

Создано: 15.08.2025 в 14:06

Обновлено: 22.10.2025 в 20:46

Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, проспект Чебоксарский, 25к1

4 495 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, проспект
Чебоксарский, 25к1

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

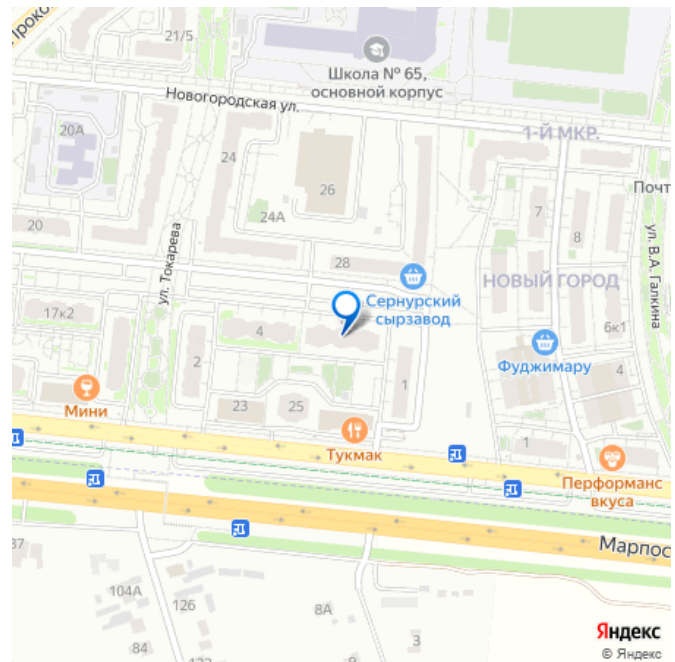
косметический

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284166467>

Орион, Орион

79871205504

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

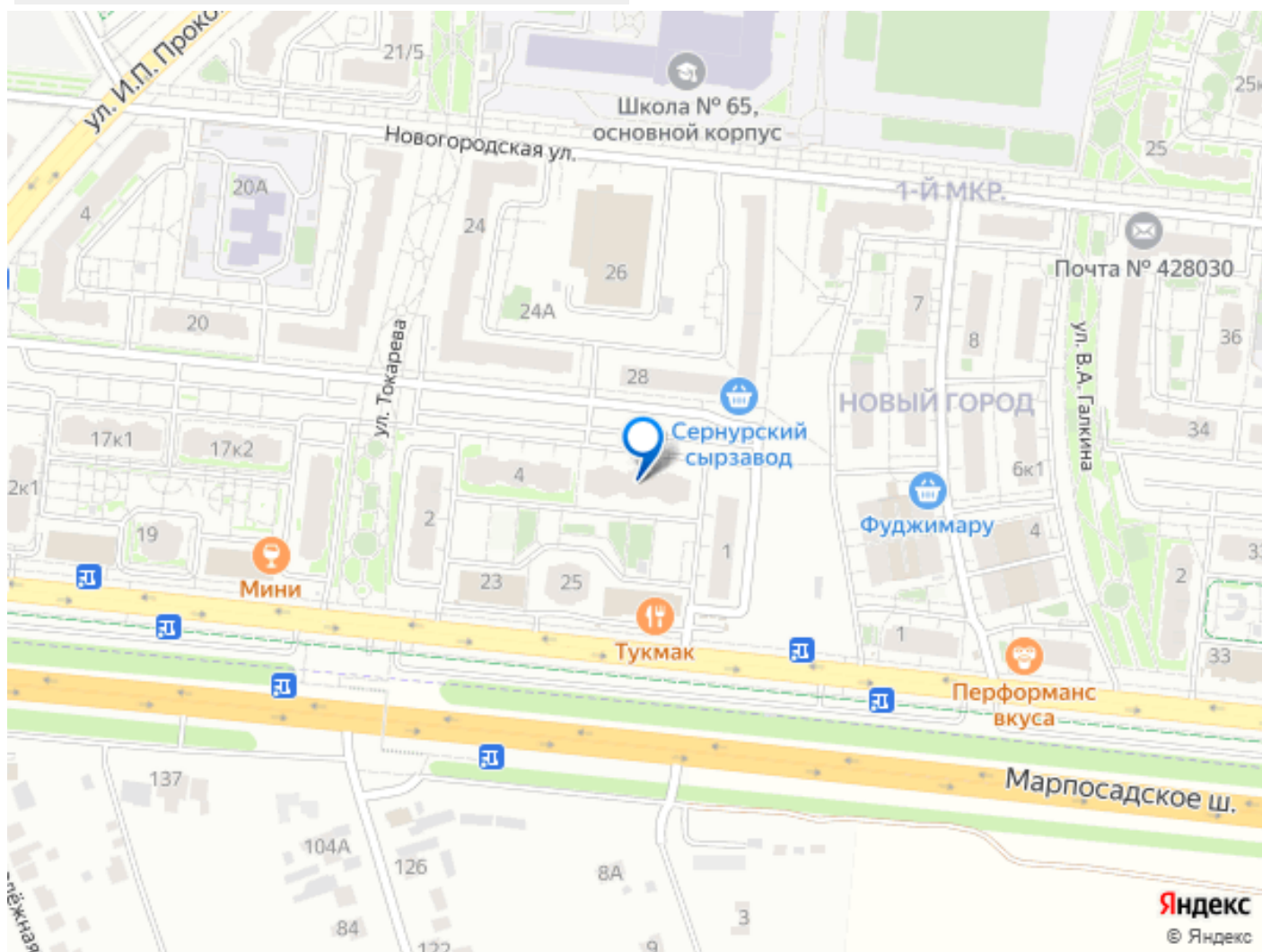
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 31 квадратный метр на втором этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Чебоксары, микрорайон Новый Город, Чебоксарский проспект, дом 25/1. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а благодаря косметическому ремонту помещение готово к проживанию без дополнительных вложений. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена спортивная площадка идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе здания. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство, а наличие балкона позволит вам наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе в любое время года. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клубы и парк для прогулок. Кроме того, в шаговой доступности расположены кафе и рестораны (Простая еда, кулинармаркет, Тукмак), студии красоты (Твоя, студия красоты) и аптеки (Вита Экспресс, Магия и другие), что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Сумма сделки полностью в договоре. Приглашаем

вас оценить все преимущества данной
квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России