

Создано: 22.08.2025 в 10:11

Обновлено: 29.10.2025 в 11:06

**Чувашская Республика Чувашия,
Новочебоксарск, улица Первомайская, 1**

12 000 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Новочебоксарск, улица
Первомайская, 1

Улица

[улица Первомайская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

226 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

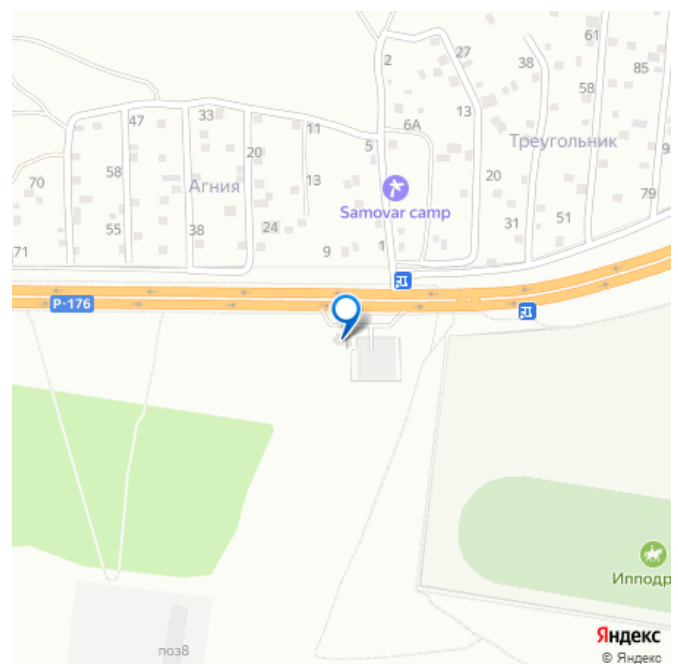
Описание

Продается одноэтажное нежилое здание с земельным участком 10 соток (с возможностью постройки второго этажа) площадью 225.8м² + кирпичный пристрой+металлический ангар.
Кадастровый номер здания — 21:02:000000:1122 (найти на кадастровой карте) Тип — Здание Описание — Магазин Этажность — 1 эт. Материал стен — Из унифицированных железобетонных элементов Год постройки — 1986 г. Тип — Земельный участок Кадастровый номер — 21:02:010507:1 (найти на кадастровой карте)

<https://chuvashia.move.ru/objects/9284344568>

Елена Горячева, Монолит Чебоксары
79196703384

для заметок



Категория и виды разрешенного
использования: * Земли населенных пунктов

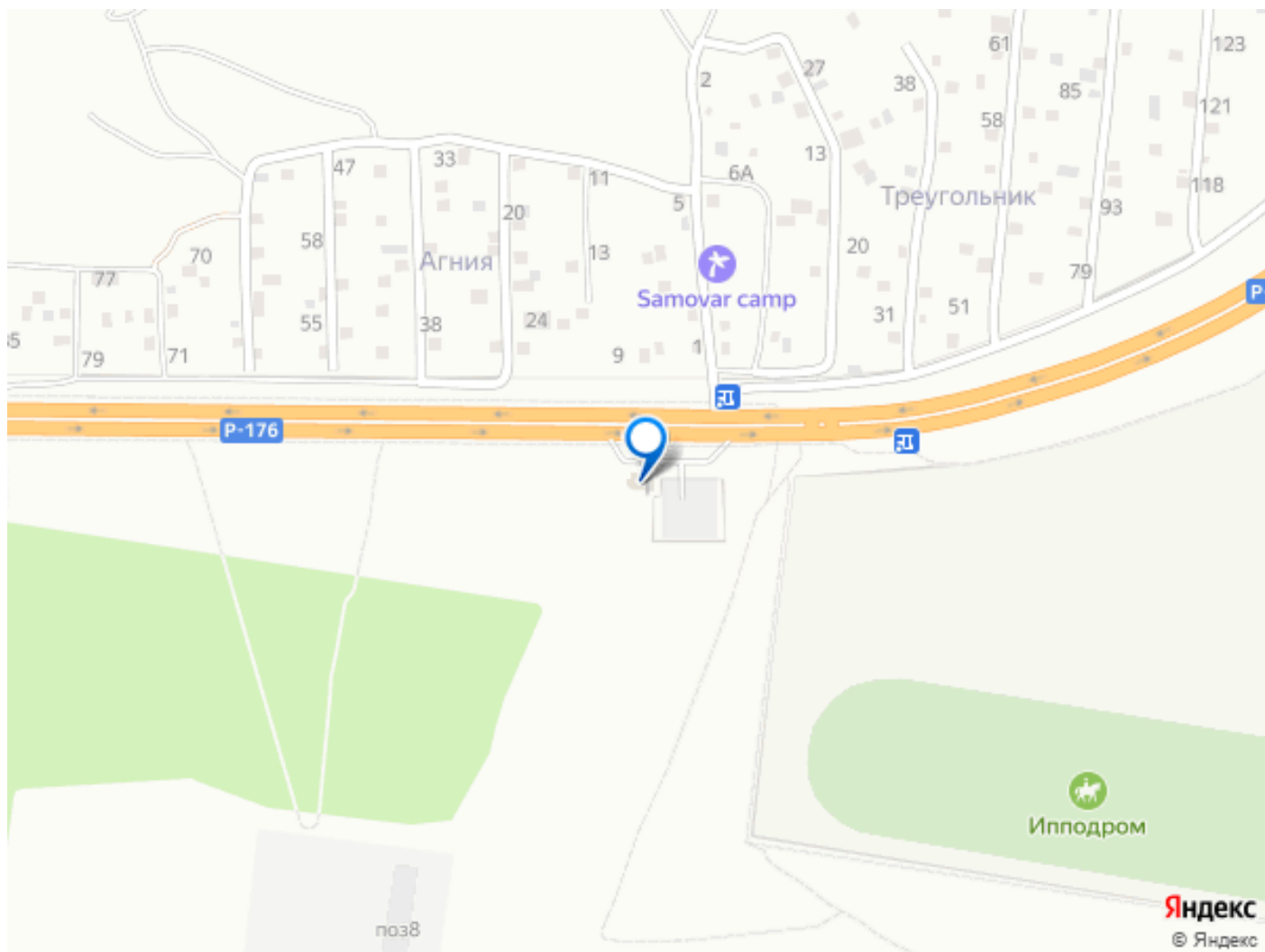
* Для размещения объектов торговли
Действующий продуктовый магазин.

Крыльцо, погрузочно-разгрузочная зона,
туалет, ванная комната. Помещение
полнообъемное, есть складское помещение.

Своя парковка. Арт. 95510268 Номер объекта:

#1/1627038/11523





Move.ru - вся недвижимость России