

🕒 Создано: 10.10.2024 в 15:28

Обновлено: 26.10.2025 в 20:13

<https://chuvashia.move.ru/objects/9264191715>

РАДУГА21, РАДУГА21

79871201990

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, Ягодный переулок, 6**

11 777 777 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, Ягодный
переулок, 6

Округ

[Чебоксары, Ленинский район](#)



Улица

[Ягодный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

148.5 м²

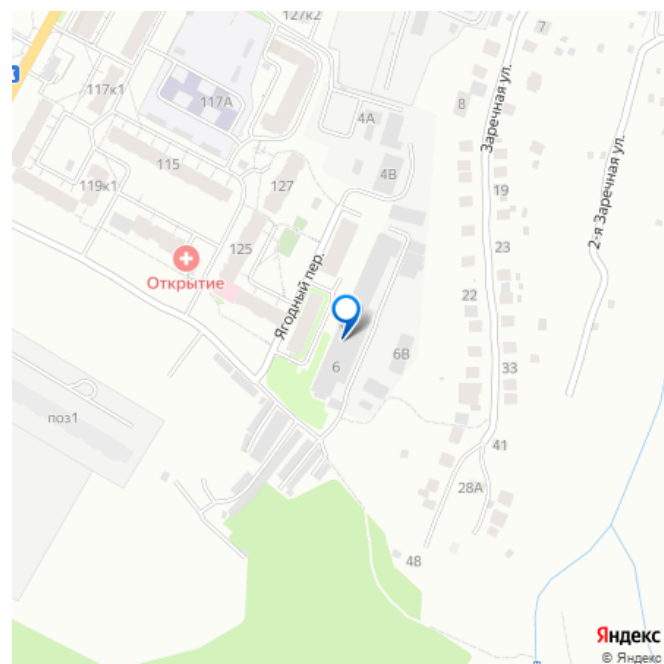
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения общей площадью 148,5 кв.м. с земельным участком под ним. Кабинеты с разной площадью, расположены на втором этаже двухэтажного кирпичного здания. Помещения находятся на одном этаже со вторым собственником, совместные коридор и второй вход с лестницей. Есть отдельный свой вход с улицы. Парковочные места. Собственный санузел. Имеется индивидуальное газовое отопление, свет,

вода. Установлены счетчики. Система видео наблюдения. Летом сделали ремонт крыши. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Рядом строятся многоквартирные дома. В перспективе удачная локация как для офисных помещений, так и для магазина, склада, пункта выдачи, производства и т.д. Помещения продаются вместе с земельным участком! Кадастровый номер земельного участка: 21:01:020211:112. Так же рассматриваем обмен на жилой дом в центре города, СЗР и в сторону Хыркасы. Все дополнительные вопросы - по телефону! Звоните!



