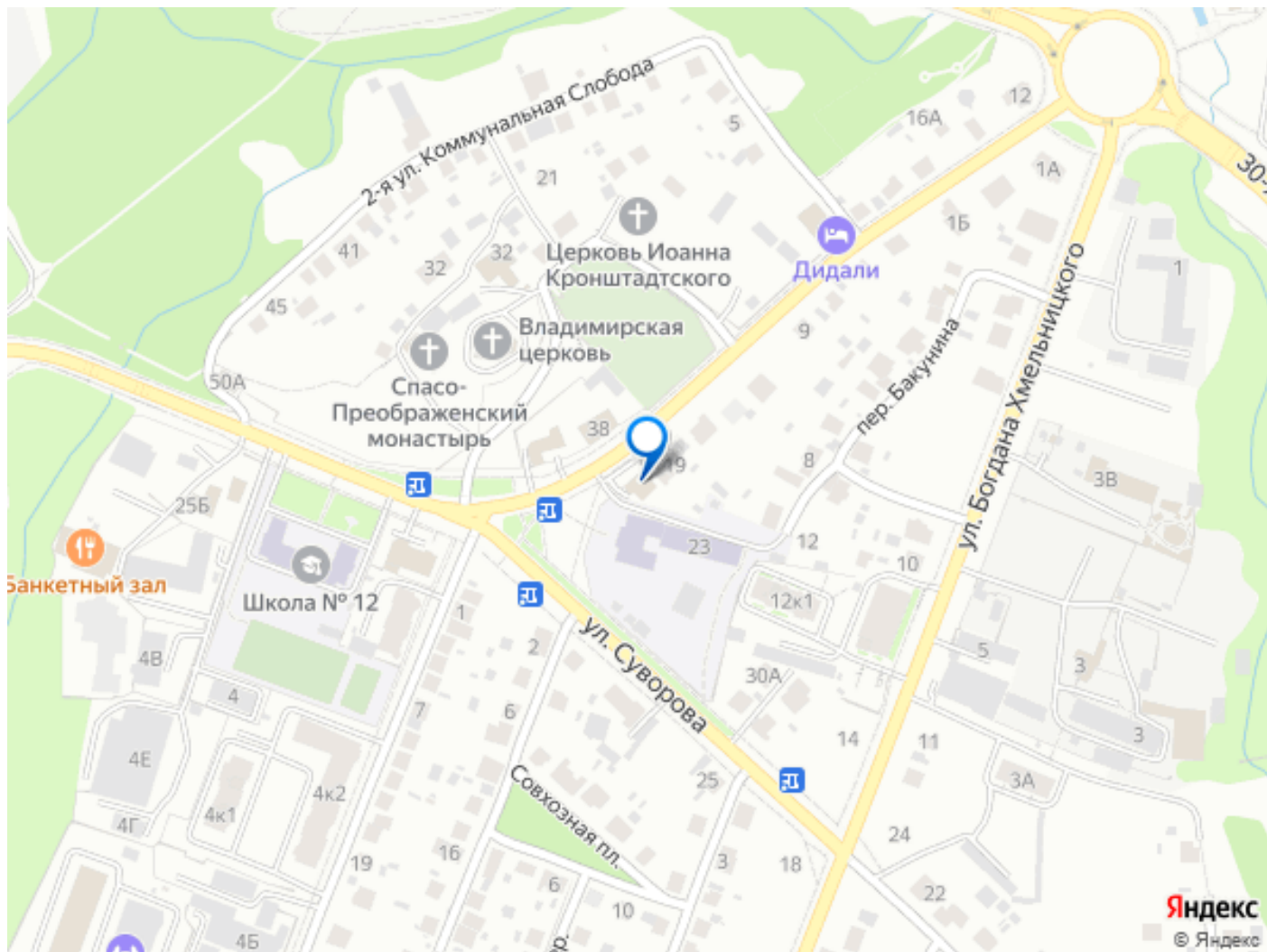
для заметок



отдельным входом - 131,7 м². Земельный участок в СОБСТВЕННОСТИ. + Первая линия + Собственная парковка на 6 машин + Капитальный гараж с воротами + Отличный рекламный фасад + Оборудованная оружейная комната + Видеонаблюдение + Готовые офисные помещения под сдачу в аренду на каждом этаже + Собственная закрытая территория КОММУНИКАЦИИ: Здание оборудовано системами электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, автономное отопление. Здание оснащено охранной сигнализацией, противопожарной сигнализацией, локальной сетью интернета. Объект идеально подходит для использования в качестве офисного центра, охранного предприятия, рекламного производства, магазины промышленных товаров, и др. Показ в любое время по предварительному звонку. Возможен онлайн-показ. Возможна долгосрочная аренда помещения.







Move.ru - вся недвижимость России