

Создано: 17.01.2024 в 22:35

Обновлено: 08.09.2025 в 22:35

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Университетская улица, 2**

77 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары,
Университетская улица, 2

Округ

[Чебоксары](#), [Московский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1023.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

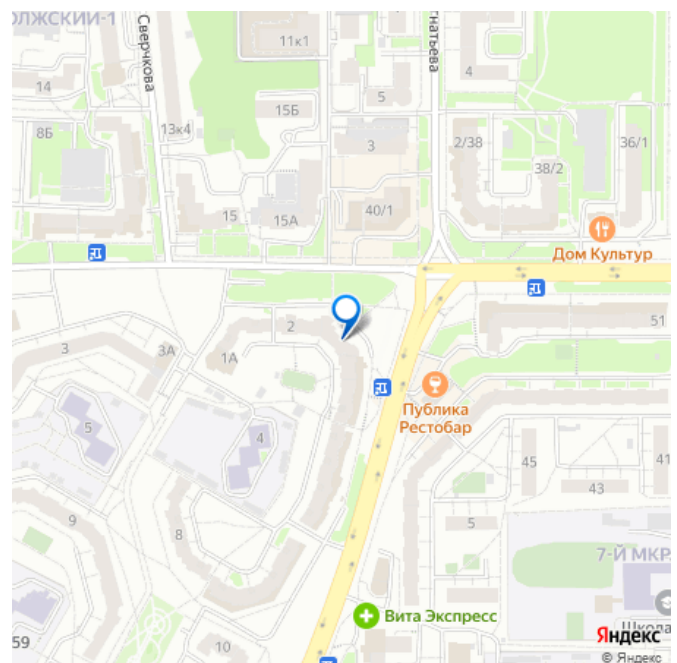
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ЯКОРНЫМ АРЕНДАТОРОМ Продаётся помещение свободного назначения на первой линии в центре Северо-Западного района г.Чебоксары. Район имеет высокоразвитую административную и жилую инфраструктуру. Первая линия с высоким пешеходным и транспортным трафиком. Остановка общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Отличный рекламный фасад, отдельные входы, разгрузочная зона. Готовый арендный бизнес - 98% площади

<https://chuvashia.move.ru/objects/9255335304>

Экспресс-недвижимость, Экспресс-недвижимость

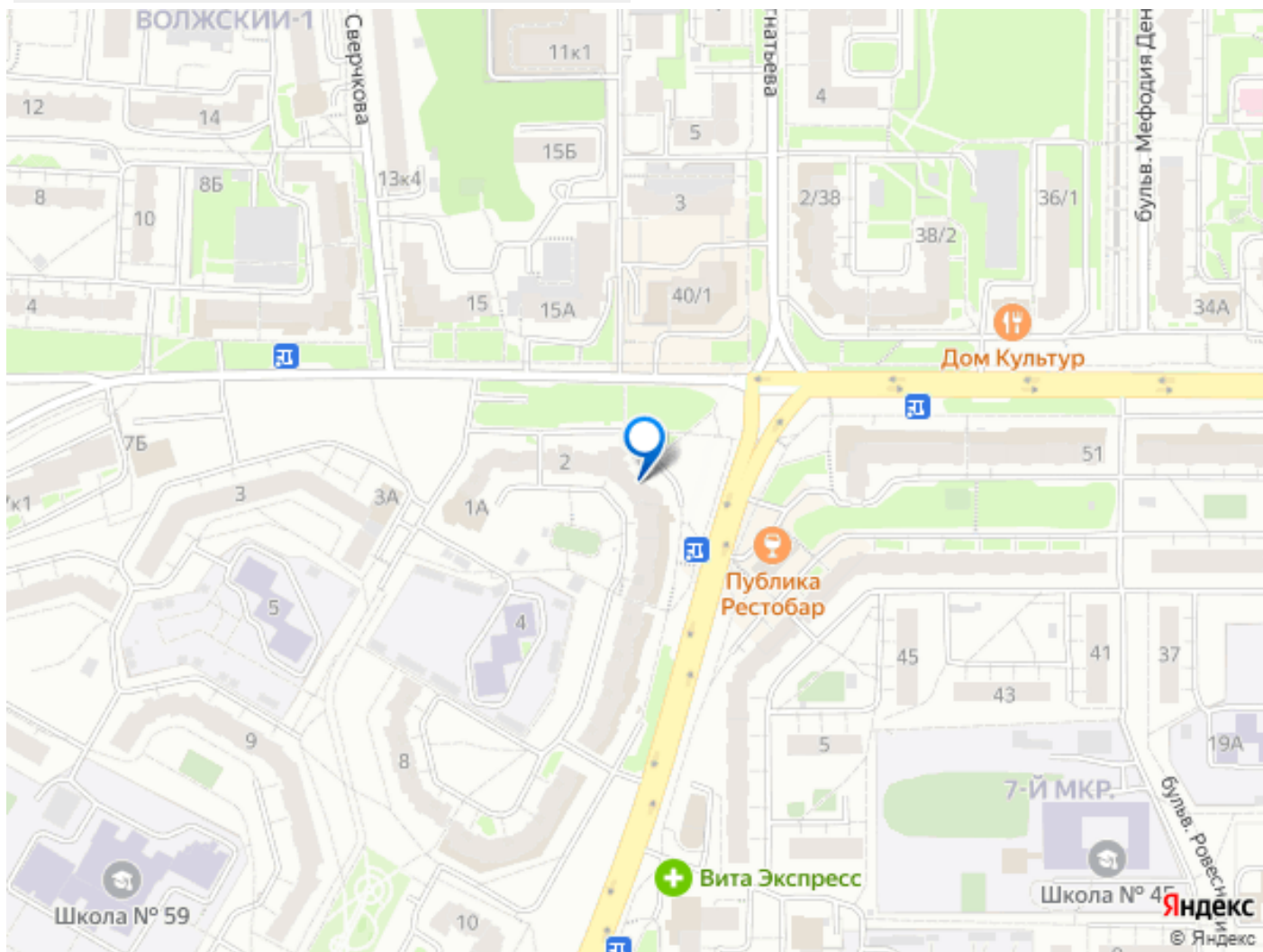
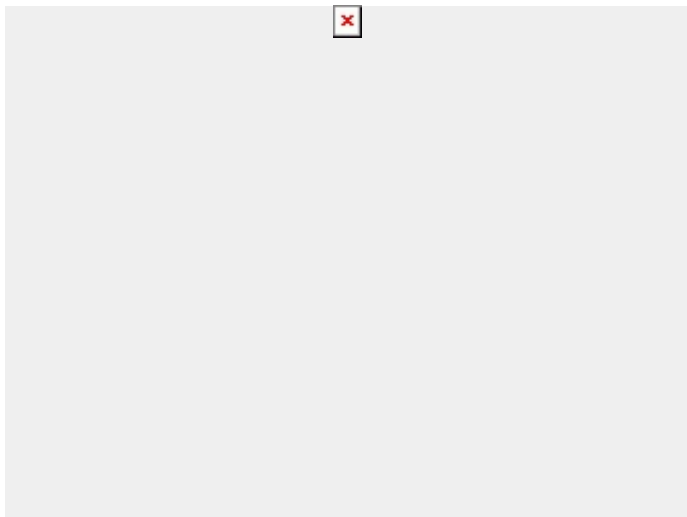
79170677198

для заметок



сдано в аренду. Имеется якорный арендатор - магазин Пятерочка(договор аренды на 10 лет) занимает половину помещения. Вторая половина-отделы розничной торговли товарами промышленной группы, швейная мастерская, пункт выдачи OZON, одежда и т.д. 4 санузла. Бренд ТД «Европа»
Коммерческое помещение 1023,6м2 Высота потолков 3.0-3.1м Все коммуникации.
Продает ООО (юр/лицо). Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России