

Создано: 09.10.2025 в 16:26

Обновлено: 09.10.2025 в 16:01

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285606753>

Игорь Илларионов, Зодчий

79876603102

Чувашская Республика Чувашия,

Чебоксары, Мясокомбинатский проезд, 2

78 600 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары,

Мясокомбинатский проезд, 2

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Улица

[проезд Мясокомбинатский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

655 м²

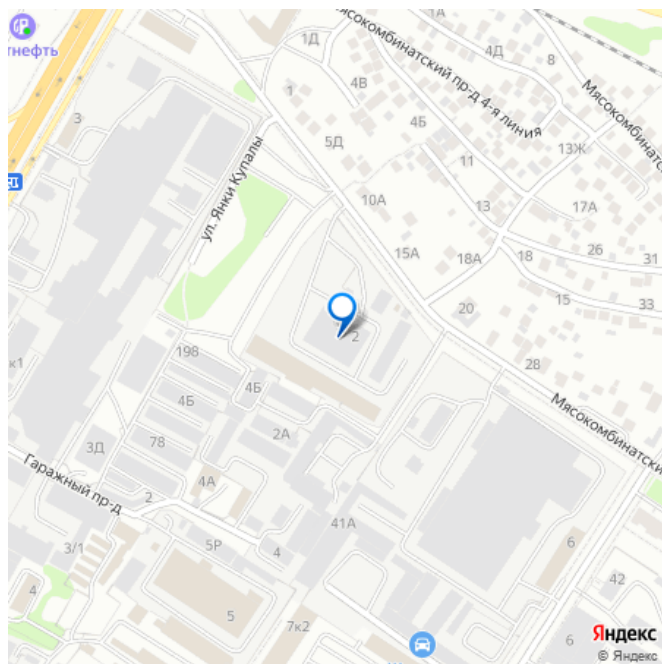
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается отдельно стоящее здание площадью 655 кв.м с прилегающим земельным участком 15 соток. Земельный участок в собственности. Расположение: производственная зона города. Отличная транспортная и пешеходная доступность. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, производственные предприятия, пригородный автовокзал, центральный автовокзал, железнодорожный вокзал.

Доступность для всех видов транспорта.

Круглосуточный доступ. В стоимость входят:

-1-этажное здание общей площадью 655

кв.м.: -земельный участок площадью 15

соток. Здание свободной планировки:

Одноэтажное здание с офисной и

производственно-складской частями.

Офисная часть - 144 кв.м 7 боксов по 72 кв.м

Земельный участок. Площадь участка: 15

соток Категория земель: земли населенных

пунктов, для размещения автотранспорта

Коммуникации: Электричество - 25 кВт с

возможностью увеличения еще до 50 кВт.

Вода - городская. Канализация - городская.

Отопление - индивидуальное (газовое).

Звоните для подробностей и просмотра! Арт.

119687921



