

Создано: 12.11.2024 в 13:17

Обновлено: 21.10.2025 в 11:34

**Чувашская Республика Чувашия,
Чебоксары, улица Ленинского
Комсомола, 27к1**

20 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Чебоксары, улица
Ленинского Комсомола, 27к1

Округ

[Чебоксары, Калининский район](#)

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

154.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

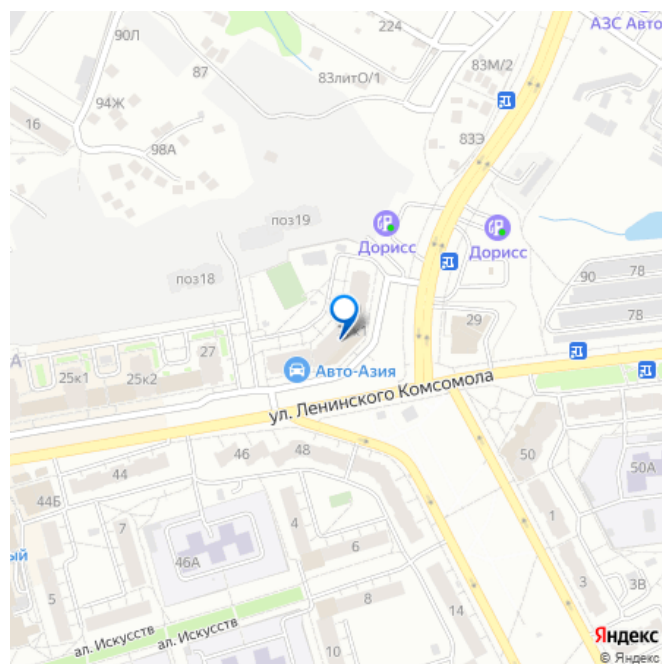
Описание

Объект 7037. Продается нежилое помещение в Чебоксарах! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение для вас! Характеристики помещения: - Площадь: 154,6 кв.м - Адрес: г. Чебоксары, ул. Ленинского Комсомола, дом 27 к1 - Тип: Свободное назначение
Преимущества: - Удачное расположение: Помещение находится на первой линии в районе с развитой инфраструктурой.

<https://chuvashia.move.ru/objects/9266313823>

Татьяна Ярукова, Ориентир
79871207024

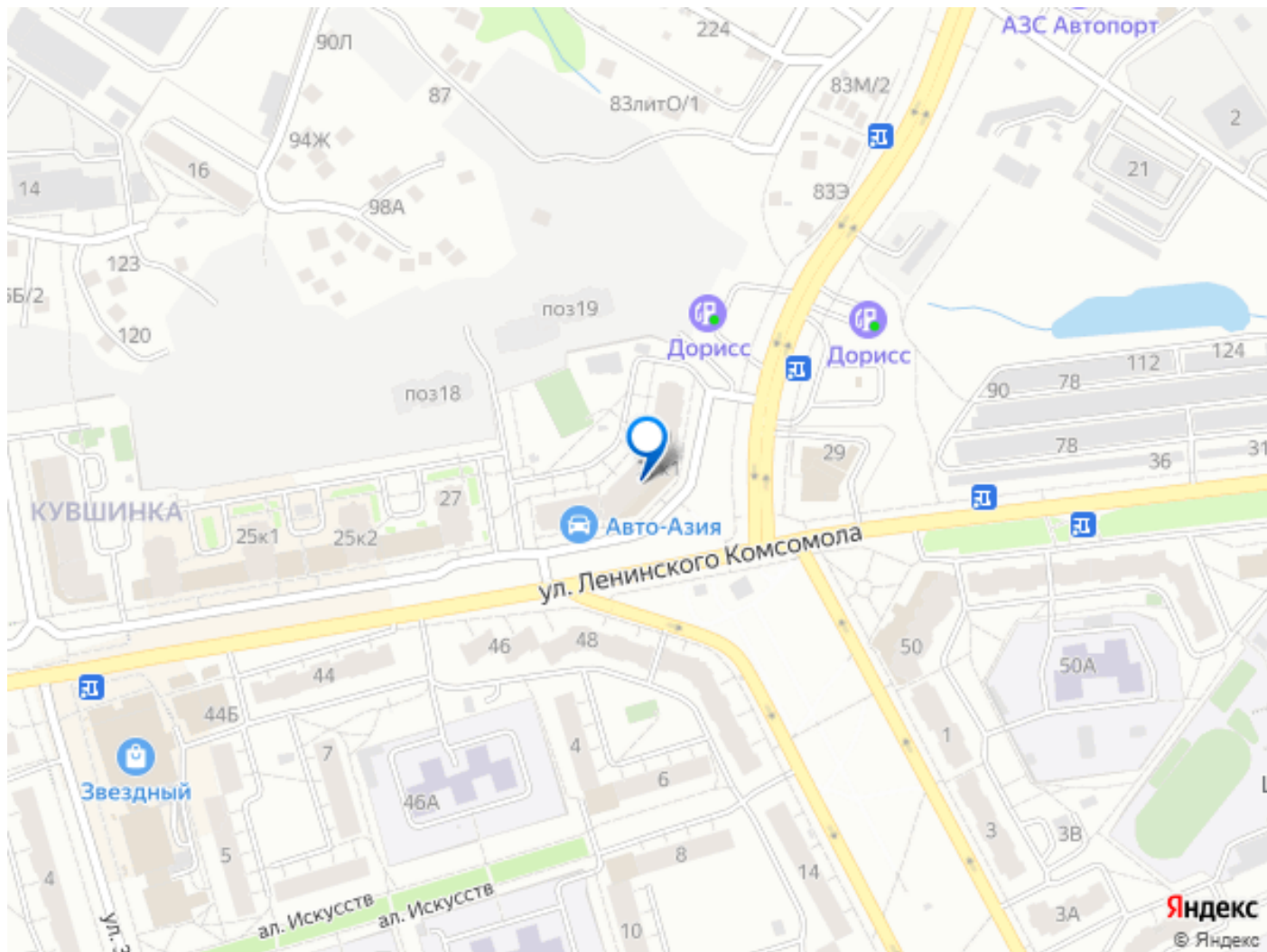
для заметок



Близость к остановкам общественного транспорта и большой поток автомобилей обеспечивают постоянный трафик клиентов. - Соседство с крупными торговыми точками: В шаговой доступности находятся ТЦ Мадагаскар и ТЦ Звездный, а также несколько супермаркетов. Напротив через дорогу расположена автомойка самообслуживания, что также привлечет дополнительный поток посетителей. - Отдельный вход: Вы сможете организовать удобный доступ для клиентов. Также имеется запасной вход. - Парковка: Перед помещением предусмотрено место для парковки, что крайне удобно для ваших клиентов. Техническое оснащение: - Качественный ремонт, готовый к эксплуатации. - Современные системы электроснабжения и отопления (автономное). - Горячее и холодное водоснабжение, канализация. - Охранная и противопожарная сигнализация для вашей безопасности. На данный момент с сетью Бристоль заключен договор аренды, который действует с 2020 по 2030 года Это помещение идеально подойдет для различных магазинов, коммерческих офисов и других бизнес-проектов. Не упустите шанс! Звоните, договоримся о показе!







Move.ru - вся недвижимость России