

Создано: 30.09.2025 в 21:39

Обновлено: 20.10.2025 в 22:58

**Чувашская Республика Чувашия,
Шумерля, улица Карла Маркса, 21**

3 500 000 ₽

Чувашская Республика Чувашия, Шумерля, улица Карла
Маркса, 21

Улица

[улица Карла Маркса](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение общей площадью 61.3 кв.м. под магазин или офис в центре города в месте с высоким трафиком проходимости. Рядом расположены: медицинский центр «Специалист», ПАО Сбербанк, авто- и ЖД-вокзалы, супермаркеты «Пятерочка», «Светофор». Помещение оборудовано отдельным входом, в непосредственной близости расположена парковка. В помещении сделан классический офисный ремонт: пол кафельная плитка; стены окрашены; потолок подвесной плиточный; санузел демонтирован,

<https://chuvashia.move.ru/objects/92853644>
16

Владимир Селедкин, Зодчий

79875755113

для заметок



коммуникации в непосредственной близости
через стену; водоснабжение и канализация
централизованное; электроснабжение ~ 230
В; отопление централизованное; радиаторы
отопления чугунные; трубы отопления
полипропилен; окна деревянные временно
закрыты рекламным баннером. Входная
группа представлена: металлическая и
пластиковая входные двери, тамбур,
прилегающая территория к входу тротуарная
плитка, Вход / выход прилегающая
территория со стороны двора. Возможна
аренда! Арт. 97559697





