

🕒 Создано: 30.09.2025 в 12:26

Обновлено: 18.10.2025 в 18:58

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285364405>

**Якорь, Якорь**

**79199714183**

**Чувашская Республика Чувашия,  
Чебоксары, улица Гузовского, 21к1**

**10 950 000 ₽**

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица  
Гузовского, 21к1

Округ

[Чебоксары, Московский район](#)



Улица

[улица Гузовского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

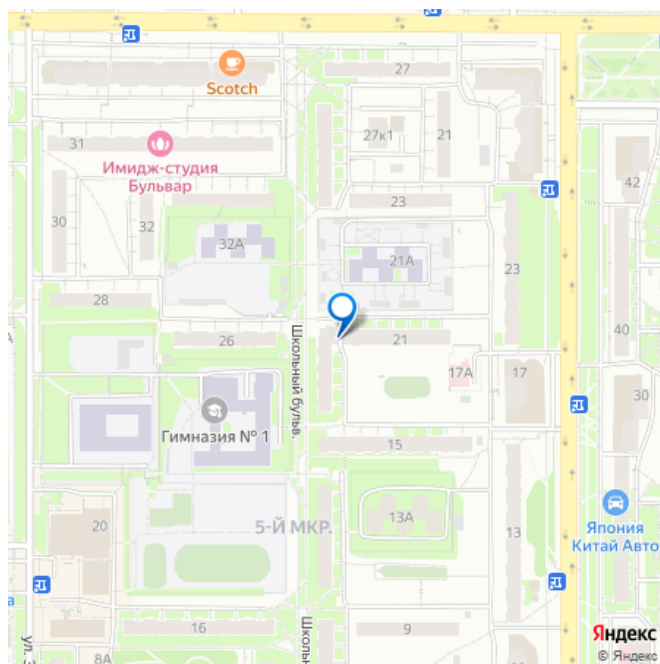
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

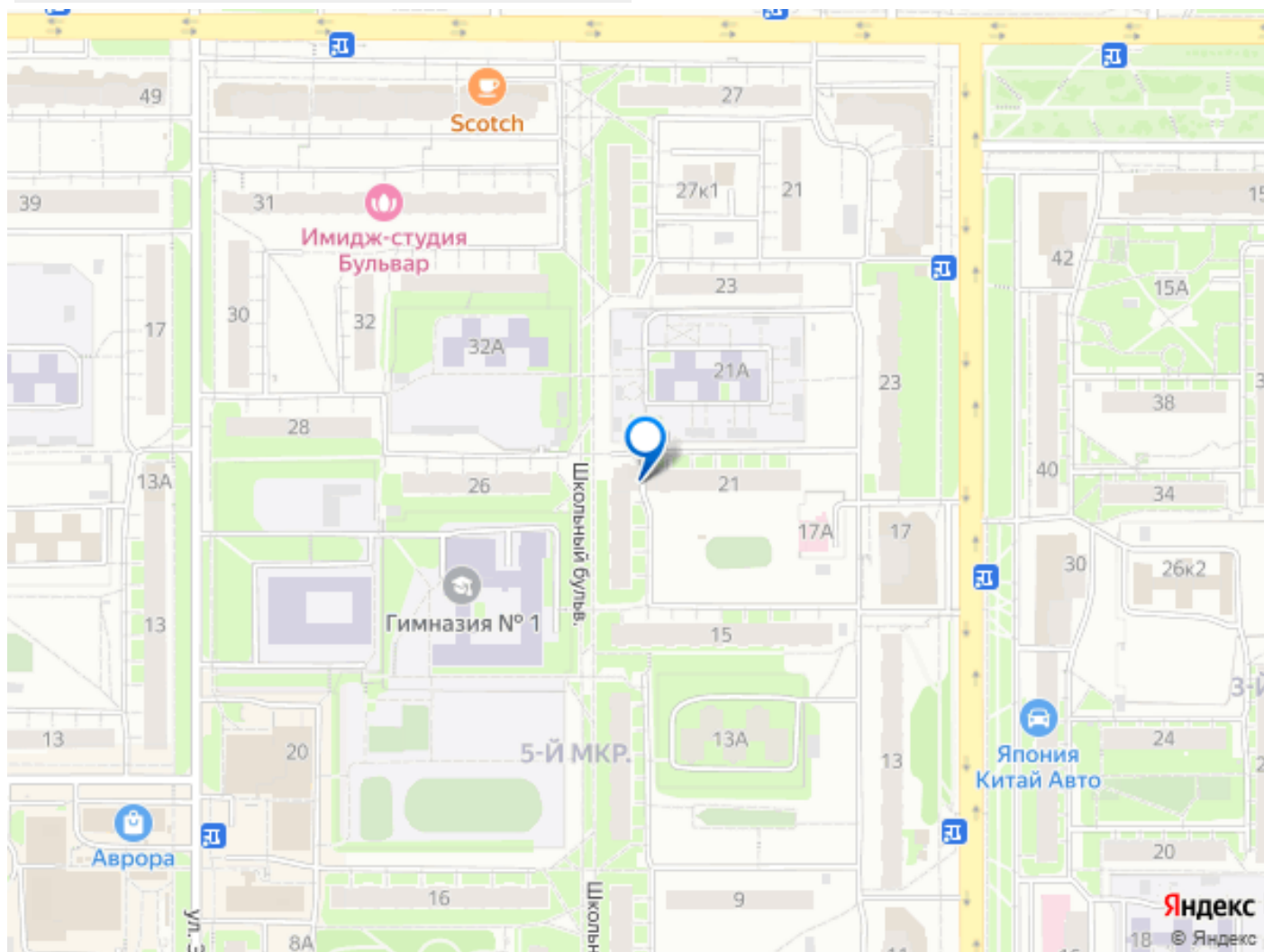
Продаю помещение свободного назначения (2 этажа). Можно под офис, детский центр, салон красоты, танцевальную студию и другое. Помещение светлое, теплое, с хорошей энергетикой (раньше был детский центр). Мебель остается. На втором этаже 2 кондиционера. Так же на втором этаже в одном из кабинетов во всю стену зеркала (раньше был танцевальный класс). Имеется место под вашу вывеску, есть почтовый ящик. Первый этаж (тамбур, холл, санузел,

для заметок



кабинет) - 49,3 кв.м; второй этаж (2 кабинета, санузел, лоджия, кухня) - 52,0 кв.м. Есть два выхода с обеих сторон дома. Развитая часть Северо-Западного района города. Хороший пешеходный траффик: две школы, детский сад, сквер, кафе, магазины. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России