

Создано: 29.08.2024 в 14:30

Обновлено: 25.10.2025 в 11:47

<https://chuvashia.move.ru/objects/9261389047>

Сергей Гордеев, Ориентир
79170647004

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Стартовая, 3к1**

10 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Стартовая, 3к1

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[улица Стартовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

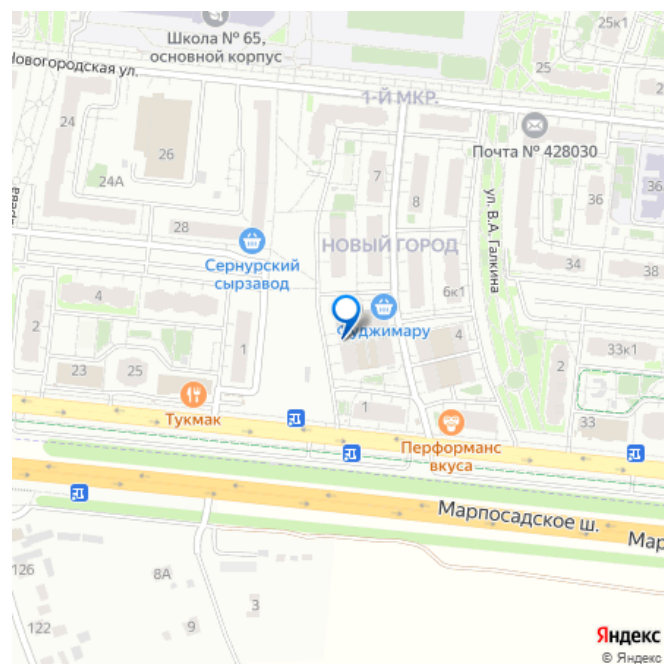
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 6676. Продается помещение свободного назначения с готовым, действующим бизнесом, ежемесячный доход от аренды составляет около 70 тыс. руб. Данное помещение также возможно использовать как салон красоты, аптеку, медицинский (образовательный) центр, мастерскую, ателье. Общая площадь 103.8 м2, потолки 3,5 м. Помещение расположено на цокольном этаже пятиэтажного кирпичного дома 2013 года постройки. В

для заметок



помещении подключены и функционируют все коммуникации (ХВС, ГВС, электричество, свой санузел, естественная вентиляция). Отдельный вход, свободный доступ 24/7. Планировка кабинетного типа. Хороший ремонт. При необходимости есть возможность перепланировки. Отличная транспортная доступность. Парковка. Особенности помещения: отличная шумоизоляция, сделан высококачественный ремонт, отопление - индивидуальное (электричество), видеонаблюдение и пожарная сигнализация, вторая линия от дороги, большая парковка, отличная инфраструктура. Подробнее по телефону.



