

Создано: 27.11.2024 в 12:07

Обновлено: 23.09.2025 в 13:21

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Мира, 4**

13 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект Мира,
4

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

148.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

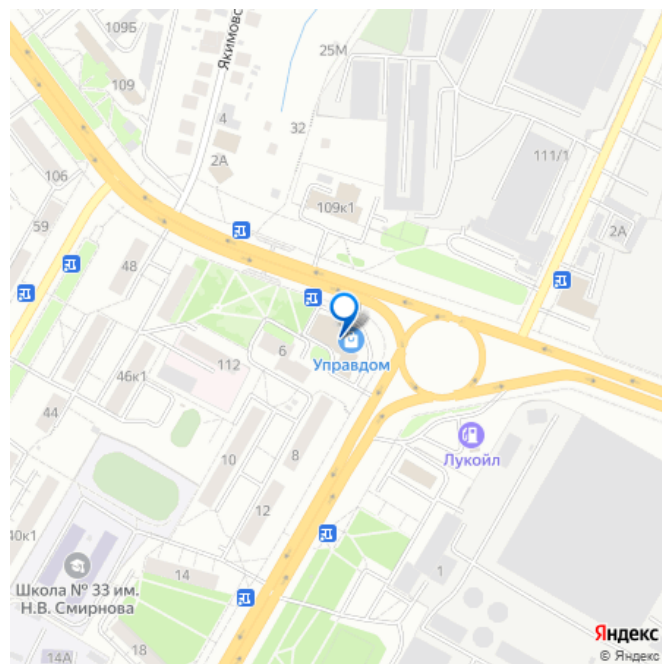
148,5 кв.м. цокольный и первый этаж.
Парковка. Отд стоящее здание. Супер место.
Арендный доход/либо под свои нужды. Отд
вход. Первая линия от дороги. Агентство
заключило договор с собственником на
реализацию помещения по адресу: г.
Чебоксары, пр. Мира , д. 4. Торговый Центр
Восточный, на 1 эт Управдом.
Четырехэтажный торгово-офисный комплекс.
Развитая инфраструктура, ост
Энергозапчасть, проходная зона, магазины.

<https://chuvashia.move.ru/objects/92673289>

34

**НА ЯРОСЛАВСКОЙ, НА ЯРОСЛАВСКОЙ
79877354940**

для заметок



Круглосуточный доступ. Просторное помещение на цокольном этаже 138 м2 с 2-мя окнами и туалетной комнатой, гардеробная под лестницей. Офис 10 м2 на 1 этаже с окном и водой, отделано. Высота потолка 3,3 м. Эл-во 30 кВт (возможно больше). Центр отопление. Запасной вход/выход. Окна пластиковые. Пол плитка, светодиодные лампы, пожарные датчики. Видеонаблюдение. Интернет. Счетчики на воду, эл-во. Утвержденная вывеска над входом и рекламное место на фасаде. Сдано в аренду приносит прибыль. Последнее фото дизайн проект помещения. Предлагаемая стоимость за всё помещение, без НДС. Собственник—ИП.



