

🕒 Создано: 26.06.2025 в 16:55

Обновлено: 21.10.2025 в 18:16

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Юрия Гагарина, 41**

19 800 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица Юрия
Гагарина, 41

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

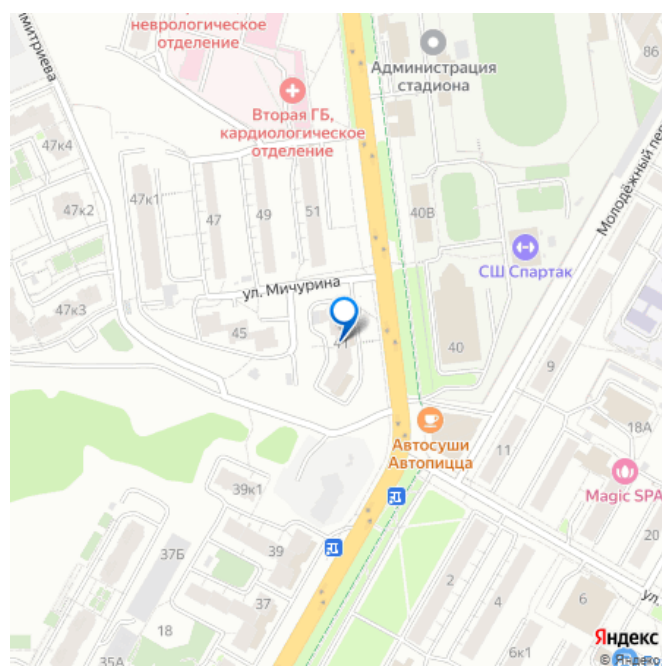
Помещение соответствует новым требованиям для лицензии на розничную продажу алкогольной продукции! Продажа готового арендного бизнеса, арендатор Бристоль. Арендатор работает в этом помещении более 10 лет. Долгосрочный договор аренды. Арендатор компенсирует все коммунальные и эксплуатационные услуги. Договором предусмотрена индексация арендной платы.. Первая линия. Объект представляет нежилое помещения, общей площадью 79 кв. м. Остановка общественного транспорта около здания 70

<https://chuvashia.move.ru/objects/9281937592>

Александр Стафилов, Зодчий

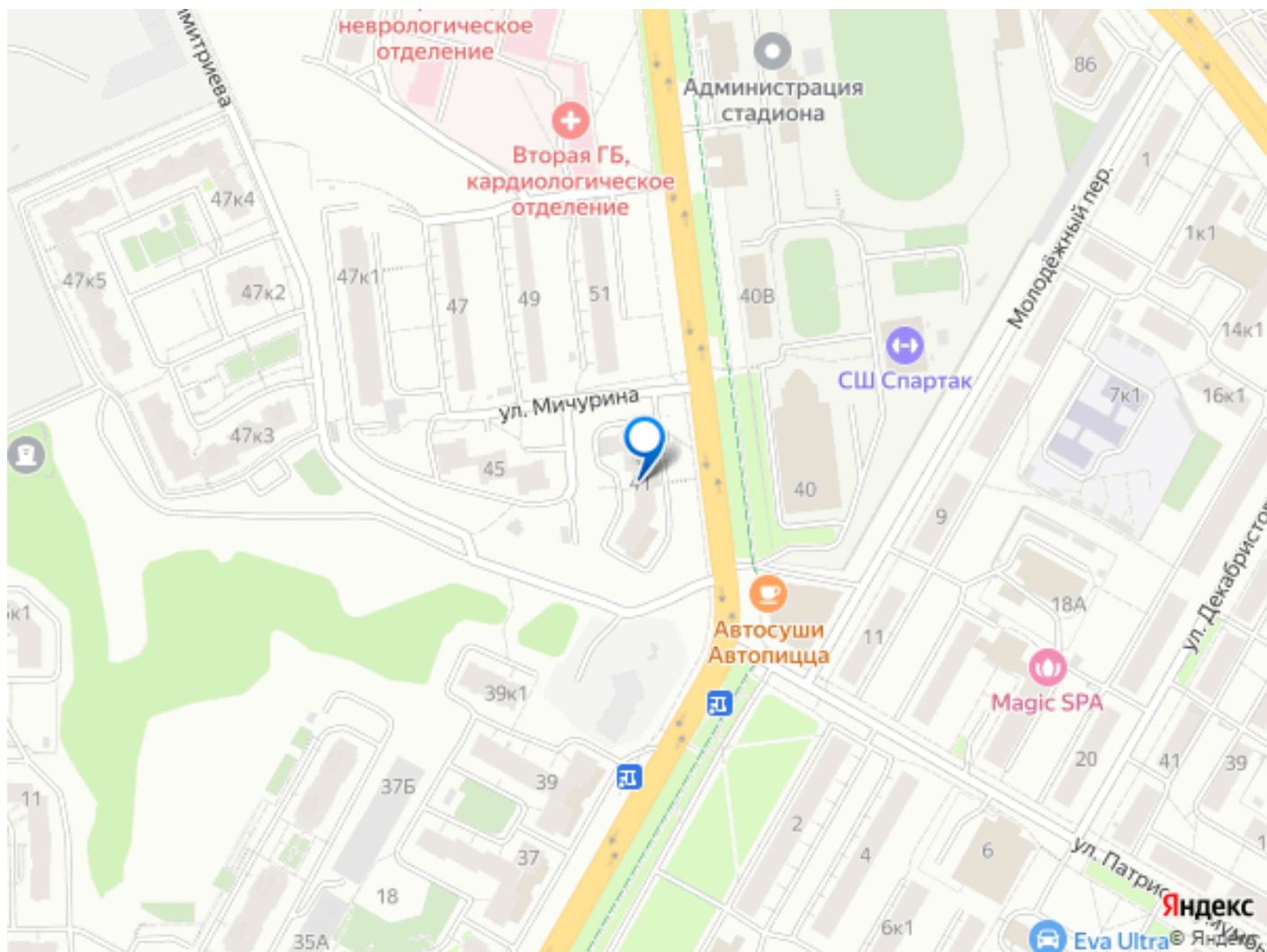
79875754865

для заметок



м.. Отдельные входы с улицы, паркинг для машин. Предусмотрены места для размещения рекламы на фасаде. Здание обеспечено всеми инженерными центральными коммуникациями. Арт. 108796556





Move.ru - вся недвижимость России