

🕒 Создано: 20.10.2025 в 19:26

Обновлено: 20.10.2025 в 19:01

<https://chuvashia.move.ru/objects/9285898842>

Наталья Михайлова, Зодчий
79876603290

**Чувашская Республика Чувашия,
Шумерля, улица Щербакова, 61к1**

2 700 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Шумерля, улица
Щербакова, 61к1

Улица

[улица Щербакова](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

51.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

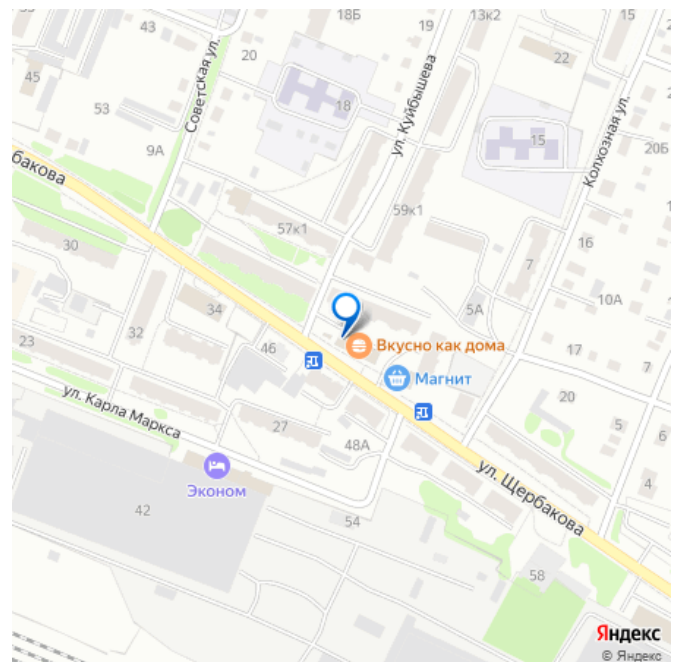
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается одноэтажное нежилое торговое помещение площадью 51,3 м² в центре города. В первом помещении сделан классический офисный ремонт: Окно пластиковое, пол линолеум, стены под покраску, потолок ПВХ-панели, санузел ПВХ-панели, Второе помещение использовалось под склад. Водоснабжение и канализация централизованное, электроснабжение ~ трехфазное 380 В, отопление централизованное, система топления биметаллические радиаторы, полипропиленовые трубы. Входная группа



представлена внутренней деревянной и внешней металлической дверями, крыльцо и тротуар брусчатка. Направление окна и входной двери с торца здания. Подъезд транспорта возможен непосредственно к складскому помещению с отдельной дверью. Удобное месторасположение: рядом с помещением расположена парковка для автомобилей, удобный подъезд для автотранспорта. Трафик обеспечивается благодаря расположению в непосредственной близости детских садов , ШЗСА, магазинов «Бристоль», «Магнит», «Домовёнок», остановки общественного транспорта. Арт. 122706529



